

ZARZĄDZENIE Nr 171
Burmistrza Nowego Dworu Gdańskiego
z dnia 10 czerwca 2015 roku

w sprawie: nabycia do zasobu komunalnego Gminy Nowy Dwór Gdański nieruchomości gruntowej.

Na podstawie Art. 18 ust. 2 pkt 9 lit „a” i Art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz.U. z 2013r., poz. 594 z późn. zmianami), Uchwały Nr 269/XLI/98 Rady Miejskiej w Nowym Dworze Gdańskim z dnia 30 kwietnia 1998 roku w sprawie gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność gminy, Uchwały Nr 8/II/2002 Rady Miejskiej w Nowym Dworze Gdańskim z dnia 13 grudnia 2002r. zmieniającej w sprawie gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność gminy oraz Uchwały Nr 133/XVIII/2008 Rady Miejskiej w Nowym Dworze Gdańskim z dnia 29 kwietnia 2008r. zmieniającej w sprawie gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność gminy **z a r z ą d z a m** co następuje:

§ 1

Wyrażam zgodę na nabycie od Pana Leszka Bartnickiego zamieszkałego w Nowym Dworze Gdańskim przy ulicy Tczewskiej 49, do zasobu komunalnego Gminy Nowy Dwór Gdański, działki Nr 213/2 o powierzchni 3 m² położonej przy ulicy Tczewskiej w Nowym Dworze Gdańskim, dla której Sąd Rejonowy w Malborku IX Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Nowym Dworze Gdańskim prowadzi księgę wieczystą GD2M/00051608/0. Nieruchomość nabywa się w celu poszerzenia pasa drogowego ulicy Willowej zgodnie z projektem pn.: „Remont ulicy Willowej w Nowym Dworze Gdańskim”. Cena nabycia nieruchomości została ustalona w wyniku negocjacji na kwotę 228,00 zł (słownie: dwieście dwadzieścia osiem 00/100 złotych).

§ 2

W Planie Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Nowy Dwór Gdański obszar obejmujący nieruchomość opisaną w § 1 określony jest jako „tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej na działkach 400-1000 m²”.

§ 3

Nabycie nieruchomości, o której mowa w § 1 nastąpi na podstawie aktu notarialnego.

§ 4

Wykonanie Zarządzenia powierzam Referatowi Majątku Komunalnego.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

BURMISTRZ

mgr inż. Jacek Michałski

UZASADNIENIE

W dniu 10.06.2015r. w Urzędzie Miejskim w Nowym Dworze Gdańskim zostały przeprowadzone negocjacje cenowe z Panem Leszkiem Bartnickim, w sprawie ustalenia ceny nabycia działki nr 213/2 o pow. 3 m² położonej w Nowym Dworze Gdańskim przy ulicy Tczewskiej. Działka jest niezbędna Gminie w związku z projektem pn.: „Remont ulicy Willowej w Nowym Dworze Gdańskim”, w celu poszerzenia pasa drogowego ulicy Willowej.

Działka została wyceniona przez uprawnionego rzeczoznawcę majątkowego w dniu 27.05.2015r. na kwotę 228,00 zł. W wyniku negocjacji przeprowadzonych w dniu 10.06.2015r., cena nabycia działki przez Gminę została ustalona na kwotę 228,00 zł.

W związku z powyższym wydanie zarządzenia jest konieczne i uzasadnione.

KIEROWNIK
Referatu Majatku Komunalnego

mgr Bolesław Rudziński