

ZARZĄDZENIE Nr 700
Burmistrza Nowego Dworu Gdańskiego
z dnia 1 kwietnia 2014 roku

w sprawie: dzierżawy nieruchomości.

Na podstawie art. 25 ust. 1 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) w związku z art. 30 ust. 2 pkt. 3 Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2013 r. poz. 594 z późn. zm.) Uchwały Nr 298/XXXIV/2014 Rady Miejskiej w Nowym Dworze Gdańskim z dnia 27 marca 2014r. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów najmu i dzierżawy oraz Zarządzenia Nr 367 Burmistrza Nowego Dworu Gdańskiego z dnia 16 października 2012 roku w sprawie ustalenia stawek czynszu za wydzierżawione grunty stanowiące własność Gminy Nowy Dwór Gdański **z a r z ą d z a m** co następuje:

§ 1

Przeznaczam do dzierżawy w drodze bezprzetargowej na czas oznaczony 3 lat od 1.03.2014r. do 28.02.2017r. część działki Nr 45 o pow. 600m² (GD2M/00058624/7) położoną w Nowym Dworze Gdańskim przy ulicy Kanałowej na cele składowe i przemysłowe na pisemny wniosek SPEED-BUD-TRANS Anna Urbańska, zam. Cedry Wielkie, ul. Osadników Wojskowych 12F.

§ 2


Cenę miesięcznego czynszu dzierżawnego ustalám w wysokości 420zł + 23%VAT= 516,60zł. Czynsz dzierżawny będzie ulegał zmianie zgodnie z aktem prawnym właściwego organu gminy.

§ 3

W Planie Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Nowy Dwór Gdański działka, o której mowa w § 1 stanowi „teren zieleni izolacyjnej”.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Z up. BURMISTRZA

mgr Tomasz Szczepaniak
Zastępca Burmistrza

UZASADNIENIE

Opisana szczegółowo w zarządzeniu nieruchomość położona przy ulicy Kanałowej w Nowym Dworze Gdańskim stanowi własność Miasta i Gminy Nowy Dwór Gdański.

Do czasu realizacji Planu Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Nowy Dwór Gdański działkę o której mowa w § 1 przeznaczam do dzierżawy w drodze bezprzetargowej na czas oznaczony 3 lata od 01.03.2013r. do 28.02.2017r. na wniosek SPEED-BUD-TRANS Anna Urbańska, zam. Cedry Wielkie, ul. Osadników Wojskowych 12F.

W związku z powyższym wydanie Zarządzenia jest konieczne i uzasadnione.

Z up. BURMISTRZA

mgr Tomasz Szczepański
Zastępca Burmistrza

WYKAZ

nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w drodze bezprzetargowej Zarządzeniem Nr 700 Burmistrza Nowego Dworu Gdańskiego z dnia 1.04.2014r.

Lp.	Nr działki	Nr KW	Pow w m ²	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób i termin zagospodarowania nieruchomości	Czynsz dzierżawny Termin płatności	Okres dzierżawy
1.	45 część	GD2 M/00 05862 4/7	600	Działka położona w Nowym Dworze Gdańskim przy ul. Kanałowej	Tereny zieleni izolacyjnej	Grunt przeznaczony na cele składowe i przemysłowe. 2014 rok	420zł+23% VAT = 516,60zł czynsz płatny do 20-go każdego miesiąca począwszy od lutego 2014r.	Od 01.03.2014r. do 28.02.2017r.

Czynsz dzierżawny będzie ulegał zmianie zgodnie z aktem prawnym właściwego organu gminy.

Wykaz niniejszy wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Nowym Dworze Gdańskim na okres od 11.04.2014r. do 1.05.2014r.

up. BURMISTRZA

mgr Tomasz Szczepanski
Zastępca Burmistrza