

ZARZĄDZENIE Nr 199
Burmistrza Nowego Dworu Gdańskiego
z dnia 23 lipca 2015 roku

w sprawie: dzierżawy nieruchomości w drodze ustnego przetargu nieograniczonego.

Na podstawie art. 25 ust. 1 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2015 r. poz. 782 z późn. zm.) w związku z art. 30 ust. 2 pkt. 3 Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2013 r. poz. 594 z późn. zm.) Zarządzenia Nr 367 Burmistrza Nowego Dworu Gdańskiego z dnia 16 października 2012 roku w sprawie ustalenia stawek czynszu za wydzierżawione grunty stanowiące własność Gminy Nowy Dwór Gdański **z a r z ą d z a m** co następuje:

§ 1

Przeznaczam do dzierżawy w drodze ustnego przetargu nieograniczonego na okres 2 lat działkę Nr 59 o pow. 3.2096ha (KW GD2M/000045168/8) położoną w Nowym Dworze Gdańskim przy ul. Pszennej na cele upraw rolnych.

Cenę wywoławczą rocznego czynszu dzierżawnego ustaliam w wysokości **2.830,00zł.**

Wadium ustaliam w wysokości 20% ceny wywoławczej w wysokości **566 zł.**

§ 2


Czynsz dzierżawny będzie wzrastał od 1 stycznia każdego roku począwszy od 2016r. o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług za rok poprzedni ogłoszony przez GUS.

§ 3

W Planie Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Nowy Dwór Gdański działki o których mowa w § 1 stanowi „teren przemysłu, składów i baz transportowych”.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

BURMISTRZ

mgr inż. Jacek Michalski

UZASADNIENIE

Opisana szczegółowo w Zarządzeniu nieruchomość stanowi własność Miasta i Gminy Nowy Dwór Gdański.

Do czasu realizacji Planu Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Nowy Dwór Gdański w/w nieruchomość przeznaczam do dzierżawy w drodze ustnego przetargu nieograniczonego na okres 2 lat.

W związku z powyższym wydanie Zarządzenia jest konieczne i uzasadnione.

KIEROWNIK
Referatu Majątku Komunalnego

mgr Bolesław Rudziński

WYKAZ

nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w drodze ustnego przetargu nieograniczonego
Zarządzeniem Nr 199 Burmistrza Nowego Dworu Gdańskiego
z dnia 23.07.2015r.

Lp	Nr działki	Nr KW	Pow w ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób i termin zagospodarowania nieruchomości	Czynsz dzierżawny. Termin płatności	Okres dzierżawy
1.	59	GD2 M/00 0451 68/8	3.2096	Działka poł. w Nowym Dworze Gdańskim przy ul. Pszennej	Teren przemysłu, składów i baz transportowych	Uprawy rolne 2015 rok	2.830,00zł	2 lata

Czynsz dzierżawny będzie wzrastał od 1 stycznia każdego roku począwszy od 2016r. o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług za rok poprzedni ogłoszony przez GUS.

Wykaz niniejszy wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Nowym Dworze Gdańskim na okres od 31.07.2015r. do 20.08.2015r.



BURMISTRZ

mgr inż. Jacek Michalski