

ZARZĄDZENIE Nr 699
Burmistrza Nowego Dworu Gdańskiego
z dnia 1 kwietnia 2014 roku

w sprawie: dzierżawy nieruchomości w drodze przetargu nieograniczonego.

Na podstawie art. 25 ust. 1 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) w związku z art. 30 ust. 2 pkt. 3 Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2013 r. poz. 594 z późn. zm.) Zarządzenia Nr 367 Burmistrza Nowego Dworu Gdańskiego z dnia 16 października 2012 roku w sprawie ustalenia stawek czynszu za wydzierżawione grunty stanowiące własność Gminy Nowy Dwór Gdański **z a r z ą d z a m** co następuje:

§ 1

Przeznaczam do dzierżawy w drodze ustnego przetargu nieograniczonego na okres od 01.07.2014r. do 31.05.2016r. część działki Nr 120/2 o pow. 0,7634 ha (GD2M/00000021/9) położoną w Jazowej na cele upraw rolnych.

Cenę wywoławczą rocznego czynszu dzierżawnego ustalám w wysokości 300 zł.

Wadium ustalám w wysokości 20% ceny wywoławczej w wysokości 60 zł.

§ 2

Czynsz dzierżawny będzie wzrastał od 1 stycznia każdego roku począwszy od 2015r. o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług za rok poprzedni ogłoszony przez GUS.

§ 3

W Planie Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Nowy Dwór Gdański działki, o których mowa w § 1: stanowi „teren zabudowy skupionej o przewadze funkcji mieszkaniowej i usługowej oraz w części w terenach rolnych szczególnie chronionych”.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

Z up. BURMISTRZA

mgr Tomasz Szczepański
Zastępca Burmistrza

UZASADNIENIE

Opisana szczegółowo w Zarządzeniu nieruchomość stanowi własność Gminy Nowy Dwór Gdański.

Do czasu realizacji Planu Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Nowy Dwór Gdański w/w nieruchomość przeznaczam do dzierżawy w drodze przetargu nieograniczonego na okres od 01.07.2014r do 31.05.2016r.

W związku z powyższym wydanie Zarządzenia jest konieczne i uzasadnione.

Z up. BURMISTRZA

mgr Tomasz Szczepański
Zastępca Burmistrza

WYKAZ

nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w drodze przetargu nieograniczonego Zarządzeniem Nr 699 Burmistrza Nowego Dworu Gdańskiego z dnia 1 kwietnia 2014r.

| Lp | Nr działki | Nr KW | Pow w ha | Opis nieruchomości | Przeznaczenie nieruchomości | Sposób i termin zagospodarowania nieruchomości | Czynsz dzierżawny. Termin płatności | Okres dzierżawy |
|----|-------------|--------------------|----------|------------------------|---|--|--|---------------------------------|
| 1. | 120/2 część | GD2 M/00 00002 1/9 | 0,7634 | Działka poł. w Jazowej | teren zabudowy skupionej o przewadze funkcji mieszkaniowej i usługowej oraz w części w terenach rolnych szczególnie chronionych | Uprawy rolne 2014 rok | 300 zł czynsz płatny do 01-go października 2014r. | Od 01.07.2014r. do 31.05.2016r. |

Czynsz dzierżawny będzie wzrastał od 1 stycznia każdego roku począwszy od 2015r. o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług za rok poprzedni ogłoszony przez GUS.

Wykaz niniejszy wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Nowym Dworze Gdańskim na okres od 11.04.2014r. do 01.05.2014r.

Z up. BURMISTRZA

mgr Tomasz Szczepański
Zastępca Burmistrza