

ZARZĄDZENIE Nr 772
Burmistrza Nowego Dworu Gdańskiego
z dnia 22 lipca 2014r.

w sprawie: oddania w najem mienia komunalnego dla ENERGA-OPERATOR SA

Na podstawie art. 25 ust. 1 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2014 r., poz. 518 z późn. zm.) w związku z art. 30 ust. 2 pkt. 3 Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2013 r. poz. 594 z późn. zm.) Zarządzenia Nr 367 Burmistrza Nowego Dworu Gdańskiego z dnia 16 października 2012 roku w sprawie ustalenia stawek czynszu za wydzierżawione grunty stanowiące własność Gminy Nowy Dwór Gdański **z a r z ą d z a m** co następuje:

§ 1

Oddaję w najem dla ENERGA-OPERATOR SA Oddział w Olsztynie ul. Tuwima 6, 10-950 Olsztyn część działki Nr 399/2 zabudowanej częścią stacji transformatorowej T-5107 „Nowy Dwór Gdański Sikorskiego” o pow. 13,50m² położoną w Nowym Dworze Gdańskim przy ul. Przechodniej.

§ 2

Za najem w/w mienia ustaląm czynsz miesięczny w wysokości 0,70/m² plus podatek VAT.

§ 3

Szczegółowe warunki najmu określone zostaną w umowie podpisanej pomiędzy Gminą Nowy Dwór Gdański i ENERGA-OPERATOR SA Oddział w Olsztynie.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

BURMISTRZ

mgr inż. Jacek Michałowski

UZASADNIENIE

ENERGA-OPERATOR jest właścicielem stacji transformatorowej T-50105 „Nowy Dwór Gdański Sikorskiego” położonej w Nowym Dworze Gdańskim przy ul. Przechodniej na działce Nr 400 i Nr 399/2. Część stacji transformatorowej o pow. 13,50m² posadowiona jest na działce Nr 399/2 która jest własnością Gminy Nowy Dwór Gdański.

ENERGA-OPERATOR nie posiada żadnej umowy na użytkowanie w/w działki W związku z tym nieruchomość oddaje się w najem na okres 3 lat.

Wobec powyższego wydanie Zarządzenia jest uzasadnione.

KIEROWNIK
Referatu Majałku Komunalnego
mgr Bolesław Rudziński

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do najmu w drodze bezprzetargowej
Zarządzeniem Nr 772 Burmistrza Nowego Dworu Gdańskiego
z dnia 22 lipca 2014r.

Lp	Nr działki	Nr KW	Pow. 2 w m	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób i termin zagospodarowania nieruchomości	Czynsz najmu Termin płatności	Okres najmu
1.	399/2	GD2 M/00 05451 7/6	13,50	Działka położona w Nowym Dworze Gdańskim przy ul. Przechodniej na rzecz ENERGIA-OPERATOR SA Oddział w Olsztynie	teren zabudowy mieszkaniowej i usługowej lub usługowej	Grunt pod stacją transformatorową T-5107 „Nowy Dwór Gdański Sikorskiego”	9,45zł+ 23% VAT= 11,62zł czynsz płatny do 20-go każdego m-ca począwszy od IX/ 2014r.	3 lata

Czynsz dzierżawny będzie ulegał zmianie zgodnie z aktem prawnym właściwego organu gminy.

Wykaz niniejszy wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Nowym Dworze Gdańskim na okres od 25.07.2014r. do 14.07. 2014r.

KIEROWNIK
Referatu Majątku Komunalnego

mgr Bolesław Rudziński

BURMISTRZ

mgr inż. Jacek Michalski