

ZARZĄDZENIE Nr 386
Burmistrza Nowego Dworu Gdańskiego
z dnia 15 marca 2016 roku

w sprawie: dzierżawy nieruchomości.

Na podstawie art. 25 ust. 1 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 z późn. zm.) w związku z art. 30 ust. 2 pkt. 3 Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2013 r. poz. 1515 z późn. zm.) Uchwały Nr 144/XVI/2016 Rady Miejskiej w Nowym Dworze Gdańskim z dnia 3 marca 2016r. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy, Zarządzenia Nr 367 Burmistrza Nowego Dworu Gdańskiego z dnia 16 października 2012 roku w sprawie ustalenia stawek czynszu za wydzierżawione grunty stanowiące własność Gminy Nowy Dwór Gdański oraz Zarządzenia Nr 449 Burmistrza Nowego Dworu Gdańskiego z dnia 18.01.2013r. zmieniającego Zarządzenie Nr 367 Burmistrza Nowego Dworu Gdańskiego z dnia 16 października 2012r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za wydzierżawione grunty stanowiące własność Gminy Nowy Dwór Gdański **z a r z ą d z a m**, co następuje:

§ 1

Przeznaczam do dzierżawy w drodze bezprzetargowej nieruchomość komunalną stanowiącą część działki Nr 129/7 o pow. 45m² (Bi) (GD2M/00047985/5) położonej w Nowym Dworze Gdańskim przy ulicy Zielonej, pod tymczasowo ustawionym garażem blaszanym, na czas oznaczony 3 lata w okresie od 01.04.2016r. do 31.03.2019r. bez przetargu na rzecz dotychczasowego dzierżawcy. Roczny czynsz dzierżawny ustalám w wysokości 540zł+ 23% VAT= 664,20zł

§ 2

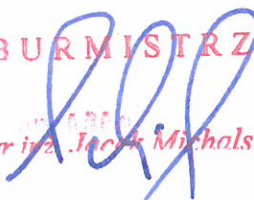
Roczny czynsz dzierżawny za nieruchomość opisaną w § 1 będzie ulegał zmianie zgodnie z aktem prawnym właściwego organu gminy.

§ 3

W Planie Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Nowy Dwór Gdański działka, o której mowa w § 1 pkt 1 stanowi „teren usług produkcyjnych i drobnych składów”,

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

BURMISTRZ

mgr inż. Jacek Michalski

UZASADNIENIE

Opisana szczegółowo w Zarządzeniu nieruchomość jest własnością Gminy Nowy Dwór Gdański. Do czasu realizacji Planu Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Nowy Dwór Gdański w/w nieruchomości oddaje się w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowego dzierżawcy.

W związku z powyższym wydanie Zarządzenia jest konieczne i uzasadnione.

KIEROWNIK
Referatu Mienia Komunalnego

mgr Bolesław Rudziński

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w drodze bezprzetargowej
Zarządzeniem Nr 386 Burmistrza Nowego Dworu Gdańskiego
z dnia 15.03.2016r.

Lp	Nr działki	Nr KW	Pow. 2 w m	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób i termin zagospodarowania nieruchomości	Czynsz dzierżawny Termin płatności	Okres dzierżawy
1.	129/7	GD2M/00047985/5	45	Działka położona w Nowym Dworze Gdańskim przy ulicy Zielonej na rzecz dotychczasowego dzierżawcy.	Teren usług produkcyjnych i drobnych składów	Grunt pod tymczasowo ustawionym garażem blaszanym 2016	540zł+ 23% VAT= 664,20zł do 1-go października każdego roku począwszy od 2016r	Od 01.04.2016r. do 31.03.2019r.

Roczny czynsz dzierżawny za nieruchomość opisaną w § 1 będzie ulegał zmianie zgodnie z aktem prawnym właściwego organu gminy.

Wykaz niniejszy wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Nowym Dworze Gdańskim na okres od 25.03.2016r. do 14.04.2016r.



BURMISTRZ

mgr inż. Andrzej Michalski