

ZARZĄDZENIE Nr 84
Burmistrza Nowego Dworu Gdańskiego
z dnia 17 marca 2015 roku

w sprawie: oddania w nieodpłatne użytkowanie części działki Nr 240 położonej w Marzęcinie

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2013 r. poz. 594 z późn. zm.), Uchwały Nr 269/XLI/98 Rady Miejskiej w Nowym Dworze Gdańskim z dnia 30 kwietnia 1998r. w sprawie gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność gminy, Uchwały Nr 8/II/2002 Rady Miejskiej w Nowym Dworze Gdańskim z dnia 13 grudnia 2002r. zmieniającej w sprawie gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność gminy, Uchwały Nr 133/XVIII/2008 Rady Miejskiej w Nowym Dworze Gdańskim z dnia 29 kwietnia 2008r. zmieniającej w sprawie gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność gminy, w związku z art. 56 i 60 Ustawy z dnia 26 stycznia 1982r. Karta Nauczyciela (j.t. Dz.U. z dnia 2014r. poz 191 z późn. zm.) **z a r z ą d z a m** co następuje:

§ 1

1. Oddaję do nieodpłatnego osobistego użytkowania na czas nieoznaczony od dnia 01.04.2015r. część działki Nr 240 o pow. 0.7500ha położonej w Marzęcinie o powierzchni ogólnej 1.3100ha stanowiącej użytki rolne (RIVa- 1.0700ha, RIVb-0.1600ha, W-0.0800ha), dla której Sąd Rejonowy IX Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Nowym Dworze Gdańskim prowadzi Księgę Wieczystą GD2M/00000114/8 na rzecz osób, którym przysługuje prawo do osobistego użytkowania z gruntu rolnego zgodnie z ustawą „Karta Nauczyciela”.
2. Szczegółowe warunki użytkowania działki określone zostaną w umowach zawartych pomiędzy Gminą Nowy Dwór Gdański i użytkownikami.

§ 3

Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Majątku Komunalnego

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

BURMISTRZ

mgr inż. Jacek Michalski

UZASADNIENIE

Osoby, którym przysługuje prawo do osobistego użytkowania gruntu są lub były nauczycielami w Szkole Podstawowej, a obecnie w Zespole Szkolno- Przedszkolnym w Marzęcinie. Zgodnie z art. 56 Ustawy z dnia 26 stycznia 1998r. Karta Nauczyciela, nauczycielowi zatrudnionemu na terenie wsi przysługuje prawo do osobistego użytkowania i jego rodzinie działki gruntu rolnego. W przypadku braku gruntów szkolnych, organ prowadzący szkołę przydzieli w miarę możliwości potrzebny obszar gruntu o powierzchni nie większej niż 0.2500ha. Uprawnienia te nauczyciele zachowują także po przejściu na emeryturę, rentę lub nauczycielskie świadczenia kompensacyjne. Wskazani w uzasadnieniu nauczyciele użytkują część działki Nr 240 położonej w Marzęcinie. W celu zapewnienia bieżącej kontroli gospodarowania gruntami niezbędne jest udokumentowanie tego prawa poprzez zawarcie umów o nieodpłatne użytkowanie gruntu.

W związku z powyższym wydanie Zarządzenia jest uzasadnione.

KIEROWNIK
Referatu Majątku Komunalnego

mgr Bolesław Rudziński