PROTOKÓŁ Z XVI SESJI RADY MIEJSKIEJ W NOWYM DWORZE GDAŃSKIM W DNIU 3 MARCA 2016 ROKU

Obrady rozpoczęły się o godzinie 11^{00} i odbywały się w sali konferencyjnej Urzędu Miejskiego w Nowym Dworze Gdańskim.

Przewodniczący Rady W. Krawczyk powitał obecnych na sesji: Radnych, Zastępcę Burmistrza Nowego Dworu Gdańskiego, Skarbnika Gminy, Kierowników Referatów, Kierowników jednostek organizacyjnych Gminy, przedstawicieli stowarzyszeń i organizacji, media, mieszkańców miasta i gminy, zaproszonych gości –wg odrębnych list obecności stanowiących załącznik do protokołu.

Z okazji przypadającego 11 marca Dnia Sołtysa złożył sołtysom życzenia.

Na podstawie listy obecności Radnych Przewodniczący Rady stwierdził prawomocność obrad – na 15 Radnych obecnych było 14 Radnych. Nieobecny H.Brzozowski.

Na sekretarza obrad przy 1 głosie 'wstrzymującym" wybrany został Radny Andrzej Bieliński.

Protokół z poprzedniej sesji przyjęty został bez uwag – 14 za.

Przewodniczący Rady W. Krawczyk przedstawił wniosek Burmistrza Nowego Dworu Gdańskiego o zmianę porządku obrad:

1) wycofanie projektu uchwały nr 19 zmieniającej w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej na lata 2016-2030
2) wprowadzenie dodatkowego projektu uchwały zmieniającej w sprawie ustalenia trybu udzielania i rozliczania oraz trybu i zakresu kontroli prawidłowości wykorzystania dotacji udzielanych z budżetu Gminy Nowy Dwór Gdański dla przedszkoli niepublicznych prowadzonych przez osoby fizyczne i osoby prawne inne niż Gmina Nowy Dwór Gdański

proponując dodatkowy projekt jako projekt nr 19.

Do przedstawionego porządku nie wniesiono uwag:

1. Otwarcie i stwierdzenie prawomocności obrad.
2. Wybór Sekretarza obrad.
3. Przyjęcie protokołu z ostatniej sesji.
4. Interpelacje i zapytania radnych.
5. Projekt uchwały w sprawie wystąpienia z wnioskiem do Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji o zmianę urzędowej nazwy miejscowości Gozdawa, rodzaj miejscowości osada, na Gozdawa Osada.
6. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy.
7. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów dzierżawy.
8. Projekt uchwały w sprawie przyznania pierwszeństwa i udzielania bonifikaty przy sprzedaży nieruchomości stanowiących własność Gminy Nowy Dwór Gdański oraz udzielenia bonifikaty przy przekształcaniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności.
9. Projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie zasad i trybu udzielania dotacji celowej z budżetu gminy na realizację zadań proekologicznych.
10. Projekt uchwały w sprawie przyjęcia programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie gminy Nowy Dwór Gdański w roku 2016.
11. Projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie przystąpienia do sporządzania zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Nowy Dwór Gdański dla działek nr 53,57, 60, 63/3, 63/5, 296/2 położonych przy ulicy Jantarowej i oraz działek nr 66/3, 33/10 położonych przy ulicy Morskiej.

12. Projekt uchwały w sprawie uchwalenia Statutu Miejsko-Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Nowym Dworze Gdańskim.
13. Projekt uchwały w sprawie częściowej odmowy uwzględnienia wezwania do usunięcia naruszenia prawa w uchwale Rady Miejskiej w Nowym Dworze Gdańskim.
14. Projekt uchwały w sprawie sporządzenia rocznego planu potrzeb w zakresie prac społecznie użytecznych na rok 2016.
15. Projekt uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej Gminie Nowy Staw.
16. Projekt uchwały zmieniającej w sprawie przyjęcia Planu Odnowy Miejscowości Marynowy i Marzęcino.
17. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na przystąpienie Gminy Nowy Dwór Gdański do partnerstwa dla wspólnej realizacji projektu pn:"Pomorskie Szlaki Kajakowe - Kajakiem przez Żuławy".
18. Projekt uchwały w sprawie zmian w budżecie gminy na rok 2016.
19. Projekt uchwały zmieniającej w sprawie ustalenia trybu udzielania i rozliczania oraz trybu i zakresu kontroli prawidłowości wykorzystania dotacji udzielanych z budżetu Gminy Nowy Dwór Gdański dla przedszkoli niepublicznych prowadzonych przez osoby fizyczne i osoby prawne inne niż Gmina Nowy Dwór Gdański.
20. Informacja z działalności Burmistrza Nowego Dworu Gdańskiego.
21. Sprawy różne.

4. Interpelacje i zapytania radnych.

Brak zgłoszeń.

5. Projekt uchwały w sprawie wystąpienia z wnioskiem do Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji o zmianę urzędowej nazwy miejscowości Gozdawa, rodzaj miejscowości osada, na Gozdawa Osada.

Komisje nie wniosły uwag. Projekt uchwały poddany pod głosowanie został przyjęty bez uwag 14 głosami 'za'. Uchwała otrzymała Numer 143/XVI/2016.

6. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy.

Komisje nie wniosły uwag. Projekt uchwały poddany pod głosowanie został przyjęty bez uwag 14 głosami 'za'. Uchwała otrzymała Numer 144/XVI/2016.

7. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów dzierżawy.

Komisje nie wniosły uwag. Projekt uchwały poddany pod głosowanie został przyjęty bez uwag 14 głosami 'za'. Uchwała otrzymała Numer 145/XVI/2016.

8. Projekt uchwały w sprawie przyznania pierwszeństwa i udzielania bonifikaty przy sprzedaży nieruchomości stanowiących własność Gminy Nowy Dwór Gdański oraz udzielenia bonifikaty przy przekształcaniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności.

Komisje nie wniosły uwag.

Przewodniczący Rady W.Krawczyk przedstawił autopoprawkę wniesioną przez Burmistrza.

Zastępca Burmistrza T. Szczepański wyjaśnił, że wkradł się błąd – i w § 5 ust. 1 należy wykreślić słowo „niezabudowanych". (autopoprawka w załączeniu do protokołu).

Projekt uchwały poddany pod głosowanie został przyjęty wraz z autopoprawką bez uwag 14 głosami 'za'. Uchwała otrzymała Numer 146/XVI/2016.

9. Projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie zasad i trybu udzielania dotacji celowej z budżetu gminy na realizację zadań proekologicznych.

Komisje nie wniosły uwag. Projekt uchwały poddany pod głosowanie został przyjęty bez uwag 14 głosami ‘za’. Uchwała otrzymała Numer 147/XVI/2016.

10. Projekt uchwały w sprawie przyjęcia programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie gminy Nowy Dwór Gdański w roku 2016.

Komisje nie wniosły uwag. Projekt uchwały poddany pod głosowanie został przyjęty bez uwag 14 głosami ‘za’. Uchwała otrzymała Numer 148/XVI/2016.

11. Projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie przystąpienia do sporządzania zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Nowy Dwór Gdański dla działek nr 53,57, 60, 63/3, 63/5, 296/2 położonych przy ulicy Jantarowej i oraz działek nr 66/3, 33/10 położonych przy ulicy Morskiej.

Komisje nie wniosły uwag. Projekt uchwały poddany pod głosowanie został przyjęty bez uwag 14 głosami ‘za’. Uchwała otrzymała Numer 149/XVI/2016.

12. Projekt uchwały w sprawie uchwalenia Statutu Miejsko-Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Nowym Dworze Gdańskim.

Komisje nie wniosły uwag. Projekt uchwały poddany pod głosowanie został przyjęty bez uwag 14 głosami ‘za’. Uchwała otrzymała Numer 150/XVI/2016.

13. Projekt uchwały w sprawie częściowej odmowy uwzględnienia wezwania do usunięcia naruszenia prawa w uchwale Rady Miejskiej w Nowym Dworze Gdańskim.

Komisje nie wniosły uwag. Projekt uchwały poddany pod głosowanie został przyjęty bez uwag 14 głosami ‘za’. Uchwała otrzymała Numer 151/XVI/2016.

14. Projekt uchwały w sprawie sporządzenia rocznego planu potrzeb w zakresie prac społecznie użytecznych na rok 2016.

Komisje nie wniosły uwag. Projekt uchwały poddany pod głosowanie został przyjęty bez uwag 14 głosami ‘za’. Uchwała otrzymała Numer 152/XVI/2016.

15. Projekt uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej Gminie Nowy Staw.

Komisje nie wniosły uwag. Projekt uchwały poddany pod głosowanie został przyjęty bez uwag 14 głosami ‘za’. Uchwała otrzymała Numer 153/XVI/2016.

16. Projekt uchwały zmieniającej w sprawie przyjęcia Planu Odnowy Miejscowości Marynowy i Marzęcino.

Komisje nie wniosły uwag.

Przewodniczący Rady W.Krawczyk przedstawił autopoprawkę Burmistrza – chodzi o wykreślenie z tytułu zadania słowa „gminnej” oraz określenie kwoty zadania w załączniku do uchwały (autopoprawka w załączeniu do protokołu).

Projekt uchwały poddany pod głosowanie został przyjęty bez uwag 14 głosami ‘za’. Uchwała otrzymała Numer 154/XVI/2016.

17. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na przystąpienie Gminy Nowy Dwór Gdański do partnerstwa dla wspólnej realizacji projektu pn:”Pomorskie Szlaki Kajakowe - Kajakiem przez Żuławy”.

Komisje nie wniosły uwag. Projekt uchwały poddany pod głosowanie został przyjęty bez uwag 14 głosami ‘za’. Uchwała otrzymała Numer 155/XVI/2016.

18. Projekt uchwały w sprawie zmian w budżecie gminy na rok 2016.

Komisje nie wniosły uwag.

Przewodniczący Rady W.Krawczyk przedstawił autopoprawkę Burmistrza – którą szczegółowo omówiła Skarbnik Gminy (autopoprawka w załączeniu do protokołu).

Projekt uchwały poddany pod głosowanie został przyjęty bez uwag 14 głosami ‘za’. Uchwała otrzymała Numer 156/XVI/2016.

19. Projekt uchwały zmieniającej w sprawie ustalenia trybu udzielania i rozliczania oraz trybu i zakresu kontroli prawidłowości wykorzystania dotacji udzielanych z budżetu Gminy Nowy Dwór Gdański dla przedszkoli niepublicznych prowadzonych przez osoby fizyczne i osoby prawne inne niż Gmina Nowy Dwór Gdański.

Komisje nie wniosły uwag. Projekt uchwały poddany pod głosowanie został przyjęty bez uwag 14 głosami ‘za’. Uchwała otrzymała Numer 157/XVI/2016.

20. Informacja z działalności Burmistrza Nowego Dworu Gdańskiego.
Przyjęta bez uwag.

21. Sprawy różne.
D.Hojarska Sołtys Lubieszewa – była u mnie delegacja mieszkańców Osiedla Wyszyńskiego. To co się dowiedziałam od tych ludzi, to Prezes Spółdzielni Mieszkaniowej nie powinien być Prezesem, dawno powinien być odwołany. Prezes Spółdzielni Mieszkaniowej w Nowym Dworze Gdańskim sprzedał pod Netto działkę za około 550-560 tys. złotych, za 13 dni ten Pan z Poznania co ją kupił sprzedał tę działkę za 2,2 mln złotych dla Netto ze stratą dla Spółdzielni około 1,5 mln złotych. Później prawdopodobnie ten sam Pan – są na to dokumenty, Panie je mają – robił ocieplenie osiedla za około 5 mln złotych i obciążono tych ludzi kredytem 5 mln złotych, a ocieplenie robił ten sam Pan, co kupił działkę pod Netto. Dla mnie jako posła jest to dziwna rzecz, gdzie już dawno służby powinny się tym zainteresować. Dalej ciągnie się sprawa ulicy Jantarowej. SM wydzierżawiła około 4 ha – tak te Panie do mnie mówiły – na 60 lat komuś pod budownictwo wielomieszkaniowe. Prawdopodobnie Gmina przekształciła to na działki z myślą, że SM będzie tam budowała mieszkania, okazuje się że jest ktoś tajemniczy, co będzie w tym uczestniczył. Prośba tych ludzi, żeby zainteresować się bo oni płacą bardzo duży czynsz. Ja nie ukrywam, że wysyłam pismo do Ministerstwa Sprawiedliwości, żeby tą sprawą się zajęło. Nie ukrywam też, że Pani redaktor Jaworowicz chce przyjechać pod koniec marca i zrobić program o tym. Myślę, że ten nasz Nowy Dwór Gdański powinien słynąć z dobrych rzeczy, a nie takich. Tego co się dowiedziałam, to dla mnie jest szok. To jest jedna sprawa i chciałabym się dowiedzieć, bo prawdopodobnie za tym stał Przewodniczący Rady, że nalegał mocno, żeby te działki na Jantarowej przekształcić.

Przewodniczący Rady Miejskiej W.Krawczyk – Pani Sołtys, przestrzegam przed tego typu wypowiedziami, proszę uważać na publiczne wypowiadanie tego typu sformułowań.

D.Hojarska – ale ja nie o Panu mówię. Nie oskarżam, tylko pytam.

Drugi temat. Panie Burmistrzu proponuję, żeby porozmawiać o etacie dróżnika na terenach wiejskich. Jako mieszkańcy sami powycinaliśmy gałęzie przy drodze od Lubieszewa do Orłowa – proszę zobaczyć jak czysto i ładnie to wygląda. Jako dziecko pamiętam, że tacy dróżnicy byli. Może Powiatowy Urząd Pracy napisałby projekt do ministerstwa i taki etat by się przydał – do rozważenia.
Prace społecznie użyteczne – ze względu na pogodę można by je rozpocząć od kwietnia, co byłoby z korzyścią i dla tych ludzi i dla wsi.
Panie Burmistrzu-wczoraj była delegacja – był Zarząd Powiatu, byli Czesi (Metrostav), był Zarząd Dróg Powiatowych – zaczynamy u nas budowę chodników, o których rozmawialiśmy. Na święta będą zrobione. Myślę, że jest to dobra współpraca. Gmina nie będzie musiała tego robić – będzie to robiła firma czeska.

Przewodniczący Rady W.Krawczyk – Spółdzielnia Mieszkaniowa ma swoje statutowe organy. Jeżeli są uwagi i propozycje i jest potrzeba interwencji to proszę o zgłoszenie tego do innych służb my takich kompetencji nie mamy. Proszę uważać na słowa wypowiadane publicznie.

Burmistrz Jacek Michalski – na pierwszy temat nie chcę się wypowiadać.
Zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego jest to inicjatywa Burmistrzów i Rady – są tam tereny pod inwestycje przemysłowe - równolegle do E7 w kierunku Mirówka. Natomiast II część przeznaczona pod budownictwo mieszkaniowo-usługowe 1 lokalowe, a dalej wielolokalowe więc nie uważam, że Spółdzielnia ma tam swoje działki. W tym samym czasie zmienialiśmy plan na teren za „Tesco" i po drugiej stronie drogi E7 od nowych działek w kierunku Orłowa. Proszę mi wierzyć i mówię to z całą stanowczością, że Pan Przewodniczący Czesław Łukaszewicz nie zabiegał o żadne z tych działań i jeżeli pozytywnie się wypowiadał, czego nie wiem, to dlatego, że widział w tym możliwość rozwoju inwestycji.

Etat dróżnika – możemy się nad tym zastanowić, ale pytanie jest nie do nas, ponieważ Pani Sołtys mówi o drogach powiatowych, a drogi powiatowe nie tylko mają dróżnika, ale drogi powiatowe mają cały Zarząd Dróg, czyli tych dróżników jest tam bez liku. I tu prośba mieszkańców naszej Gminy, ale także o moja, żeby Pani Sołtys próbowała na sesji Rady Powiatu powiedzieć, żeby może inaczej zorganizować pracę Zarządu Dróg Publicznych.
Spotkanie z Metrostavem- byliśmy na spotkaniu, gdybyśmy zostali zaproszeni. Rozumiem, że są to drogi powiatowe. I kontynuując temat – prawie wszystkie chodniki na terenie Gminy powinien robić Powiat, bo są to drogi powiatowe i chodniki są w pasie drogowym dróg powiatowych. Ale oczywiście, bardzo się cieszymy, że trzyma Pani rękę na pulsie i jak te chodniki będą zrobione, będą służyły mieszkańcom.
Prace społecznie użyteczne – w tym roku będzie zdecydowanie mniej pieniędzy niż do tej pory. Zastanawiamy się, jak ten problem rozwiązać. Z naszych wyliczeń wynika, że będzie to 7 osób.

L.Głowacki Członek Zarządu Powiatu- nawiązując do wcześniejszych wypowiedzi Pani Poseł i Pana Burmistrza- jak najbardziej sugestie dotyczące funkcjonowania Zarząd Powiatu, zarządu Dróg i nas jako radnych sa jak najbardziej słuszne i im więcej słyszymy, tym więcej możemy zmienić.
Natomiast jeżeli chodzi o precyzyjność wypowiedzi pani Poseł, to nie cały zarząd brał udział w spotkaniu, tylko 2 członków i na ma decyzji, co do budowy chodników. Oczywiście są rozmowy, są propozycje, ale takich decyzji nie ma. To, że się rozpoczęły rozmowy z Firma Metrostav, jest to fakt. Byliście Państwo na spotkaniu w szerokim gronie i sami widzieliście, jaka panowała tam atmosfera – więcej było kłótni i wypominania i wydaje nam się wszystkim, że więcej można zyskać pokazując w terenie to, co jest do zrobienia. I mówi się, żeby wybudować chodniki w Lubieszewie, Ostaszewie i orłowie, ale takich decyzji formalnie nie ma.

Radny M.Laskowski – chciałbym podziękować Burmistrzom, radnym, pracownikom Urzędu, dyrekcji SZP w Kmiecinie za inwestycję budowy przedszkola.

Burmistrz J.Michalski – od 29 lutego rozpoczęło funkcjonowanie przedszkole w Kmiecinie; w sobotę 26 lutego były „dni otwarte", każdy mógł przyjść, zobaczyć jak to wygląda od środka. Było sporo osób. Co z uroczystym otwarciem? W trybie pilnym musieliśmy oddać GDDKiA stary budynek, stąd propozycja zorganizowania w maju festynu i otwarcia. W imieniu swoim, Przewodniczącego Rady chciałbym już zaprosić, a o szczegółach będziemy informować.

A.Sobociński Przewodniczący Biura Powiatowego PIR w Nowym Dworze Gdańskim – straty po zimie w uprawach wynoszą ok. 35% - wymarznięcie ozimin i kukurydzy. Mam prośbę do sołtysów o przekazanie rolnikom informacji o zgłaszaniu wniosków, żeby Burmistrz mógł powołać Komisję. Wnioski powinni składać ci, co nie mają ubezpieczenia.

Chodzi o to, że materiał kwalifikowany (ziarno) można kupić tylko jeden raz na tę samą działkę. Panie Burmistrzu, wniosku już są, więc nie czekając na więcej prośba o powołanie Komisji.
Budimex – komisja działa, działania są uzgodnione, ale prośba, aby z Urzędu Miejskiego ktoś w nich uczestniczył – spotkania odbywają się w poniedziałek.
Proszę o uzbrojenie się w cierpliwość mieszkańców Jazowa, Rakowisk- droga po 1,5 miesiąca pękła. Są obietnice Budimexu.

Burmistrz J.Michalski –wymarznięcia – będzie okazja z sołtysami porozmawiać dziś po sesji. Budimex – jestem zainteresowany, żeby jeździć, ale nigdy nie byłem. Mój kalendarz jest zapięty na 2 tygodnie naprzód i jeżeli takie spotkanie wypada w różnych godzinach, to trudno ten kalendarz przestawić na ostatnią chwilę.
Korzystając z okazji chciałbym poinformować o 2 zbliżających się wydarzeniach:

1) „Weekend za pół ceny" odbywający się na terenie naszej Gminy w terminie 16-17.04.2016 roku oraz w okresie 3 tygodni w sąsiednich Gminach;
2) Koncert „Rewelersów" dla Pań w dniach 11 i 13 marca w Żuławskim Ośrodku Kultury.

Przewodniczący Rady W.Krawczyk przedstawił korespondencję do Rady – ogłoszenia o przetargach organizowanych przez Burmistrza Nowego Dworu Gdańskiego:

1) II przetarg nieograniczony –sprzedaż nieruchomości w Lubieszewie;
2) VI przetarg nieograniczony –sprzedaż nieruchomości w Solnicy;
3) I przetarg ograniczony –sprzedaż udziałów w nieruchomości w Gozdawie Osadzie;
4) VI rokowania na sprzedaż nieruchomości zabudowanej – ul. Plac Wolności 20 w Nowym Dworze Gdańskim;
5) I rokowania na sprzedaż nieruchomości – Marzęcino;
6) I rokowania na sprzedaż nieruchomości w Solnicy;
7) II przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości – Orłowo ul. Krótka;
8) II przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości – Starocin;
9) II rokowania na sprzedaż lokalu mieszkalnego- ul. Kościuszki- Nowy Dwór Gdański.

W związku z wyczerpaniem proponowanego porządku obrad Przewodniczący Rady W. Krawczyk zamknął obrady XVI Sesji w dniu 3 marca 2016 roku o godz. 12.00.

Na tym protokół zakończono. Protokołowała: A. Żurawska-Fiałek

Podpisali:

Sekretarz Obrad — Przewodniczący Rady Miejskiej

Andrzej Bieliński — Wojciech Krawczyk