

**ZARZĄDZENIE Nr 760**  
**Burmistrza Nowego Dworu Gdańskiego**  
**z dnia 8 lipca 2014 roku**

**w sprawie: dzierżawy nieruchomości.**

Na podstawie art. 25 ust. 1 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2014 r. poz. 518 z późn. zm.) w związku z art. 30 ust. 2 pkt. 3 Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2013 r. poz. 594 z późn. zm.) Zarządzenia Nr 367 Burmistrza Nowego Dworu Gdańskiego z dnia 16 października 2012 roku w sprawie ustalenia stawek czynszu za wydzierżawione grunty stanowiące własność Gminy Nowy Dwór Gdański **z a r z ą d z a m** co następuje:

§ 1

Przeznaczam do dzierżawy w drodze bezprzetargowej na czas określony 3 lata od 1.08.2014r. do 31.07.2017r. nieruchomość stanowiącą część działki Nr 203 o pow. 97,20m<sup>2</sup> (GD2M/00048585/8) położoną w Nowym Dworze Gdańskim przy ul. Kościuszki 20, pod uprawy ogrodowe, na rzecz nowego dzierżawcy.


Czynsz dzierżawny ustaląm w wysokości 0,80zł/m<sup>2</sup> tj. 77,76 zł rocznie.

§ 2

W Planie Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Nowy Dwór Gdański działki, o których mowa w § 1 stanowią „teren zabudowy mieszkaniowej i usługowej lub usługowej”.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

**Z up. BURMISTRZA**  
  
**mgr Tomasz Szczepański**  
**Zastępca Burmistrza**

## UZASADNIENIE

Opisana szczegółowo w zarządzeniu nieruchomości jest własnością Miasta Nowy Dwór Gdański. Do czasu realizacji Planu Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Nowy Dwór Gdański konieczne jest zawarcie umów dzierżawy od 01.08.2014r. do 31.07.2017r. na rzecz nowego dzierżawcy.

W związku z powyższym wydanie Zarządzenia jest konieczne i uzasadnione.

ZASTĘPCA KIEROWNIKA  
Referatu Majątku Komunalnego

*Sylwia Skowrońska*

**WYKAZ**  
nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w drodze bezprzetargowej  
Zarządzeniem Nr 760 Burmistrza Nowego Dworu Gdańskiego  
z dnia 08.07.2014r.

Lp	Nr działki	Nr KW	Pow. w m <sup>2</sup>	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób i termin zagospodarowania nieruchomości	Czynsz dzierżawny Termin płatności	Okres dzierżawy
1.	203 część	GD2 M/00 0485 85/8	97,20	Działka położona w Nowym Dworze Gdańskim przy ul. Kościuszki 20 na rzecz nowego dzierżawcy	Teren zabudowy mieszkaniowej i usługowej lub usługowej	Grunt pod uprawy ogrodowe	77,76 zł  czynsz płatny do 01-go października 2014r.	Od 01.08.2014r do 31.07.2017r

Czynsz dzierżawny będzie ulegał zmianie zgodnie z aktem prawnym właściwego organu gminy.

Wykaz niniejszy wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Nowym Dworze Gdańskim na okres od 10.07.2014r. do 30.07.2014r.

Z up. BURMISTRZA  
mgr Tomasz Szczepański  
Zastępca Burmistrza

2