

Projekt

Zgłoszony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W NOWYM DWORZE GDAŃSKIM**

z dnia 2015 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy partnerskiej dotyczącej współpracy jednostek samorządu terytorialnego w ramach Żuławskiego Obszaru Funkcjonalnego

Na podstawie art. 18 ust. 1 i ust. 2 pkt 12 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2013 r. , poz. 594 z późn. zm.) uchwała się, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na zawarcie umowy partnerskiej z jednostkami samorządu terytorialnego, wchodzącymi w skład Żuławskiego Obszaru Funkcjonalnego w celu współpracy w zakresie działań podejmowanych w ramach Żuławskiego Obszaru Funkcjonalnego.

2. Umowa zostanie zawarta pomiędzy jednostkami samorządu terytorialnego wchodzącymi w skład Żuławskiego Obszaru Funkcjonalnego tj.: Gminą Cedry Wielkie, Gminą Pszczółki, Gminą Pruszcz Gdański, Gminą Suchy Dąb, Powiatem Gdańskim, Gminą Lichnowy, Gminą Malbork, Gminą Miłoradz, Gminą Nowy Staw, Gminą Stare Pole, Powiatem Malborskim, Gminą Miasta Krynica Morska, Gminą Nowy Dwór Gdański, Gminą Ostaszewo, Gminą Stegna, Gminą Sztutowo, Powiatem Nowodworskim.

§ 2. Szczegółowe zasady współpracy jednostek samorządu terytorialnego w zakresie Żuławskiego Obszaru Funkcjonalnego, w tym także finansowanie działań podejmowanych przez jednostki samorządu terytorialnego w ramach Żuławskiego Obszaru Funkcjonalnego, określone zostaną w umowie partnerskiej.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Nowego Dworu Gdańskiego.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Obecna polityka rozwoju regionalnego bazuje na postrzeganiu rejonów jako obszarów funkcjonalnych. Jest to nowa cecha polityki spójności w kraju i Unii Europejskiej, realizowana przez zastosowanie w planowaniu, a następnie realizacji zadań, podejścia terytorialnie zintegrowanego.

„Koncepcja zrównoważonej polityki miejskiej województwa pomorskiego”, przyjęta uchwałą nr 247/226/13 Zarządu Województwa Pomorskiego z dnia 5 marca 2013 r. wydzieliła 9 Miejskich Obszarów Funkcjonalnych: Obszar Metropolitalny Trójmiasta, OF Słupska, OF Lęborka, OF Bytowa, OF Kościerzyny, OF Starogardu Gdańskiego, OF Malborka, OF Kwidzyna, OF Chojnicko-Człuchowski. Kluczowe znaczenie w próbie delimitacji innych, nieuwzględnionych w polityce miejskiej województwa pomorskiego, obszarów funkcjonalnych, ma jednak Koncepcja Przestrzennego Zagospodarowania Kraju do roku 2030, gdzie jednym z obszarów funkcjonalnych wskazany jest Obszar Funkcjonalny Żuławy.

Zgodnie z istotą obszarów funkcjonalnych, związanych z układem przestrzennym terenów powiązanych funkcjonalnie i charakteryzujących się jednolitymi celami rozwoju i występowaniem podobnych problemów, a także uwzględniając istniejące więzi społeczne, gospodarcze i przestrzenne oraz wspólną specyfikę środowiskowo - przyrodniczą na obszarze obejmującym jednostki samorządu tj Gminę Cedry Wielkie, Gminę Pszczółki, Gminę Pruszcz Gdański, Gminę Suchy Dąb, Powiat Gdański, Gminę Lichnowy, Gminę Malbork, Gminę Miłoradz, Gminę Nowy Staw, Gminę Stare Pole, Powiat Malborski, Gminę Miasta Krynica Morska, Gminę Nowy Dwór Gdański, Gminę Ostaszewo, Gminę Stegna, Gminę Sztutowo, Powiat Nowodworski, niezbędnym stało się podpisanie umowy partnerskiej, umożliwiającej współdziałanie na obszarze Żuławskiego Obszaru Funkcjonalnego w celu jego rozwoju.

W celu współpracy samorządów, które wyraziły wolę współpracy w ramach Żuławskiego Obszaru Funkcjonalnego, niezbędne staje się wyrażenie woli przez rady poszczególnych jednostek samorządu terytorialnego na zawarcie umowy partnerskiej.

Projekt

Zgłoszony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W NOWYM DWORZE GDAŃSKIM**

z dnia 2015 r.

w sprawie absolutorium dla Burmistrza Nowego Dworu Gdańskiego

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 4 , 28 a ust. 1 i 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2013 roku, poz. 594 z późn. zm.) oraz art. 271 ust.1 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 roku o finansach publicznych (t.j. Dz. U. z 2013 r. poz.885 z późn. zm.) po zapoznaniu się ze sprawozdaniem z wykonania budżetu Gminy, sprawozdaniem finansowym, opinią Regionalnej Izby Obrachunkowej w Gdańsku, informacją o stanie mienia Gminy, stanowiskiem Komisji Rewizyjnej, uchwala się, co następuje:

§ 1. Udziela się absolutorium Burmistrzowi Nowego Dworu Gdańskiego z tytułu wykonania budżetu na 2014 rok.

§ 2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodniczący Rady
Miejskiej**

Wojciech Krawczyk

Projekt

Zgłoszony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W NOWYM DWORZE GDAŃSKIM**

z dnia 2015 r.

w sprawie udzielenia dotacji w 2015 roku na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytkach wpisanych do rejestru zabytków

Na podstawie art. 81 ust. 1 i 2 w związku z art. 77 ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t. j. z 2014 r. poz. 1446 z późn. zm.) oraz art. 18 ust.2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2013 r. poz. 594 z późn. zm.) a także w zw. z § 4 uchwały Nr 265/XXXIII/2009 Rady Miejskiej w Nowym Dworze Gdańskim z 10 września 2009 r. w sprawie zasad udzielania dotacji celowej na prace konserwatorskie, restauratorskie i roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, Rada Miejska w Nowym Dworze Gdańskim uchwala co następuje:

§ 1. Udziela się dotacji w kwocie 2.000,00 zł brutto Panu Lechowi Urbankiewiczowi, zamieszkałemu Jazowa 6, 82-100 Nowy Dwór Gdański na wykonanie dokumentacji technicznej renowacji budynku dawnej gospody położonego w miejscowości Jazowa 6, zarejestrowanego w rejestrze zabytków pod nr A-1907, działka nr 182, obręb Jazowa, KW GD2M/00050301/1.

§ 2. Udziela się dotacji w kwocie 2.500,00 zł brutto Państwu Halinie i Januszowi Tadeuszowi Urbańskim, zamieszkałym w miejscowości Rychnowo Żuławskie 18, 82-100 Nowy Dwór Gdański na wykonanie prac remontowych ganku domu mieszkalnego „Orzechowy Dwór” położonego w miejscowości Rychnowo Żuławskie 18, zarejestrowanego w rejestrze zabytków pod nr 1215, działka nr 69, obręb Rychnowo Żuławskie, KW GD2M/00050774/7

§ 3. Udziela się dotacji w kwocie 2.500,00 zł brutto Pani Jolancie Naganowskiej zamieszkałej w miejscowości Rychnowo Żuławskie 18A, 82-100 Nowy Dwór Gdański na wykonanie prac remontowych ganku domu mieszkalnego „Orzechowy Dwór” położonego w miejscowości Rychnowo Żuławskie 18A zarejestrowanego w rejestrze zabytków pod nr 1215, działka nr 70 obręb Rychnowo Żuławskie, KW GD2M/00050962/2

§ 4. Udziela się dotacji w kwocie 13.000,00 zł brutto Parafii Greckokatolickiej p.w. Św. Mikołaja w Żelichowie 31, 82-100 Nowy Dwór Gdański na prace konserwacyjne lica ściany zachodniej i drzwi wejścia głównego do budynku kościoła położonego w miejscowości Żelichowo 31, zarejestrowanego w rejestrze zabytków pod nr 236, działka nr 41 obręb Żelichowo, KW GD2M/00046118/0 .

§ 5. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Nowego Dworu Gdańskiego.

§ 6. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Postanowienia § 4 uchwały Nr 265/XXXIII/2009 Rady Miejskiej w Nowym Dworze Gdańskim z 10 września 2009 r. w sprawie zasad udzielania dotacji celowej na prace konserwatorskie, restauratorskie i roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków nakładają na Radę Miejską obowiązek podjęcia odrębnej uchwały w sprawie przyznania dotacji z budżetu miasta na w/wym. cel w danym roku kalendarzowym. Wskazane w uchwale prace i roboty budowlane przy zabytkach mają na celu zabezpieczenie, zachowanie, odnowienie i utwalenie substancji zabytków.

Projekt

Zgłoszony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W NOWYM DWORZE GDAŃSKIM**

z dnia 2015 r.

w sprawie rozpatrzenia i zatwierdzenia sprawozdania finansowego jednostki samorządu terytorialnego wraz ze sprawozdaniem z wykonania budżetu za 2014 rok

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2013 roku, poz. 594 z późn. zm.), oraz art. 270 ust.4 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 roku o finansach publicznych (t. j. Dz. U. z 2013 roku, poz.885 z późn. zm) uchwała się, co następuje:

§ 1. Po rozpatrzeniu zatwierdza sprawozdanie finansowe Gminy na dzień 31 grudnia 2014 roku.

§ 2. Po rozpatrzeniu zatwierdza sprawozdanie z wykonania budżetu Gminy za 2014 rok.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Art.270. ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 roku o finansach publicznych, stwierdza, że:

„1. Sprawozdanie finansowe jednostki samorządu terytorialnego zarząd przekazuje organowi stanowiącemu jednostki samorządu terytorialnego, w terminie do dnia 31 maja roku następującego po roku budżetowym.

2. Komisja rewizyjna organu stanowiącego jednostki samorządu terytorialnego rozpatruje sprawozdanie finansowe, sprawozdanie z wykonania budżetu wraz z opinią regionalnej izby obrachunkowej o tym sprawozdaniu oraz informację, o której mowa w art. 267 ust. 1 pkt 3. (.....)

3. Komisja rewizyjna przedstawia organowi stanowiącemu jednostki samorządu terytorialnego, w terminie do dnia 15 czerwca roku następującego po roku budżetowym, wniosek w sprawie absolutorium dla zarządu.

4. Organ stanowiący jednostki samorządu terytorialnego rozpatruje i zatwierdza sprawozdanie finansowe jednostki samorządu terytorialnego wraz ze sprawozdaniem z wykonania budżetu, w terminie do dnia 30 czerwca roku następującego po roku budżetowym.”Przedmiotem oceny ze strony organu stanowiącego są dwa sprawozdania:

- 1) sprawozdanie finansowe jednostki samorządu terytorialnego;
- 2) sprawozdanie z wykonania budżetu jednostki samorządu terytorialnego.

Obydwa sprawozdania rozpatruje się i zatwierdza równocześnie, chociaż każde z nich z osobna. Wniosek w sprawie absolutorium dla zarządu jednostki samorządu terytorialnego może być pozytywny (o udzielenie absolutorium) lub negatywny (o odmowie udzielenia absolutorium). Zawsze jednak jego podstawę stanowią oceny dotyczące wszystkich sprawozdań i informacji oraz opinii, o których mowa w art. 270 ust.

W związku z powyższymi zapisami ustawy o finansach publicznych przedkłada się Radzie Miejskiej w Nowym Dworze Gdańskim sprawozdanie finansowe oraz sprawozdanie z wykonania budżetu za 2014 rok do podjęcia stosownej uchwały

Projekt

Zgłoszony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W NOWYM DWORZE GDAŃSKIM**

z dnia 2015 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2013 r. poz. 594 z późn. zm.) oraz art. 37 ust. 4 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2014 r., poz. 518 z późn. zm.) uchwała się co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnej umowy najmu, na mienie komunalne stanowiące własność Gminy Nowy Dwór Gdański, którym jest część działki nr 813 zabudowanej budynkiem wielofunkcyjnym o powierzchni użytkowej 108,50 m² położonej w Nowym Dworze Gdańskim przy Placu Wolności 20, KW GD2M/00043038/4, na czas oznaczony do 3 lat w okresie od 01.07.2015 r. do 31.12.2015 r. bez przetargu z dotychczasowym najemcą, z przeznaczeniem na prowadzenie działalności Zarządu Nieruchomości Mieszkalnych i Użytkowych Spółka z o.o. w Elblągu.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Nowego Dworu Gdańskiego.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodniczący Rady
Miejskiej**

Wojciech Krawczyk

Uzasadnienie

W ustawie z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2013 roku, poz. 594 z późn. zm.) w odnoszącym się do takich sytuacji przepis art. 18 ust. 2 zapisano, że do wyłącznej właściwości rady gminy należy:

"9) podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych przekraczających zakres zwykłego zarządu dotyczących:

zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej. Uchwała rady gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość; do czasu określenia zasad wójt może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady gminy".

Ponadto zawieranie umów użytkowania, najmu lub dzierżawy na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub czas nieoznaczony następuje w drodze przetargu zgodnie z art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2014 roku, poz. 518 z późn. zm.). W przypadku odstąpienia od obowiązku przetargowego trybu zawarcia tych umów niezbędna jest zgoda Rady Miejskiej.

W związku z powyższym podjęcie uchwały jest niezbędne i konieczne.

Projekt

Zgłoszony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W NOWYM DWORZE GDAŃSKIM**

z dnia 2015 r.

w sprawie zawarcia kolejnych umów najmu i dzierżawy

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2013r. poz. 594 z późn. zm.) oraz art. 37 ust. 4 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2014 roku, poz. 518 z późn. zm.) uchwala się co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnych umów najmu i dzierżawy na mienie komunalne stanowiące własność Miasta i Gminy Nowy Dwór Gdański:

1. garaż murowany o pow. 25m² położony na części działki Nr 648/3 GD2M/00050210/6 w Nowym Dworze Gdańskim przy ulicy Dworcowej, na czas oznaczony 3 lata w okresie od 01.08.2015r. do 31.07.2018r. bez przetargu na rzecz dotychczasowego najemcy.

2. garaż murowany o pow. 20m² położony na części działki Nr 245/28 GD2M/00043332/5 w Nowym Dworze Gdańskim przy ulicy Tczewskiej 28, na czas oznaczony 3 lata w okresie od 01.09.2015r. do 31.08.2018r. bez przetargu na rzecz dotychczasowego najemcy.

3. część działki Nr 365/3 o pow. 145m² GD2M/00047530/1 położonej w Nowym Dworze Gdańskim przy ulicy Plac Wolności 20, na cele usługowe i transportowe, na czas oznaczony w okresie od 01.07.2015r. do 31.12.2015r. bez przetargu na rzecz dotychczasowego dzierżawcy Zarządu Nieruchomości Mieszkalnych i Użytkowych Sp. z o.o. 82-100 Elbląg ul. Krzyżanowskiego 3.

4. część działki Nr 87 o pow. 0,6158ha GD2M/00048536/0 położonej w Jazowej, pod uprawy ogrodowe, na czas oznaczony w okresie od 05.08.2015r. do 04.08.2018r. bez przetargu na rzecz dotychczasowego dzierżawcy.

5. część działki Nr 513/3 o pow. 18m² GD2M/00040278/7 położonej w Nowym Dworze Gdańskim przy ulicy Drzymały 7, pod tymczasowo ustawionym garażem blaszanym, na czas oznaczony w okresie od 31.07.2015r. do 30.07.2018r. bez przetargu na rzecz dotychczasowego dzierżawcy.

6. część działki Nr 630/2 o pow. 6m² GD2M/00054416/8 położonej w Nowym Dworze Gdańskim przy ulicy Obrońców Westerplatte, pod tymczasowo wybudowaną komórką gospodarczą, na czas oznaczony w okresie od 01.08.2015r. do 31.07.2018r. bez przetargu na rzecz dotychczasowego dzierżawcy.

7. część działki Nr 245/28 o pow. 73,50m² GD2M/00043332/5 położonej w Nowym Dworze Gdańskim przy ulicy Tczewskiej, pod uprawy ogrodowe, na czas oznaczony w okresie od 01.09.2015r. do 31.08.2018r. bez przetargu na rzecz dotychczasowego dzierżawcy.

8. część działki Nr 245/28 o pow. 82,50m² GD2M/00043332/5 położonej w Nowym Dworze Gdańskim przy ulicy Tczewskiej, pod uprawy ogrodowe, na czas oznaczony w okresie od 01.09.2015r. do 31.08.2018r. bez przetargu na rzecz dotychczasowego dzierżawcy.

9. część działki Nr 245/28 o pow. 82,50m² GD2M/00043332/5 położonej w Nowym Dworze Gdańskim przy ulicy Tczewskiej, pod uprawy ogrodowe, na czas oznaczony w okresie od 01.09.2015r. do 31.08.2018r. bez przetargu na rzecz dotychczasowego dzierżawcy.

10. część działki Nr 317/5 o pow. 25,92m² GD2M/00048585/8 położonej w Nowym Dworze Gdańskim przy ulicy Słowackiego 11, pod uprawy ogrodowe, na czas oznaczony w okresie od 01.08.2015r. do 31.07.2018r. bez przetargu na rzecz dotychczasowego dzierżawcy.

11. część działki Nr 315/2 o pow. 54,90m² GD2M/00058304/8 położonej w Nowym Dworze Gdańskim przy ulicy Słowackiego 13, pod uprawy ogrodowe, na czas oznaczony w okresie od 01.08.2015r. do 31.07.2018r. bez przetargu na rzecz dotychczasowego dzierżawcy.

12. część działki Nr 315/2 o pow. 46,50m² GD2M/00058304/8 położonej w Nowym Dworze Gdańskim przy ulicy Słowackiego 13, pod uprawy ogrodowe, na czas oznaczony w okresie od 01.08.2015r. do 31.07.2018r. bez przetargu na rzecz dotychczasowego dzierżawcy.

13. część działki Nr 315/2 o pow. 40,30m² GD2M/00058304/8 położonej w Nowym Dworze Gdańskim przy ulicy Słowackiego 13, pod uprawy ogrodowe, na czas oznaczony w okresie od 01.08.2015r. do 31.07.2018r. bez przetargu na rzecz dotychczasowego dzierżawcy.

14. część działki Nr 315/2 o pow. 55,40m² GD2M/00058304/8 położonej w Nowym Dworze Gdańskim przy ulicy Słowackiego 13, pod uprawy ogrodowe, na czas oznaczony w okresie od 01.08.2015r. do 31.07.2018r. bez przetargu na rzecz dotychczasowego dzierżawcy.

15. część działki Nr 315/2 o pow. 54,90m² GD2M/00058304/8 położonej w Nowym Dworze Gdańskim przy ulicy Słowackiego 13, pod uprawy ogrodowe, na czas oznaczony w okresie od 01.08.2015r. do 31.07.2018r. bez przetargu na rzecz dotychczasowego dzierżawcy.

16. część działki Nr 315/2 o pow. 93,70m² GD2M/00058304/8 położonej w Nowym Dworze Gdańskim przy ulicy Słowackiego 15, pod uprawy ogrodowe, na czas oznaczony w okresie od 01.08.2015r. do 31.07.2018r. bez przetargu na rzecz dotychczasowego dzierżawcy.

17. część działki Nr 310 o pow. 21,14m² GD2M/00058302/4 położonej w Nowym Dworze Gdańskim przy ulicy Słowackiego 17, pod uprawy ogrodowe, na czas oznaczony w okresie od 01.08.2015r. do 31.07.2018r. bez przetargu na rzecz dotychczasowego dzierżawcy.

18. część działki Nr 310 o pow. 34m² GD2M/00058302/4 położonej w Nowym Dworze Gdańskim przy ulicy Słowackiego 17, pod uprawy ogrodowe, na czas oznaczony w okresie od 01.08.2015r. do 31.07.2018r. bez przetargu na rzecz dotychczasowego dzierżawcy.

19. część działki Nr 310 o pow. 36,73m² GD2M/00058302/4 położonej w Nowym Dworze Gdańskim przy ulicy Słowackiego 17, pod uprawy ogrodowe, na czas oznaczony w okresie od 01.08.2015r. do 31.07.2018r. bez przetargu na rzecz dotychczasowego dzierżawcy.

20. część działki Nr 317/5 o pow. 75,15m² GD2M/00048585/8 położonej w Nowym Dworze Gdańskim przy ulicy Słowackiego 11, pod uprawy ogrodowe, na czas oznaczony w okresie od 01.07.2015r. do 30.06.2018r. bez przetargu na rzecz dotychczasowego dzierżawcy.

21. część działki Nr 317/5 o pow. 15,30m² GD2M/00048585/8 położonej w Nowym Dworze Gdańskim przy ulicy Słowackiego 11, pod tymczasowo ustawionym garażem blaszanym, na czas oznaczony w okresie od 01.07.2015r. do 30.06.2018r. bez przetargu na rzecz dotychczasowego dzierżawcy.

22. część działki Nr 310 o pow. 70,47m² GD2M/00058302/4 położonej w Nowym Dworze Gdańskim przy ulicy Słowackiego 17, pod uprawy ogrodowe, na czas oznaczony w okresie od 01.08.2015r. do 31.07.2018r. bez przetargu na rzecz dotychczasowego dzierżawcy.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Nowego Dworu Gdańskiego.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodniczący Rady
Miejskiej**

Wojciech Krawczyk

Uzasadnienie

W ustawie z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2013 roku, poz. 594 z późn. zm.) w odnoszącym się do takich sytuacji przepisie art. 18 ust. 2 zapisano, że do wyłącznej właściwości rady gminy należy:

"9) podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych przekraczających zakres zwykłego zarządu dotyczących: zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej. Uchwała rady gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość; do czasu określenia zasad wójt może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady gminy".

Ponadto zawieranie umów użytkowania, najmu lub dzierżawy na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub czas nieoznaczony następuje w drodze przetargu zgodnie z art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2014 roku, poz. 518 z późn. zm.). W przypadku odstąpienia od obowiązku przetargowego trybu zawarcia tych umów niezbędna jest zgoda Rady Miejskiej.

W związku z powyższym podjęcie uchwały jest niezbędne i konieczne.

Projekt

Zgłoszony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W NOWYM DWORZE GDAŃSKIM**

z dnia 2015 r.

zmieniająca w sprawie Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych na terenie Gminy Nowy Dwór Gdański

Na podstawie art 4¹ ust. 1 i 2 ustawy z dnia 26 października 1982 roku o wychowaniu w trzeźwości i przeciwdziałaniu alkoholizmowi (t. j. Dz. U. z 2012 roku, poz. 1356 z późn.zm.) uchwala się, co następuje:

§ 1. W załączniku do uchwały nr 347/XLIV/2014 Rady Miejskiej w Nowym Dworze Gdańskim z dnia 23 października 2014 roku wprowadza się następujące zmiany:

1) W zadaniu III:

- a) w pkt 5. w rubryce „kwota” skreśla się określenie „55.000,00” i w to miejsce wpisuje się „75.000,00”
- b) w pkt 6. w rubryce „sposób realizacji” skreśla się określenie „Organizacja czasu wolnego dzieci i młodzieży podczas wakacji (sołectwa, stowarzyszenia, szkoły)” i w to miejsce wpisuje się określenie „Organizacja czasu wolnego dzieci i młodzieży podczas wakacji (sołectwa, stowarzyszenia, szkoły, Żuławski Ośrodek Kultury, Biblioteka Publiczna i jej Filie)”

2) W zadaniu IV:

- a) w pkt. 1 w rubryce „kwota” skreśla się określenie "3.000,00,, i w to miejsce wpisuje się "8.000,,
- b) w pkt. 2 w rubryce „sposób realizacji” skreśla się określenie „Prowadzenie pozalekcyjnych zajęć profilaktyczno-sportowych i edukacyjnych oraz imprez profilaktyczno-zdrowotnych” i w to miejsce wpisuje się określenie „Prowadzenie pozalekcyjnych zajęć profilaktyczno-sportowych i edukacyjnych oraz imprez profilaktyczno-zdrowotnych i artystycznych”
- c) dopisuje się pkt. 4 w brzmieniu: „4. Zakup placów zabaw i miejsc na ogniska”, w rubryce „kwota” wpisuje się „34.043,00

3) **W zadaniu VIII:** w rubryce „kwota” skreśla się określenie „20.000,00” i w to miejsce wpisuje się „25.000,00”.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Nowego Dworu Gdańskiego.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Wydatki Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych na 2015 roku wynoszą 310.000 złotych.

Z 2014 roku pozostało do wykorzystania 64.043 złotych

Dodatkowe środki pochodzą z opłat za korzystanie z zezwoleń na sprzedaż napojów alkoholowych.

W związku z tym proponuje się je przeznaczyć:

- 20.000 złotych na zorganizowanie turnusu profilaktycznego w okresie wakacji;
- 5.000 złotych na przeprowadzenie programów profilaktycznych dla dzieci i młodzieży;
- 39.043 złotych na zakup placów zabaw i miejsc na ogniska;
- 5.000 złotych na koordynowanie gminnej polityki w zakresie narkomanii (zwiększenie środków na zorganizowanie festynu profilaktycznego)

Wnosi się o podjęcie uchwały

Projekt

Zgłoszony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W NOWYM DWORZE GDAŃSKIM**

z dnia 2015 r.

zmieniająca w sprawie wniesienia aportu rzeczowego i wkładu pieniężnego na podwyższenie udziałów w kapitale zakładowym SZOP Spółka z o.o. w Nowym Dworze Gdańskim oraz upoważnienia Burmistrza Nowego Dworu Gdańskiego do złożenia w imieniu Gminy oświadczenia o objęciu udziałów w podwyższonym kapitale zakładowym SZOP Spółka z o.o. w Nowym Dworze Gdańskim.

Na podstawie art. 18, ust.2, pkt 9, lit. „g” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (j.t. Dz.U. z 2013 r., poz. 594 z późn.zm.) w związku z § 1 ust.1 i 2 Uchwały Nr 188/XXII/2008 z dnia 30 października 2008 r. Rady Miejskiej w Nowym Dworze Gdańskim w sprawie określenia zasad wnoszenia, cofania i zbywania przez Burmistrza Nowego Dworu Gdańskiego udziałów i akcji w spółkach prawa handlowego, uchwała się co następuje:

§ 1. W uchwale nr 50/VI/2015 Rady Miejskiej w Nowym Dworze Gdańskim z dnia 16 kwietnia 2015 r. w sprawie wniesienia aportu rzeczowego i wkładu pieniężnego na podwyższenie udziałów w kapitale zakładowym SZOP Spółka z o.o. w Nowym Dworze Gdańskim oraz upoważnienia Burmistrza Nowego Dworu Gdańskiego do złożenia w imieniu Gminy oświadczenia o objęciu udziałów w podwyższonym kapitale zakładowym SZOP Spółka z o.o. w Nowym Dworze Gdańskim wprowadza się następujące zmiany:

1. W § 1 :

- w lit. „b” kwotę 336.034,00 zł (słownie: trzysta trzydzieści sześć tysięcy trzydzieści cztery 00/100 zł) zastępuje się kwotą 332.388,36 zł (słownie: trzysta trzydzieści dwa tysiące trzysta osiemdziesiąt osiem 36/100 zł)
- w lit. „c” kwotę 1.577,05 zł (słownie: jeden tysiąc pięćset siedemdziesiąt siedem 05/100 zł) zastępuje się kwotą 5.222,69 zł (słownie: pięć tysięcy dwieście dwadzieścia dwa 69/100 zł)

2. W § 1 lit. „b” i „c” otrzymują brzmienie:

b) grunty wymienione w Załączniku Nr 2 do uchwały o wartości 332.388,36 zł (słownie: trzysta trzydzieści dwa tysiące trzysta osiemdziesiąt osiem 36/100 zł)

c) wkład pieniężny w wysokości 5.222,69 zł (słownie: pięć tysięcy dwieście dwadzieścia dwa 69/100 zł). Ogółem wartość wniesionego mienia 1.853.322,72 zł (słownie: jeden milion osiemset pięćdziesiąt trzy tysiące trzysta dwadzieścia dwa 72/100 zł). Wymienione mienie wnosi się na podwyższenie udziałów Gminy Nowy Dwór Gdański w kapitale zakładowym SZOP Spółka z o.o. o kwotę 1.853.322,72 zł (słownie: jeden milion osiemset pięćdziesiąt trzy tysiące trzysta dwadzieścia dwa 72/100 zł) z kwoty 2.130.256,00 zł (słownie: dwa miliony sto trzydzieści tysięcy dwieście pięćdziesiąt sześć 00/100 zł) do kwoty 3.983.578,72 zł (słownie: trzy miliony dziewięćset osiemdziesiąt trzy tysiące pięćset siedemdziesiąt osiem 72/100 zł), poprzez ustanowienie nowych udziałów Gminy Nowy Dwór Gdański w SZOP Spółka z o.o. w Nowym Dworze Gdańskim w liczbie 87 udziałów po 21.302,56 zł każdy co zwiększy liczbę udziałów do 187.

3. W § 2 kwotę 1.577,05 zł (słownie: jeden tysiąc pięćset siedemdziesiąt siedem 05/100 zł) zastępuje się kwotą 5.222,69 zł (słownie: pięć tysięcy dwieście dwadzieścia dwa 69/100 zł).

4. § 2 otrzymuje brzmienie „ Kwota 5.222,69 zł (słownie: pięć tysięcy dwieście dwadzieścia dwa 69/100 zł) wymieniona w § 1 lit. „c” płatna będzie na konto Spółki do dnia 30 czerwca 2015 r.”

5. Załącznik Nr 2 do Uchwały Nr 50/VI/2015 Rady Miejskiej w Nowym Dworze Gdańskim z dnia 16 kwietnia 2015 r. otrzymuje brzmienie jak w załączniku nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Nowego Dworu Gdańskiego.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodniczący Rady
Miejskiej**

Wojciech Krawczyk

Załącznik do Uchwały Nr
Rady Miejskiej w Nowym Dworze Gdańskim
z dnia.....2015 r.

WYKAZ

działek wnoszonych aportem do SZOP Spółka z o.o. w Nowym Dworze Gdańskim

L.p.	Działka Nr	Pow. w ha	Użytek	Położenie	Wartość w zł	Księga Wieczysta
1.	1/1	0,0168	Bi 0,0140 W 0,0028	ul. Starocińska obręb Kmiecin	13.143	GD2M/00055684/4
2.	37/3	0,0223	Bi	ul. Tczewska	21.774	GD2M/00043332/5
3.	280/2	0,2887	Bi	ul. Gdańska	292.395,36	GD2M/00053757/3
4.	65/1	0,0054	Bi	ul. Jantarowa	5.076	GD2M/00043332/5
	Ogółem				332.388,36	

Uzasadnienie

W załączniku Nr 2 do Uchwały Nr 50/VI/2015 Rady Miejskiej w Nowym Dworze Gdańskim z dnia 16 kwietnia 2015 r. stanowiącym „Wykaz działek wnoszonych aportem do SZOP Spółka z o.o. w Nowym Dworze Gdańskim” pod liczbą porządkową 3 wpisano działki nr 280/1 o powierzchni 0,0036 ha i nr 280/2 o powierzchni 0,2887 położone w Nowym Dworze Gdańskim przy ulicy Gdańskiej o łącznej wartości 296.041, złotych.

Działka Nr 280/1 stanowi chodnik a działka nr 280/2 zabudowana jest przepompownią ścieków.

W trakcie prac związanych z przekazaniem dla Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad Oddział w Gdańsku działek pod budowę drogi S-7 stwierdzono, że działka nr 280/1 stanowi własność Skarbu Państwa. Skarb Państwa co najmniej od 2010 r. nie ujawnił swojego prawa własności w Księdze Wieczystej. W związku z tym w ewidencji gruntów, budynków i lokali prowadzonej przez Starostwo Powiatowe w Nowym Dworze Gdańskim, jak i w Księdze Wieczystej jako właściciel figuruje Gmina Nowy Dwór Gdański.

Wobec powyższego działkę nr 280/1 należy wykreślić z Załącznika Nr 2 a w treści uchwały zmienić wartości wnoszonych aportem działek i kwoty pieniężnej.

Mając powyższe na uwadze wnosi się o podjęcie uchwały.