

ZARZĄDZENIE Nr 92
Burmistrza Nowego Dworu Gdańskiego
z dnia 24 marca 2015 roku

w sprawie: dzierżawy nieruchomości.

Na podstawie art. 25 ust. 1 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2014 r. poz. 518 z późn. zm.) w związku z art. 30 ust. 2 pkt. 3 Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2013 r. poz. 594 z późn. zm.) Zarządzenia Nr 367 Burmistrza Nowego Dworu Gdańskiego z dnia 16 października 2012 roku w sprawie ustalenia stawek czynszu za wydierżawione grunty stanowiące własność Gminy Nowy Dwór Gdański **z a r z ą d z a m** co następuje:

§ 1

1. Przeznaczam do dzierżawy w drodze bezprzetargowej na czas oznaczony 3 lata od 01.05.2015r. do 30.04.2018r. działkę Nr 172/3 o pow. 0,2127 ha (GD2M/00000031/9) położoną w Jazowej, pod uprawy rolne na rzecz nowego dzierżawcy. Roczny czynsz dzierżawny ustaląm w wysokości 200zł.
2. Przeznaczam do dzierżawy w drodze bezprzetargowej na czas oznaczony 3 lata od 01.05.2015r. do 30.04.2018r. część działki Nr 240 o pow. 0,5600 ha (GD2M/00000114/8) położoną w Marzęcinie, pod uprawy rolne na rzecz nowego dzierżawcy. Roczny czynsz dzierżawny ustaląm w wysokości 300zł.

§ 2

Czynsz dzierżawny za grunty opisane w Lp. 1 i 2 będą ulegały zmianie od 1 stycznia każdego roku począwszy od 2016r. o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni ogłoszony przez GUS.

§ 3

W Planie Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Nowy Dwór Gdański działki, o których mowa w § 1 ust. 1 stanowi „teren zabudowy skupionej o przewadze funkcji mieszkaniowej i usługowej. Strefa B ochrony konserwatorskiej”, ust. 2 stanowi „teren rolny pozostały”.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.


BURMISTRZ
mgr inż. Jacek Michałski

UZASADNIENIE

Opisane szczegółowo w zarządzeniu nieruchomości są własnością Miasta i Gminy Nowy Dwór Gdański.

Do czasu realizacji Planu Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Nowy Dwór Gdański w/w nieruchomości oddaje się w drodze bezprzetargowej na rzecz nowych dzierżawców.

W związku z powyższym wydanie Zarządzenia jest konieczne i uzasadnione.

KIEROWNIK
Referatu Majatku Komunalnego

mgr Bolesław Rudziński


WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w drodze bezprzetargowej
Zarządzeniem Nr 92 Burmistrza Nowego Dworu Gdańskiego
z dnia 24 marca 2015r.

Lp	Nr działki	Nr KW	Pow. w ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób i termin zagospodarowania nieruchomości	Czynsz dzierżawny Termin płatności	Okres dzierżawy
1.	172/3	GD2 M/00 0000 31/9	0,2127	Działka położona w Jazowej na rzecz nowego dzierżawcy	Teren zabudowy skupionej o przeładze funkcji mieszkaniowej i usługowej. Strefa B ochrony konserwatorskiej	Grunt pod uprawy rolne	200zł czynsz płatny do 01-go października 2015r.	Od 01.05.2015r. do 30.04.2018r.
2.	240 część	GD2 M/00 00011 4/8	0,5600	Działka położona w Marzęcinie na rzecz nowego dzierżawcy	Teren rolny pozostały	Grunt pod uprawy rolne	300zł czynsz płatny do 01-go października 2015r.	Od 01.05.2015r. do 30.04.2018r.

Czynsz dzierżawny za grunty opisane w Lp. 1 i 2 będą ulegały zmianie od 1 stycznia każdego roku począwszy od 2016r. o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni ogłoszony przez GUS.

Wykaz niniejszy wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Nowym Dworze Gdańskim na okres od 03.04.2015r. do 23.04.2015r.



BURMISTRZ

 mgr inż. Jacek Michałski