

Zarządzenie Nr 833
Burmistrza Nowego Dworu Gdańskiego
z dnia 21 października 2014r.

w sprawie: dzierżawy nieruchomości.

Na podstawie art. 25 ust. 1 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) w związku z art. 30 ust. 2 pkt. 3 Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2013 r. poz. 594 z późn. zm.) Zarządzenia Nr 367 Burmistrza Nowego Dworu Gdańskiego z dnia 16 października 2012 roku w sprawie ustalenia stawek czynszu za wydzierżawione grunty stanowiące własność Gminy Nowy Dwór Gdański z a r z ą d z a m co następuje:

§ 1

1. Przeznaczam do dzierżawy w drodze bezprzetargowej na czas oznaczony od 27.10.2014r. do 2.11.2014r. część działki nr 264 o powierzchni 32m² (GD2M/00058853/1) (miejsce nr 13 i 14) położoną w Nowym Dworze Gdańskim przy ulicy Cmentarnej na placu parkingowym, pod ustawienie stoisk handlowych w celu sprzedaży kwiatów i zniczy dla Zieleni Nowodworskiej R. Deja i W. Lisztwan, 82-100 Nowy Dwór Gdański, ul. 3-go Maja 9 NIP 578-10-16-753.
2. Przeznaczam do dzierżawy w drodze bezprzetargowej na czas oznaczony od 31.10.2014r. do 2.11.2014r. część działki nr 264 o powierzchni 16m² (miejsce nr 17) położoną w Nowym Dworze Gdańskim przy ulicy Cmentarnej na placu parkingowym, pod ustawienie stoisk handlowych w celu sprzedaży kwiatów i zniczy dla nowego dzierżawcy.
3. Przeznaczam do dzierżawy w drodze bezprzetargowej na czas oznaczony od 31.10.2014r. do 2.11.2014r. część działki nr 264 o powierzchni 16m² (miejsce nr 15 i 16) położoną w Nowym Dworze Gdańskim przy ulicy Cmentarnej na placu parkingowym, pod ustawienie stoisk handlowych w celu sprzedaży kwiatów i zniczy dla nowego dzierżawcy.

§ 2

Dzienny czynsz dzierżawny ustaliam w wysokości 3,00 zł/m² netto + 23% VAT .
Czynsz płatny jest w dniu podpisania umowy.

§ 3

W Planie Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Nowy Dwór Gdański teren obejmujący nieruchomość opisaną § 1 określony jest jako „teren ulicy lokalnej”.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

Z up. BURMISTRZA

mgr Tomasz Szczepański
Zastępca Burmistrza

UZASADNIENIE

Opisana szczegółowo w zarządzeniu nieruchomość jest własnością Miasta i Gminy Nowy Dwór Gdański. O dzierżawę gruntu przeznaczonego do handlu kwiatami i zniczami na placu parkingowym w Nowym Dworze Gdańskim przy ul. Cmentarnej wystąpiło trzech wnioskodawców. Do czasu realizacji Planu Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Nowy Dwór Gdański konieczne jest zawarcie umowy dzierżawy.

W związku z powyższym wydanie zarządzenia jest konieczne i uzasadnione.

KIEROWNIK
Referatu Majątku Komunalnego

mgr Bolesław Rudziński