

ZARZĄDZENIE Nr 16
Burmistrza Nowego Dworu Gdańskiego
z dnia 2 grudnia 2014 roku

zmieniające w sprawie sprzedaży nieruchomości w drodze ustnego nieograniczonego przetargu.

Na podstawie art. 37 ust. 1, art. 38 ust. 1, art. 40 ust. 1 pkt 1 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2014r., poz. 518 z późn. zm.), Uchwały Nr 269/XLI/98 Rady Miejskiej w Nowym Dworze Gdańskim z dnia 30 kwietnia 1998 roku w sprawie gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność gminy, Uchwały Nr 8/II/2002 Rady Miejskiej w Nowym Dworze Gdańskim z dnia 13 grudnia 2002r. zmieniającej w sprawie gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność gminy oraz Uchwały Nr 133/XVIII/2008 Rady Miejskiej w Nowym Dworze Gdańskim z dnia 29 kwietnia 2008r. zmieniającej w sprawie gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność gminy **z a r z ą d z a m** co następuje:

§ 1

W zarządzeniu Nr 786 Burmistrza Nowego Dworu Gdańskiego z dnia 5 sierpnia 2014r. w sprawie sprzedaży nieruchomości w drodze ustnego nieograniczonego przetargu, w § 1 ostatnie zdanie otrzymuje brzmienie:

„Wadium ustaliam w wysokości 10% ceny wywoławczej, tj. w kwocie 168.628 zł.”

§ 2

Wykonanie Zarządzenia powierzam Referatowi Majątku Komunalnego.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

Z up. BURMISTRZA

mgr Tomasz Szczepański
Zastępca Burmistrza

UZASADNIENIE

W dniu 5 sierpnia 2014r. zostało wydane Zarządzenie Nr 786 Burmistrza Nowego Dworu Gdańskiego w sprawie sprzedaży w drodze ustnego nieograniczonego przetargu nieruchomości gruntowej położonej w obrębie geodezyjnym Orłowo, stanowiącej działkę ewidencyjną nr 5/5 o powierzchni 30.0049 ha.

Cena wywoławcza nieruchomości została ustalona na podstawie operatu szacunkowego sporządzonego przez Rzecznawcę Majątkowego na kwotę 1.686.275 zł. Wadium ustalono w wysokości 20% ceny wywoławczej, tj. w kwocie 337.255 zł.

W celu umożliwienia uczestnictwa w przetargu szerszej liczbie potencjalnych oferentów, niniejszym zarządzeniem zmienia się stawkę procentową oraz kwotę wadium w wysokości 10% ceny wywoławczej, co stanowi 168.628 zł.

Mając na uwadze powyższe, wydanie niniejszego Zarządzenia jest konieczne i uzasadnione.

KIEROWNIK
Referatu Majątku Komunalnego

mgr Bolesław Rudziński