

**ZARZĄDZENIE Nr 198**  
**Burmistrza Nowego Dworu Gdańskiego**  
**z dnia 23 lipca 2015 roku**

**w sprawie: dzierżawy nieruchomości.**

Na podstawie art. 25 ust. 1 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2015 r. poz. 782 z późn. zm.) w związku z art. 30 ust. 2 pkt. 3 Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2013 r. poz. 594 z późn. zm.) Zarządzenia Nr 367 Burmistrza Nowego Dworu Gdańskiego z dnia 16 października 2012 roku w sprawie ustalenia stawek czynszu za wydzierżawione grunty stanowiące własność Gminy Nowy Dwór Gdański oraz Uchwały Nr 34/V/2015 Rady Miejskiej w Nowym Dworze Gdańskim z dnia 12 marca 2015r. w sprawie zawarcia kolejnych umów najmu i dzierżawy z a r z ą d z a m co następuje:

§ 1

Przeznaczam do dzierżawy w drodze bezprzetargowej nieruchomość stanowiącą własność Gminy Nowy Dwór Gdański:

1. część działki Nr 605 o pow. 246,50m<sup>2</sup> GD2M/00000969/6 położonej w Nowym Dworze Gdańskim przy ulicy Kościuszki 2, pod uprawy ogrodowe, na czas oznaczony 3 lata w okresie od 01.07.2015r. do 30.06.2018r. bez przetargu na rzecz dotychczasowego dzierżawcy. Roczny czynsz dzierżawny ustalam w wysokości 197,20zł.

§ 2


Czynsz dzierżawny za nieruchomość opisaną w § 1 ust. 1 będzie ulegał zmianie zgodnie z aktem prawnym właściwego organu gminy.

§ 3

W Planie Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Nowy Dwór Gdański działka, o której mowa w § 1 ust. 1 stanowi „teren zabudowy mieszkaniowej mieszanej”

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

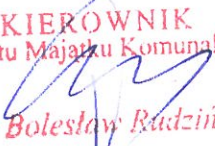
**BURMISTRZ**  
  
*mgr inż. Jacek Michalski*

## UZASADNIENIE

Opisana szczegółowo w zarządzeniu nieruchomość jest własnością Miasta i Gminy Nowy Dwór Gdański.

Do czasu realizacji Planu Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Nowy Dwór Gdański w/w nieruchomości oddaje się w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowego dzierżawcy.

W związku z powyższym wydanie Zarządzenia jest konieczne i uzasadnione.

KIEROWNIK  
Referatu Majałku Komunalnego  
  
mgr *Bolesław Rudziński*


**WYKAZ**  
**nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w drodze bezprzetargowej**  
**Zarządzeniem Nr 198 Burmistrza Nowego Dworu Gdańskiego**  
**z dnia 23.07.2015r.**

Lp	Nr działki	Nr KW	Pow. 2 w m , ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób i termin zagospodarowania nieruchomości	Czynsz dzierżawny Termin płatności	Okres dzierżawy
1.	605 część	GD2 M/00 0009 69/6	246,50	Działka położona w Nowym Dworze Gdańskim przy ul. Kościuszki na rzecz dotychczasowego dzierżawcy	Teren zabudowy mieszkaniowej mieszanej	Grunt na cele upraw ogrodowych	197,20zł  czynsz płatny do 01-go października 2015r.	Od 01.07.2015r. do 30.06.2018r.

Czynsz dzierżawny za nieruchomość będzie ulegał zmianie zgodnie z aktem prawnym właściwego organu gminy.

Wykaz niniejszy wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Nowym Dworze Gdańskim na okres od 31.07.2015r. do 20.08.2015r.



**BURMISTRZ**  
  
*mgr inż. Jacek Michalski*