

ZARZĄDZENIE Nr 780
Burmistrza Nowego Dworu Gdańskiego
z dnia 5 sierpnia 2014 roku

w sprawie: dzierżawy mienia ruchomego.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2013 r. poz. 594 z późn. zm.)

§ 1

1. Oddaję w dzierżawę na okres od 01.09.2014r. do 31.12.2023r. dla Pomorskiego Towarzystwa Miłośników Kolei Żelaznych z siedzibą w Gdyni przy ulicy Jantarowej 76/11, wagon motorowy Mbxd2-304 oraz wózek toczny A20DP do wagonu motorowego Mbxd2 na rozstaw szyn 750mm o nr fabrycznym 132, typu 1A100, wózek napędowy A20DP do wagonu motorowego Mbxd2 na rozstaw szyn 750mm typu 2 A100.
2. Za dzierżawę wagonu motorowego, o którym mowa w ust. 1 ustalą miesięczny czynsz dzierżawny w kwocie 10zł plus należny podatek VAT. Czynsz płatny jest do 20 każdego miesiąca.

§ 2

Czynsz, o którym mowa w ust. 2 będzie wzrastał od 1 stycznia każdego roku począwszy od 2015r. o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni, ogłoszony przez GUS.

§ 3

Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy zawartej z Pomorskim Towarzystwem Miłośników Kolei Żelaznych z siedzibą w Gdyni przy ulicy Jantarowej 76/11

§ 2

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania

UZASADNIENIE

Miasto i Gmina Nowy Dwór Gdański jest właścicielem wagonu motorowego Mbx2-304. W dniu 1 sierpnia 2014r. Pomorskie Towarzystwo Miłośników Kolei Żelaznych z siedzibą w Gdyni przy ulicy Jantarowej 76/11 zwróciło się z wnioskiem o wydzierżawienie wagonu motorowego Mbx2-304 oraz wózka tocznego A20DP do wagonu motorowego Mbx2 na rozstaw szyn 750mm o nr fabrycznym 132, typu 1A100, wózek napędowy A20DP do wagonu motorowego Mbx2 na rozstaw szyn 750mm typu 2 A100.

Zgodnie z definicją zawartą w ustawie z dnia 29 września 1994r. o rachunkowości (Dz. U. z 2013r. poz. 330,613, z 2014r. poz. 768) środki trwałe to rzeczowe aktywa trwałe i zrównane z nimi, o przewidywanym okresie ekonomicznej użyteczności dłuższym niż rok, kompletne, zdatne do użytku i przeznaczone na potrzeby jednostki. Zalicza się do nich w szczególności nieruchomości (m.in. grunty, prawo użytkowania wieczystego gruntu, budowle i budynki), maszyny, urządzenia, środki transportu, ulepszenia w obcych środkach trwałych oraz inwentarz żywy.

Zgodnie z regulacjami wynikającymi z szeregu ustaw między innymi Ustawa o finansach publicznych, Ustawa o samorządzie gminnym oraz Ustawa o rachunkowości mienie znajdujące się w posiadaniu samorządowych jednostek budżetowych jako mienie komunalne (czyli należące do jednostki samorządu terytorialnego) powinno służyć realizacji zadań publicznych, do wykonywania których została powołana jednostka budżetowa.

Jednym z elementów prowadzenia racjonalnej gospodarki mieniem posiadanym przez jednostkę budżetową jest ocena przydatności poszczególnych składników majątkowych oraz podejmowanie decyzji co do właściwego zagospodarowania przedmiotów, które z punktu widzenia zadań realizowanych przez jednostkę zostały uznane za zbędne.

Ostateczna decyzja o uznaniu ich za zbędne (to znaczy takie, które nie są i z różnych względów nie będą także w przyszłości wykorzystywane w działalności jednostki) należy do kierownika jednostki. Również to kierownik jednostki podejmuje decyzję o dalszym toku postępowania ze zbędnymi składnikami majątku – w tym zakresie może postanowić o ich przekazaniu innej jednostce budżetowej macierzystej jednostki samorządu terytorialnego, sprzedaży, wynajęciu, wydzierżawieniu lub oddaniu w nieodpłatne użytkowanie, darowiznie, np. na rzecz organizacji pożytku publicznego, czy fizycznej likwidacji.

Na terenie Powiatu Nowodworskiego właścicielem istniejącej infrastruktury kolei wąskotorowej jest Starosta Nowodworski. Mając powyższe na uwadze Gmina Nowy Dwór Gdański podejmowała próby przekazania przedmiotowego majątku ruchomego na rzecz Starostwa. Starostwo nie wyraziło woli przejęcia w/w mienia. W chwili obecnej dysponentem powiatowej infrastruktury kolejki wąskotorowej, na podstawie zawartej z powiatem Nowodworskim umowy jest Stowarzyszenie Miłośników Kolei Żelaznych w Gdyni.

Rozważając wniosek Stowarzyszenia o wydzierżawienie wagonu Gmina brała pod uwagę szereg aspektów. Oprócz waloru historycznego jakim jest wpisanie się kolejki wąskotorowej w krajobraz Żuław, kolejka jest także elementem lokalnej turystyki uatrakcyjnijającej ofertę turystyczną nie tylko Gminy Nowy Dwór Gdański, ale również całego województwa i regionu a wykorzystanie tych zasobów dziedzictwa kultury technicznej w obszarze powiatu nowodworskiego powinno mieć stymulujący wpływ na całokształt funkcjonowania gospodarczego zarówno w skali lokalnej, jak również w skali regionalnej.

W takim stanie rzeczy oddanie przedmiotowego wagonu w dzierżawę Stowarzyszeniu w Gdyni, który eksploatuje przekazany przez Powiat Nowodworski tabor kolejowy na ustalonych w umowie warunkach, jest uzasadnione.

Utrzymanie, prowadzenie prawidłowej eksploatacji i ponoszenie kosztów z tym związanych ponosić będzie Stowarzyszenie.

