

**Zarządzenie Nr 23**  
**Burmistrza Nowego Dworu Gdańskiego**  
**z dnia 16 grudnia 2014r**

**w sprawie: dzierżawy nieruchomości.**

Na podstawie art. 25 ust. 1 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2014 r. poz. 518 z późn. zm.) w związku z art. 30 ust. 2 pkt. 3 Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2013 r. poz. 594 z późn. zm.) Zarządzenia Nr 367 Burmistrza Nowego Dworu Gdańskiego z dnia 16 października 2012 roku w sprawie ustalenia stawek czynszu za wydzierżawione grunty stanowiące własność Gminy Nowy Dwór Gdański z a r z ą d z a m co następuje:

§ 1

Przeznaczam do dzierżawy w drodze bezprzetargowej na czas oznaczony od 29.12.2014r. do 31.12.2014r. część działki nr 445/1 o powierzchni 18 m<sup>2</sup> (GD2M/00054416/8) w Nowym Dworze Gdańskim przy ulicy Sikorskiego, na ustawienie stoiska handlowego w celu sprzedaży wyrobów pirotechnicznych, wystąpił Pan Sławomir Brzeziński prowadzący działalność gospodarczą pod nazwą Usługi Hydrauliczne ul. Iwaszkiewicza 11, 82-100 Nowy Dwór Gdański NIP 579-198-05-22.

§ 2

Czynsz dzierżawny ustaląm w wysokości 50,- zł/ 1 dzień netto +23% VAT .  
Czynsz płatny jest w dniu podpisania umowy.

§ 3

W Planie Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Nowy Dwór Gdański teren obejmujący nieruchomość opisaną § 1 określony jest jako „teren zabudowy mieszkaniowej i usługowej”.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

BURMISTRZ  
  
mgr inż. Jacek Michalski

## UZASADNIENIE

Opisana szczegółowo w zarządzeniu nieruchomość jest własnością Miasta i Gminy Nowy Dwór Gdański. O dzierżawę gruntu pod ustawienie stoiska z wyrobami pirotechnicznymi o pow. 18m<sup>2</sup> wystąpił Pan Sławomir Brzeziński prowadzący działalność gospodarczą pod nazwą Usługi Hydrauliczne ul. Iwaszkiewicza 11, 82-100 Nowy Dwór Gdański, NIP 579-198-05-22.

Do czasu realizacji Planu Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Nowy Dwór Gdański konieczne jest zawarcie umowy dzierżawy dla w/w dzierżawcy.

W związku z powyższym wydanie zarządzenia jest uzasadnione.

KIEROWNIK  
Referatu Majątku Komunalnego  
  
*mgr Bolesław Rudziński*