

ZARZĄDZENIE NR 73

Burmistrza Nowego Dworu Gdańskiego
z dnia 24 luty 2015 r.

w sprawie przyjęcia darowizny w postaci nieruchomości od Agencji Nieruchomości Rolnych

Na podstawie art.30 ust.2 pkt 3 Ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz.U. z 2013 r. poz.594 z późn. zm.), Uchwały Nr 269/XLI/98 Rady Miejskiej w Nowym Dworze Gdańskim z dnia 30 kwietnia 1998 r. w sprawie gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy, Uchwały Nr 8/II/2002 Rady Miejskiej w Nowym Dworze Gdańskim z dnia 13 grudnia 2002 r. zmieniającej w sprawie gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy oraz Uchwały Nr 133/XVIII/2008 Rady Miejskiej w Nowym Dworze Gdańskim z dnia 29 kwietnia 2008 r. zmieniającej w sprawie gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy, w związku z art. 13 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz.U z 2014 r. poz. 518 z późn. zm.) zarządzam, co następuje.

§ 1

Przejmuję do zasobu komunalnego Gminy Nowy Dwór Gdański od Agencji Nieruchomości Rolnych, Oddział Terenowy w Gdańsku, ul. Powstańców Warszawy 28, 83-000 Pruszcz Gdański niżej wymienione nieruchomości:

1. lokal mieszkalny nr 1A położony w Gozdawie Osada wraz z działką nr 15/3 o powierzchni 0,1173 ha i budynkiem gospodarczym. Zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Nowy Dwór Gdański działka nr 15/3 leży w terenach zabudowy skupionej o przewadze funkcji mieszkalnej i usługowej, Księga Wieczysta KW Nr 42440
2. działka nr 115/14 o powierzchni 0,0090 ha zabudowana szambem, położona w Różewie obręb Kmiecín. Zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Nowy Dwór Gdański działka leży w terenach zabudowy skupionej o przewadze funkcji mieszkalnej i usługowej, Księga Wieczysta KW Nr GD2M/00039786/1,

przekazane w drodze darowizny.

§ 2

Szczegółowe warunki przejęcia nieruchomości opisanych w § 1 zostaną określone w Porozumieniach zawartych przez Gminę Nowy Dwór Gdański i Agencję Nieruchomości Rolnych.

§ 3

Wykonanie Zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Majątku Komunalnego.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

BURMISTRZ
Jacek Michalski
mgr inż. Jacek Michalski

UZASADNIENIE

Agencja Nieruchomości Rolnych Oddział Terenowy Gdańsk, z siedzibą w Pruszczu Gdańskim pismem z dnia 14 stycznia 2015 r. zwróciła się do Burmistrza Nowego Dworu Gdańskiego z propozycją przejęcia nieruchomości lokalowych oraz gruntów zabudowanych obiektami infrastruktury technicznej towarzyszącymi budynkom mieszkalnym.

Burmistrz odmówił przyjęcia lokalu mieszkalnego nr 1/3 położonego w Jazowej Drugiej oraz pustostanu obejmującego lokal nr 3 w Tuji.

Zgodnie z wcześniejszymi wstępnymi uzgodnieniami Burmistrz zdecydował przyjąć do zasobu komunalnego Gminy Nowy Dwór Gdański lokal mieszkalny nr 1A położony w Gozdawie Osada na działce nr 15/3 o pow. 0,1173 ha. Lokal będzie przejęty po spełnieniu warunków określonych pismem Burmistrza Nowego Dworu Gdańskiego z dnia 19 maja 2014 r.

Burmistrz wyraził również zgodę na nieodpłatne przejęcie działki nr 115/14 o pow. 0,0090 ha położonej w Różewie, obręb Kmiecín, zabudowanej szambem. Przejęcie tej nieruchomości następuje w oparciu o złożone przez Agencję Nieruchomości Rolnych zapewnienie uzyskania bezzwrotnej pomocy finansowej w 2015 r. w związku z zakresem robót na przejmowanym mieniu, które jest przekazywane na rzecz Gminy bez doprowadzenia go do należytego stanu technicznego.

Przejmowane mienie służy do realizacji zadań własnych Gminy w zakresie gminnego budownictwa mieszkaniowego oraz kanalizacji, usuwania i oczyszczania ścieków komunalnych.

Wobec powyższego wydanie Zarządzenia jest uzasadnione.

KIEROWNIK
Referatu Majątku Komunalnego

mgr Bolesław Rudziński

