

## ZARZĄDZENIE Nr 290

### Burmistrza Nowego Dworu Gdańskiego z dnia 01 grudnia 2015 roku

#### w sprawie: najmu nieruchomości w drodze bezprzetargowej

Na podstawie art. 25 ust. 1 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2015 r., poz. 1774) w związku z art. 30 ust. 2 pkt. 3 Ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2015 r., poz. 1515) oraz Uchwały Nr 269/XLI/98 Rady Miejskiej w Nowym Dworze Gdańskim z dnia 30 kwietnia 1998 roku sprawie gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność gminy, Uchwały Nr 8/II/2002 Rady Miejskiej w Nowym Dworze Gdańskim z dnia 13 grudnia 2002 r. zmieniającej w sprawie gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność gminy, Uchwały Nr 133/XVIII/2008 Rady Miejskiej w Nowym Dworze Gdańskim z dnia 29 kwietnia 2008 r. zmieniającej w sprawie gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność gminy oraz Zarządzenia Nr 767 Burmistrza Nowego Dworu Gdańskiego z dnia 02 grudnia 2010 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu najmu za lokale użytkowe, garaże oraz pomieszczenia gospodarcze lub komórki stanowiące własność Miasta i Gminy Nowy Dwór Gdański, z a r z ą d z a m co następuje:

#### § 1.

Wynajmuję w drodze bezprzetargowej na okres 6 miesięcy od dnia 01.01.2016 r. do dnia 30.06.2016 r. lokal użytkowy o powierzchni 108,50 m<sup>2</sup>, znajdujący się w budynku przy ulicy Plac Wolności 20 w Nowym Dworze Gdańskim, posadowiony na części działki oznaczonej numerem geodezyjnym 813, na wniosek dotychczasowego najemcy Zarządu Nieruchomości Mieszkalnych i Użytkowych Spółki z.o.o. w Elblągu, reprezentowanej przez Pana Andrzeja Zalewskiego.

#### § 2.

1. Miesięczny czynsz najmu ustaliam w wysokości 602,18 zł. słownie: sześćset dwa złote 18/100 plus 23%VAT, tj. łącznie 740,68 zł. słownie: siedemset czterdzieści złotych (68/100).
2. Czynsz najmu określony w ust.1 będzie ulegał zmianie zgodnie ze stawkami czynszu najmu uchwalanymi przez właściwy organ gminy.

#### § 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Referatowi Majątku Komunalnego.

#### § 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

  
BURMISTRZ  
mgr inż. Jacek Michalski

## UZASADNIENIE

Opisana szczegółowo w Zarządzeniu nieruchomość stanowi własność Gminy Nowy Dwór Gdański. Na pisemny wniosek dotychczasowego najemcy przeznaczam do najmu lokal użytkowy w drodze bezprzetargowej na okres 6 miesięcy.

W związku z powyższym wydanie Zarządzenia jest konieczne i uzasadnione.

ZASTĘPCA KIEROWNIKA  
Referatu Majątku Komunalnego

*Sylvia Skowrońska*