

ZARZĄDZENIE Nr 167
Burmistrza Nowego Dworu Gdańskiego
z dnia 10 czerwca 2015 roku

w sprawie: oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej majątku ciepłowniczego dla Spółdzielni Mieszkaniowej w Nowym Dworze Gdańskim.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2013 r. poz. 594 z późn. zm.) **z a r z ą d z a m** co następuje:

§ 1

1. Oddaje w dzierżawę dla Spółdzielni Mieszkaniowej w Nowym Dworze Gdańskim Plac Wolności 5a majątek ciepłowniczy wymieniony w załączniku nr 1 do umowy.
2. Majątek określony w ust. 1 oddaje w dzierżawę na czas nieoznaczony.
3. Szczegóły warunków dzierżawy zostaną określone w umowie zawartej pomiędzy Gminą Nowy Dwór Gdański i Spółdzielnią Mieszkaniową w Nowym Dworze Gdańskim.

§ 2

Wykonanie Zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Majątku Komunalnego.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

BURMISTRZ

mgr inż. Jacek Michalski

UZASADNIENIE

Majątek ciepłowniczy stanowiący własność Gminy Nowy Dwór Gdański wymieniony w Zarządzeniu był wydierżawiony dla PEC Spółka z o.o. w Nowym Dworze Gdańskim. Majątek ten był podłączony do kotłowni przy Placu Wolności, która stanowi własność Spółdzielni Mieszkaniowej w Nowym Dworze Gdańskim. Kotłownia ta na podstawie odrębnej umowy zawartej pomiędzy Spółdzielnią Mieszkaniową w Nowym Dworze Gdańskim i PEC Spółka z o.o. była obsługiwana przez Spółkę. Spółdzielnia Mieszkaniowa zdecydowała, że od 1 lipca 2015r. sama będzie eksploatować kotłownię. W związku z tym majątek ciepłowniczy będący dotychczas w dzierżawie PEC Spółka z o.o. musi być wydierżawiony dla Spółdzielni Mieszkaniowej jako dostawcy energii cieplnej. Przekazanie mienia ciepłowniczego określonego w Zarządzeniu dla Spółdzielni Mieszkaniowej pozwoli na utrzymanie czynszu dzierżawnego w dotychczasowej wysokości.

W związku z powyższym wydanie zarządzenia jest konieczne.

KIEROWNIK
Referatu Administracji Komunalnego

mgr Bolesław Kudziński

ZESTAWIENIE
sieci ciepłych oraz przyłączy, przekazywanych w dzierżawę dla
Spółdzielni Mieszkaniowej w Nowym Dworze Gdańskim
wg ich wartości początkowej

Lp.	Nazwa środka trwałego	Nr inwentarzowy	Data wpisu do ewidencji	Miejsce zabudowy	Wartość środka trwałego [zł]
1	Przyłącze c.o. z rur preizolowanych od Plac Wolności 9 do ul. Sikorskiego 18	233-0454	31.12.1993 r.	Plac Wolności 9- ul. Sikorskiego 18	21.344,32
2	Przyłącze c.w.u. z rur preizolowanych Dn-32 i Dn-20 od bud. Plac Wolności 5 do bud. Plac Wolności 20. Inwestycja Miasta i Gminy	233-0528	31.12.1997 r.	Plac Wolności	23.965,00
3	Przyłącze c.o. z rur preizolowanych 2 x Dn-40 od bud. Plac Wolności 5 do bud. Plac Wolności 20. Inwestycja Miasta i Gminy	233-0529	31.12.1997 r.	Plac Wolności	25.027,00
3	Sieć ciepłownicza z rur preizolowanych na odcinku kotłownia przy Plac Wolności do Szkoły Podstawowej Nr 2 przy ul. Mickiewicza dł. 451,5 mb. Inwestycja Miasta i Gminy	233-0578	31.12.1999 r.	Od kotłowni przy Plac Wolności do Szkoły Podstawowej Nr 2 przy ul. Mickiewicza	511.807,90
4	Likwidacja kotłowni Urzędu Miejskiego i przyłączenie do miejskiej sieci ciepłowniczej Inwestycja Miasta i Gminy		14.11.2002 r.	od kotłowni Plac Wolności	101.412,69
5	Przyłącze c.o. i c.w. z kotłowni Plac Wolności do budynku Plac Wolności 7 Inwestycja Miasta i Gminy	233-3495	24.11.2011 r.	Kotłownia Plac Wolności	11.218,00
Ogółem					694.774,91