

**ZARZĄDZENIE Nr 827**  
**Burmistrza Nowego Dworu Gdańskiego**  
**z dnia 10 października 2014 roku**

**w sprawie: dzierżawy nieruchomości.**

Na podstawie art. 25 ust. 1 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2014 r. poz. 518 z późn. zm.) w związku z art. 30 ust. 2 pkt. 3 Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2013 r. poz. 594 z późn. zm.) Zarządzenia Nr 367 Burmistrza Nowego Dworu Gdańskiego z dnia 16 października 2012 roku w sprawie ustalenia stawek czynszu za wydzierżawione grunty stanowiące własność Gminy Nowy Dwór Gdański z a r z ą d z a m co następuje:

§ 1

Przeznaczam do dzierżawy w drodze bezprzetargowej na czas oznaczony 3 lata od 13.10.2014r. do 12.10.2017r. część działki Nr 388 (Bz) (GD2M/00058738/9) przy ulicy Morskiej (obok PKS) położonej w Nowym Dworze Gdańskim pod ustawienie 2 banerów reklamowych o pow. 12m<sup>2</sup> każdy, umocowanych w gruncie na podstawie betonowej (stopy betonowe 1m x 2m = 2m<sup>2</sup> każda stopa, zajęta powierzchnia gruntu licząc od krawędzi stóp betonowych wynosi 2m x 4m = 8m<sup>2</sup>) i słupach metalowych o wysokości 4,80m, na rzecz firmy EMPIRA Anna Gromek ul. Teatralna 5, 82-300 Elbląg, NIP 578-100-56-37.

Roczny czynsz dzierżawny pod ustawionymi 2 banerami wynosi 2880zł + podatek VAT.

Czynsz dzierżawny będzie ulegał zmianie od 1 stycznia każdego roku począwszy od 2015r. o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni ogłoszony przez GUS.

§ 2

W Planie Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Nowy Dwór Gdański działki, o których mowa w § 1 : działka Nr 388 stanowi „teren zieleni parkowej i leśnej”.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

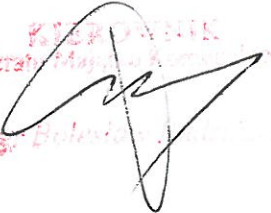
B U R M I S T R Z  
  
mgr inż. Jacek Michalski

## UZASADNIENIE

Opisana szczegółowo w zarządzeniu nieruchomość jest własnością Miasta Nowy Dwór Gdański. Do czasu realizacji Planu Zagospodarowania Przestrzennego część działki wymienionej w niniejszym zarządzeniu przeznaczam do dzierżawy na okres 3 lat na rzecz firmy EMPIRA Anna Gromek ul. Teatralna 5, 82-300 Elbląg, NIP 578-100-56-37.

W związku z powyższym wydanie Zarządzenia jest konieczne i uzasadnione.

KIEROWNIK  
Referat Miasta Nowy Dwór Gdański  
15.10.2015



**WYKAZ**  
**nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w drodze bezprzetargowej**  
**Zarządzeniem 827 Burmistrza Nowego Dworu Gdańskiego**  
**z dnia 10.10. 2014r.**

| Lp. | Nr działki | Nr KW             | Pow. w m <sup>2</sup> | Opis nieruchomości  | Przeznaczenie nieruchomości     | Sposób i termin zagospodarowania nieruchomości    | Czynsz dzierżawny<br>Termin płatności   | Okres dzierżawy                 |
|-----|------------|-------------------|-----------------------|---|---------------------------------|---|---|---------------------------------|
| 1.  | 388 część  | GD2M /00058 738/9 | 16                    | Działka położona w Nowym Dworze Gd. przy ul. Morskiej (obok PKS) na rzecz firmy EMPIRA Anna Gromek ul. Teatralna 5, 82-300 Elbląg , NIP 578-100-56-37 . | teren zieleni parkowej i leśnej | Grunty pod dwoma banerami reklamowymi<br><br>2014 | 2880zł+ 23%VAT= 3542,40zł.<br><br>do 1-go października każdego roku począwszy od 2015r. | Od 13.10.2014r. do 14.10.2017r. |

Czynsz dzierżawny będzie ulegał zmianie od 1 stycznia każdego roku począwszy od 2015r. o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni ogłoszony przez GUS.

Wykaz niniejszy wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Nowym Dworze Gdańskim na okres od 17.10.2014r. do 06.11.2014r.

B U R M I S T R Z  
  
*mgr inż. Jacek Michalski*