

ZARZĄDZENIE Nr 6
Burmistrza Nowego Dworu Gdańskiego
z dnia 2 grudnia 2014 roku

w sprawie: dzierżawy nieruchomości.

Na podstawie art. 25 ust. 1 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2014 r. poz. 518 z późn. zm.) w związku z art. 30 ust. 2 pkt. 3 Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2013 r. poz. 594 z późn. zm.) Zarządzenia Nr 367 Burmistrza Nowego Dworu Gdańskiego z dnia 16 października 2012 roku w sprawie ustalenia stawek czynszu za wydzierżawione grunty stanowiące własność Gminy Nowy Dwór Gdański **z a r z ą d z a m** co następuje:

§ 1

1. Przeznaczam do dzierżawy w drodze bezprzetargowej na czas oznaczony 3 lata od 01.01.2015r. do 31.12.2017r. część działki Nr 321 o pow. 11,48m² (GD2M/00056841/0) położoną w Nowym Dworze Gdańskim przy ul. Słowackiego, pod pomieszczeniem gospodarczym – garaż na rzecz nowego dzierżawcy. Roczny czynsz dzierżawny ustaliam w wysokości 137,76zł+ 23% VAT =169,44zł.
2. Przeznaczam do dzierżawy w drodze bezprzetargowej na czas oznaczony 3 lata od 01.01.2015r. do 31.12.2017r. część działki Nr 321 o pow. 10,96m² (GD2M/00056841/0) położoną w Nowym Dworze Gdańskim przy ul. Słowackiego, pod altaną zabudowaną deskami na rzecz nowego dzierżawcy. Roczny czynsz dzierżawny ustaliam w wysokości 131,52zł+ 23% VAT =161,77zł.

§ 2

Czynsz dzierżawny będzie ulegał zmianie zgodnie z aktem prawnym właściwego organu gminy.

§ 3

W Planie Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Nowy Dwór Gdański działka, o której mowa w § 1 stanowią „teren zabudowy mieszkaniowej mieszanej.”

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

BURMISTRZ

mer inż. Jerzy Michalski

UZASADNIENIE

Opisane szczegółowo w zarządzeniu nieruchomości są własnością Miasta i Gminy Nowy Dwór Gdański.

Do czasu realizacji Planu Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Nowy Dwór Gdański konieczne jest zawarcie umów dzierżawy od 01.01.2015r. do 31.12.2017r. na rzecz nowego dzierżawcy.

W związku z powyższym wydanie Zarządzenia jest konieczne i uzasadnione.

KIEROWNIK
Referatu Majątku Komunalnego

mgr Bolesław Rudziński

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w drodze bezprzetargowej
Zarządzeniem Nr 6 Burmistrza Nowego Dworu Gdańskiego
z dnia 02.12.2014r.

Lp	Nr działki	Nr KW	Pow. w 2 m	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób i termin zagospodarowania nieruchomości	Czynsz najmu Termin płatności	Okres najmu
1.	część 321	GD2 M/00 05684 1/0	11,48	Działka położona w Nowym Dworze Gdańskim przy ul. Słowackiego 5 na rzecz nowego dzierżawcy	teren zabudowy mieszkaniowej mieszanej	Grunt pod pomieszczeniem gospodarczym - garażem	137,76 zł+ 23% VAT = 169,44zł czynsz płatny do 01-go października 2015r.	Od 01.01.2015r. do 31.12.2017r.
2.	część 321	GD2 M/00 05684 1/0	10,96	Działka położona w Nowym Dworze Gdańskim przy ul. Słowackiego 5 na rzecz nowego dzierżawcy	teren zabudowy mieszkaniowej mieszanej	Grunt pod altaną zabudowaną deskami	131,52 zł+ 23% VAT = 161,77zł czynsz płatny do 01-go października 2015r.	Od 01.01.2015r. do 31.12.2017r.

Czynsz dzierżawny będzie ulegał zmianie zgodnie z aktem prawnym właściwego organu gminy.

Wykaz niniejszy wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Nowym Dworze Gdańskim na okres od 12.12. 2014r. do 02.01.2015r.



BURMISTRZ

 mgr inż. Andrzej Michalski