

ZARZĄDZENIE Nr 196
Burmistrza Nowego Dworu Gdańskiego
z dnia 23 lipca 2015 roku

w sprawie: dzierżawy nieruchomości.

Na podstawie art. 25 ust. 1 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2015 r. poz. 782 z późn. zm.) w związku z art. 30 ust. 2 pkt. 3 Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2013 r. poz. 594 z późn. zm.) Zarządzenia Nr 367 Burmistrza Nowego Dworu Gdańskiego z dnia 16 października 2012 roku w sprawie ustalenia stawek czynszu za wydzierżawione grunty stanowiące własność Gminy Nowy Dwór Gdański z a r z ą d z a m co następuje:

§ 1

Przeznaczam do dzierżawy w drodze bezprzetargowej nieruchomość stanowiącą własność Gminy Nowy Dwór Gdański:

1. część działki Nr 477/20 o pow. 77,70m² GD2M/00054517/6 położonej w Nowym Dworze Gdańskim przy ulicy Kopernika 15a, pod uprawy ogrodowe, na czas oznaczony 3 lata w okresie od 01.09.2015r. do 31.08.2018r. bez przetargu na rzecz nowego dzierżawcy. Roczny czynsz dzierżawny ustaliam w wysokości 62,16zł.

§ 2

Czynsz dzierżawny za nieruchomość opisaną w § 1 ust. 1, będzie ulegał zmianie zgodnie z aktem prawnym właściwego organu gminy.

§ 3

W Planie Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Nowy Dwór Gdański działka, o której mowa w § ust. 1 stanowi „teren zabudowy mieszkaniowej i usługowej lub usługowej”.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

BURMISTRZ

mgr inż. Jacek Michalski

UZASADNIENIE

Opisana szczegółowo w zarządzeniu nieruchomość jest własnością Miasta i Gminy Nowy Dwór Gdański.

Do czasu realizacji Planu Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Nowy Dwór Gdański w/w nieruchomości oddaje się w drodze bezprzetargowej na rzecz nowego dzierżawcy.

W związku z powyższym wydanie Zarządzenia jest konieczne i uzasadnione.

KIEROWNIK
Referatu Majatku Komunalnego

mgr Bolesław Rudziński

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w drodze bezprzetargowej
Zarządzeniem Nr 196 Burmistrza Nowego Dworu Gdańskiego
z dnia 23.07.2015r.

Lp	Nr działki	Nr KW	Pow. 2 w m , ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób i termin zagospodarowania nieruchomości	Czynsz dzierżawny Termin płatności	Okres dzierżawy
1.	477/20 część	GD2 M/00 0545 17/6	77,70	Działka położona w Nowym Dworze Gdańskim przy ul. Kopernika 15 a na rzecz nowego dzierżawcy	Teren zabudowy mieszkaniowej i usługowej lub usługowej	Grunt na cele upraw ogrodowych	62,16zł czynsz płatny do 01-go października 2015r.	Od 01.09.2015r. do 31.08.2018r.

Czynsz dzierżawny za nieruchomość będzie ulegał zmianie zgodnie z aktem prawnym właściwego organu gminy.

Wykaz niniejszy wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Nowym Dworze Gdańskim na okres od 31.07.2015r. do 20.08.2015r.



BURMISTRZ

mgr inż. Jacek Michański