

ZARZĄDZENIE Nr 782
Burmistrza Nowego Dworu Gdańskiego
z dnia 5 sierpnia 2014 roku

w sprawie: dzierżawa nieruchomości w drodze bezprzetargowej

Na podstawie art. 25 ust. 1 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2014 r. poz. 518 z późn. zm.) w związku z art. 30 ust. 2 pkt. 3 Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2013 r. poz. 594 z późn. zm.) Zarządzenia Nr 367 Burmistrza Nowego Dworu Gdańskiego z dnia 16 października 2012 roku w sprawie ustalenia stawek czynszu za wydierżawione grunty stanowiące własność Gminy Nowy Dwór Gdański oraz Uchwały Nr 324/XXXIX/2014 Rady Miejskiej w Nowym Dworze Gdańskim z dnia 26 czerwca 2014r. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów najmu i dzierżawy z a r z ą d z a m co następuje:

§ 1

Przeznaczam do dzierżawy w drodze bezprzetargowej na czas oznaczony w okresie od 01.08.2014r do 31.08.2014r. część działki Nr 487/21 o pow. 10m² (GD2M/00052504/8) położonej w Nowym Dworze Gdańskim przy ul. Wejhera na cele usług gastronomicznych (sezonowe wystawianie stolików) na rzecz P.H.U. „BAR-BARA” Przybyła Barbara ul. Wejhera 1 a, 82-100 Nowy Dwór Gdański.

§ 2

Miesięczny czynsz dzierżawny ustaląm w wysokości 100 zł+ 23%VAT= 123zł.

§ 3

W Planie Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Nowy Dwór Gdański działka, o której mowa w § 1 stanowi „teren zabudowy mieszkaniowej i usługowej lub usługowej”.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

UZASADNIENIE

Opisana szczegółowo w zarządzeniu nieruchomości jest własnością Miasta i Gminy Nowy Dwór Gdański. Do czasu realizacji Planu Zagospodarowania Przestrzennego działka wymieniona w niniejszym zarządzeniu przeznaczam do dzierżawy na okres 1 miesiąca od 01.08.2014r. do 31.08.2014r na rzecz dotychczasowego dzierżawcy P.H.U. „BAR-BARA” Przybyła Barbara ul. Wejhera 1 a, 82-100 Nowy Dwór Gdański. .

W związku z powyższym wydanie Zarządzenia jest konieczne i uzasadnione.