

ZARZĄDZENIE Nr 10
Burmistrza Nowego Dworu Gdańskiego
z dnia 2 grudnia 2014 roku

w sprawie: dzierżawy nieruchomości.

Na podstawie art. 25 ust. 1 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2014 r. poz. 518 z późn. zm.) w związku z art. 30 ust. 2 pkt. 3 Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2013 r. poz. 594 z późn. zm.) Zarządzenia Nr 367 Burmistrza Nowego Dworu Gdańskiego z dnia 16 października 2012 roku w sprawie ustalenia stawek czynszu za wydzierżawione grunty stanowiące własność Gminy Nowy Dwór Gdański z a r z ą d z a m co następuje:

§ 1

Przeznaczam do dzierżawy w drodze bezprzetargowej na czas oznaczony 3 lata od 01.01.2015r. do 31.12.2017r. działkę Nr 121/24 o pow. 322m² (GD2M/00041286/3) położoną w Tuji, pod uprawy ogrodowe na rzecz nowego dzierżawcy. Roczny czynsz dzierżawny ustaliam w wysokości 257,60zł.

§ 2

Czynsz dzierżawny będzie ulegał zmianie zgodnie z aktem prawnym właściwego organu gminy.

§ 3

W Planie Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Nowy Dwór Gdański działka, o której mowa w § 1 stanowią „teren zabudowy skupionej o przewadze funkcji mieszkaniowej i usługowej.”

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

BURMISTRZ

mgr inż. Jarek Michalski

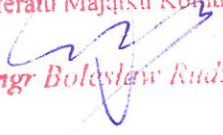
UZASADNIENIE

Opisana szczegółowo w zarządzeniu nieruchomość jest własnością Miasta i Gminy Nowy Dwór Gdański.

Do czasu realizacji Planu Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Nowy Dwór Gdański konieczne jest zawarcie umów dzierżawy na okres 3 lata od 01.01.2015r. do 31.12.2017r. na rzecz nowego dzierżawcy.

W związku z powyższym wydanie Zarządzenia jest konieczne i uzasadnione.

KIEROWNIK
Referatu Majątku Komunalnego


mgr Bolesław Rudziński

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w drodze bezprzetargowej
Zarządzeniem Nr 10 Burmistrza Nowego Dworu Gdańskiego
z dnia 2.12. 2014r.

Lp	Nr działki	Nr KW	Pow. w 2 m	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób i termin zagospodarowania nieruchomości	Czynsz dzierżawny Termin płatności	Okres dzierżawy
1.	121/24	GD2 M/00 04128 6/3	322	Działka położona w Tuji na rzecz nowego dzierżawcy	teren zabudowy skupionej o przewadze funkcji mieszkaniowej i usługowej	Grunt pod uprawy ogrodowe	257,60zł czynsz płatny do 01-go października 2015r.	Od 01.01.2015r. do 31.12.2017r.

Czynsz dzierżawny będzie ulegał zmianie zgodnie z aktem prawnym właściwego organu gminy.

Wykaz niniejszy wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Nowym Dworze Gdańskim na okres od 12.12. 2014r. do 02.01.2015r.



BURMISTRZ

mgr inż. Jacek Michalski