

ZARZĄDZENIE Nr 172
Burmistrza Nowego Dworu Gdańskiego
z dnia 10 czerwca 2015 roku

w sprawie: nabycia do zasobu komunalnego Gminy Nowy Dwór Gdański nieruchomości gruntowej.

Na podstawie Art. 18 ust. 2 pkt 9 lit „a” i Art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz.U. z 2013r., poz. 594 z późn. zmianami), Uchwały Nr 269/XLI/98 Rady Miejskiej w Nowym Dworze Gdańskim z dnia 30 kwietnia 1998 roku w sprawie gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność gminy, Uchwały Nr 8/II/2002 Rady Miejskiej w Nowym Dworze Gdańskim z dnia 13 grudnia 2002r. zmieniającej w sprawie gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność gminy oraz Uchwały Nr 133/XVIII/2008 Rady Miejskiej w Nowym Dworze Gdańskim z dnia 29 kwietnia 2008r. zmieniającej w sprawie gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność gminy **z a r z ą d z a m** co następuje:

§ 1

Wyrażam zgodę na nabycie od Państwa Teresy i Stefana Szydzik zamieszkałych w Nowym Dworze Gdańskim przy ulicy Tczewskiej 51, do zasobu komunalnego Gminy Nowy Dwór Gdański, działki Nr 215/2 o powierzchni 2 m² położonej przy ulicy Tczewskiej w Nowym Dworze Gdańskim, dla której Sąd Rejonowy w Malborku IX Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Nowym Dworze Gdańskim prowadzi księgę wieczystą GD2M/00049116/7.

Nieruchomość nabywa się w celu poszerzenia pasa drogowego ulicy Willowej zgodnie z projektem pn.: „Remont ulicy Willowej w Nowym Dworze Gdańskim”.

Cena nabycia nieruchomości została ustalona w wyniku negocjacji na kwotę 152,00 zł (słownie: sto pięćdziesiąt dwa 00/100 złotych).

§ 2

W Planie Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Nowy Dwór Gdański obszar obejmujący nieruchomość opisaną w § 1 określony jest jako „tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej na działkach 400-1000 m²”.

§ 3

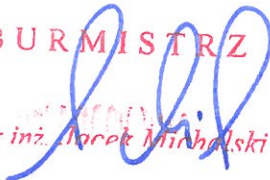
Nabycie nieruchomości, o której mowa w § 1 nastąpi na podstawie aktu notarialnego.

§ 4

Wykonanie Zarządzenia powierzam Referatowi Majątku Komunalnego.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

BURMISTRZ

mer inż. Jacek Michalski

UZASADNIENIE

W dniu 10.06.2015r. w Urzędzie Miejskim w Nowym Dworze Gdańskim zostały przeprowadzone negocjacje cenowe z Państwem Teresą i Stefanem Szydzik, w sprawie ustalenia ceny nabycia działki nr 215/2 o pow. 2 m² położonej w Nowym Dworze Gdańskim przy ulicy Tczewskiej. Działka jest niezbędna Gminie w związku z projektem pn.: „Remont ulicy Willowej w Nowym Dworze Gdańskim”, w celu poszerzenia pasa drogowego ulicy Willowej.

Działka została wyceniona przez uprawnionego rzeczoznawcę majątkowego w dniu 27.05.2015r. na kwotę 152,00 zł. W wyniku negocjacji przeprowadzonych w dniu 10.06.2015r., cena nabycia działki przez Gminę została ustalona na kwotę 152,00 zł.

W związku z powyższym wydanie zarządzenia jest konieczne i uzasadnione.

KIEROWNIK
Referatu Majątku Komunalnego

mgr Bolesław Rudziński