

**UCHWAŁA NR .....**  
**RADY MIEJSKIEJ W NOWYM DWORZE GDAŃSKIM**

z dnia ..... 2016 r.

**w sprawie zawarcia Porozumienia międzygminnego pomiędzy Miastem Gdańsk, a Gminą Nowy Dwór Gdański**

Na podstawie art. 10 ust. 1, art. 18 ust. 2 pkt. 12 i art. 74 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. z 2015 r. Dz.U. poz. 1515 z późn.zm) uchwała się, co następuje:

**§ 1.** 1. Postanawia się zawrzeć Porozumienie Międzygminne pomiędzy Miastem Gdańsk a Gminą Nowy Dwór w sprawie wykonania zadania publicznego zagospodarowania frakcji energetycznej wysortowanej z odpadów komunalnych pochodzących z terenu Gminy.

2. Treść Porozumienia Międzygminnego pomiędzy Miastem Gdańsk a Gminą Nowy Dwór Gdański zawiera Załącznik Nr 1 do niniejszej Uchwały.

3. Porozumienie podlega opublikowaniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Nowego Dworu Gdańskiego.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr .....  
Rady Miejskiej w Nowym Dworze Gdańskim  
z dnia.....2016 r.

**POROZUMIENIE MIĘDZYGMINNE NR .....**  
**zawarte w dniu \_\_\_\_\_ pomiędzy:**

**- Gminą Miastem Gdańsk**

reprezentowaną przez

zwaną dalej „**Miastem Gdańsk**”

a

**- Gminą Nowy Dwór Gdański** reprezentowaną przez:

1. Jacka Michalskiego – Burmistrza Nowego Dworu Gdańskiego

2. Annę Pałubicką – Skarbnika Gminy Nowy Dwór Gdański

zwaną dalej „**Gminą**”

zwanymi łącznie „**Stronami**”

Mając na uwadze

· Uchwałę nr \_\_\_\_\_ Rady Miasta Gdańska z dnia \_\_\_\_\_ w sprawie zawarcia Porozumienia Międzygminnego pomiędzy Miastem Gdańsk i Gminą Nowy Dwór Gdański,

· Uchwałę nr \_\_\_\_\_ Rady \_\_\_\_\_ z dnia \_\_\_\_\_ w sprawie zawarcia Porozumienia Międzygminnego pomiędzy Miastem Gdańsk i Gminą Nowy Dwór Gdański,

a także to, że:

· Utrzymanie czystości i porządku oraz unieszkodliwianie odpadów komunalnych jest zadaniem własnym gminy,

· Gminy zapewniają budowę, utrzymanie i eksploatację własnych lub wspólnych z innymi gminami regionalnych instalacji do przetwarzania odpadów komunalnych (zwanych dalej „RIPOK”),

· Gminy zobowiązane są do zorganizowania systemu gospodarowania odpadami komunalnymi zgodnie z ustawą z dnia 13 września 1996r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (tj. Dz. U. z 2016r. poz. 250 ze zm.).

· Gminy zobowiązane są zapewnić osiągnięcie ograniczenia masy odpadów komunalnych ulegających biodegradacji przekazywanych do składowania,

· Począwszy od 1 stycznia 2016 roku zabronione jest składowanie odpadów komunalnych o cieple spalania przekraczającym 6 MJ/kg suchej masy, o których mowa w Rozporządzeniu Ministra Gospodarki z dnia z dnia 16 lipca 2015 r. (Dz.U. z 2015 r. poz. 1277) w sprawie dopuszczania odpadów do składowania na składowiskach,

· Gdańsk zamierza realizować z udziałem spółki prawa handlowego budowę, utrzymanie i eksploatację Zakładu Termicznego Przetwarzania Opadów w Gdańsku (zwanego dalej „ZTPO”),

Strony postanawiają co następuje:

**§ 1. Przedmiot Porozumienia**

1. Gmina powierza Miastu Gdańsk do wykonania zadanie publiczne polegające na zagospodarowaniu w ZTPO frakcji energetycznej wysortowanej z odpadów komunalnych pochodzących z terenu Gminy w ilości ..... Mg/rok przy średniej wartości opalowej 12,8 GJ/Mg (zwanego dalej „Odpadami Umownymi”) i zobowiązuje się ponieść koszty realizacji powierzonego zadania na zasadach określonych w niniejszym Porozumieniu.

2. Przez Frakcję energetyczną na gruncie niniejszego Porozumienia należy rozumieć wysortowaną część odpadów komunalnych pochodzących z terenu Gminy, która odpowiada wymaganiom opisanym w „Załączniku Technicznym” stanowiącym Załącznik nr 1 do niniejszego Porozumienia.

3. Strony ustalają, że miejscem odbioru Odpadów Umownych będzie RIPOK właściwy dla Gminy zgodnie z Wojewódzkim Planem Gospodarowania Odpadami lub innymi powszechnie obowiązującymi przepisami prawa, zwany dalej „Właściwym RIPOK”.

4. Szczegółowe warunki techniczne odbioru z Właściwego RIPOK Frakcji energetycznej oraz szczegółowe wymagania w odniesieniu do Frakcji energetycznej podlegającej zagospodarowaniu będą określone w „Załączniku Technicznym”.

## **§ 2. Zobowiązania Miasta Gdańsk**

1. Gdańsk zobowiązuje się zapewnić zagospodarowanie Odpadów Umownych na zasadach określonych w niniejszym Porozumieniu, w sposób zgodny z wymogami prawa.

2. Gdańsk powierzy swojej spółce komunalnej (zwaną dalej „SPV”) w ramach Umowy Powierzenia zadanie własne polegające na zagospodarowaniu Frakcji energetycznej.

3. Realizując Umowę Powierzenia SPV zleci Partnerowi Prywatnemu w ramach umowy zawartej w trybie partnerstwa publiczno-privatnego: budowę, utrzymanie i eksploatację Zakładu Termicznego Przetwarzania Opadów (ZTPO).

## **§ 3. Zobowiązania Gminy**

1. Gmina zobowiązuje się do organizacji procesu przygotowania Odpadów Umownych i zapewnienia warunków ich odbioru w sposób zgodny z niniejszym Porozumieniem.

2. W celu zapewnienia realizacji niniejszego Porozumienia Gmina zobowiązana będzie organizować system zbiórki i zagospodarowania odpadów komunalnych ze swojego terenu w taki sposób, aby zapewnić wysortowanie Frakcji energetycznej składającej się na Odpady Umowne w celu przekazania jej do zagospodarowania w ZTPO, w szczególności poprzez:

- a) zlecenie lub powierzenie Właściwemu RIPOK, bezpośrednio lub pośrednio w ramach porozumienia międzygminnego z gminą będącą właścicielem RIPOK, zagospodarowania odpadów komunalnych z wyłączeniem Odpadów Umownych, przy czym Właściwy RIPOK będzie zobowiązany do jej wysortowania i przygotowania do odbioru zgodnie z wymaganiami „Załącznika Technicznego”, oraz udzielanie zamówień na odbiór odpadów, w ramach którego odbiorca będzie zobowiązany do przetransportowania odpadów do Właściwego RIPOK;
- b) udzielanie zamówień na odbiór i zagospodarowanie odpadów komunalnych z określeniem sposobu ich zagospodarowania z wyłączeniem Odpadów Umownych, przy czym wykonawca zamówienia zobowiązany będzie do zapewnienia przygotowania wysortowanej z nich Frakcji energetycznej przez Właściwy RIPOK zgodnie z wymaganiami „Załącznika Technicznego”;
- c) zobowiązanie Właściwego RIPOK do przedstawiania Miastu Gdańsk półrocznych sprawozdań w przedmiocie ilości i właściwości Frakcji energetycznej przekazanej do zagospodarowania przez ZTPO do końca miesiąca następującego półroczu, którego dotyczy, opracowywanych na podstawie przedstawionej Miastu Gdańsk Metodyki ustalania udziału Gminy we frakcji energetycznej przygotowywanej przez RIPOK.

## **§ 4. Koszty realizacji zadania publicznego**

1. W związku z wykonywaniem przez Gdańsk powyżej opisanego w § 1 ust. 1 niniejszego Porozumienia zadania publicznego Gmina będzie zobowiązana do ponoszenia określonych w niniejszym paragrafie kosztów.

2. Gmina zobowiązuje się do zapłaty na rzecz Gdańska rocznej opłaty, umożliwiającej pokrycie kosztów realizacji zadania powierzonego na podstawie niniejszego Porozumienia, wyliczonej w sposób określony w „Mechanizmie obliczania opłaty rocznej”, stanowiącym Załącznik nr 2 do niniejszego Porozumienia.

3. Opłata roczna wyliczana jest dla każdego roku kalendarzowego na dzień 01 stycznia.

4. Opłatę roczną winna zostać zapłacona w 12 ratach miesięcznych płatnych do 15 - go każdego miesiąca.

5. W przypadku gdy obowiązek zapłaty opłaty rocznej powstanie w trakcie roku kalendarzowego zostanie ona obliczona proporcjonalnie do ilości dni pozostałych do końca roku.

6. W ramach opłaty rocznej Gdańsk zagospodaruje Odpady Umowne, przygotowane do odbioru we Właściwym RIPOK spełniające wymagania „Załącznika Technicznego”.

7. Gmina zapłaci Miastu Gdańsk opłatę roczną o której mowa w ust. 2 również w przypadku, gdy Właściwy RIPOK nie przygotuje do przekazania Odpadów Umownych w ilości wskazanej w niniejszym Porozumieniu zgodnie z „Załącznikiem Technicznym”.

8. W razie opóźnienia w płatności Gmina będzie zobowiązana do zapłaty odsetek ustawowych za czas opóźnienia.

9. W przypadku gdy łączne koszty zagospodarowania Odpadów Umownych w danym roku kalendarzowym obowiązywania niniejszego Porozumienia okażą się wyższe niż opłata roczna wyliczona za ten rok zgodnie z ust. 2. powyżej, Gmina będzie zobowiązana do zapłaty różnicy, z tym że łączny koszt zagospodarowania Odpadów Umownych będzie ustalany w ten sam sposób i według tych samych parametrów jak dla frakcji energetycznej pochodzącej z odpadów komunalnych z terenu Gdańska.

10. W przypadku gdy łączne koszty zagospodarowania Odpadów Umownych w danym roku kalendarzowym obowiązywania niniejszego Porozumienia okażą się niższe niż opłata roczna wyliczona za ten rok zgodnie z ust. 2. powyżej, Gdańsk będzie zobowiązany do zwrotu nadpłaty, z tym że łączny koszt zagospodarowania Odpadów Umownych będzie ustalany w ten sam sposób i według tych samych parametrów jak dla frakcji energetycznej pochodzącej z odpadów komunalnych z terenu Gdańska.

### **§ 5. Sprawozdawczość**

1. Gmina zobowiązana jest do przedstawiania Gdańskowi półrocznych sprawozdań w przedmiocie ilości i właściwości Frakcji energetycznej przekazanej do zagospodarowania przez ZTPO.

2. Gmina przekaze Gdańskowi sprawozdania do końca drugiego miesiąca następującego po półroczu, którego dotyczy.

3. Załącznikiem do sprawozdania jest sprawozdanie, które Gmina otrzymuje od podmiotów odbierających odpady komunalne od właścicieli nieruchomości oraz od Właściwego RIPOK.

4. W celu weryfikacji danych zawartych w sprawozdaniu Gdańsk może zażądać od Gminy przedstawienia dokumentów potwierdzających ilość Frakcji energetycznej przekazanej do zagospodarowania w ZTPO, w tym dokumentów sporządzonych na potrzeby ewidencji odpadów.

5. W przypadku, gdy sprawozdanie jest sporządzone nierzetelnie lub niekompletne Gdańsk wezwie Gminę do jego uzupełnienia lub poprawienia we wyznaczonym terminie.

6. Gmina zobowiązuje się do zapłaty na rzecz Miasta Gdańsk kary umownej w wysokości 0,1 % opłaty rocznej, o której mowa w § 4 ust. 2 niniejszego Porozumienia, ustalonej dla roku, w którym dopuścił się niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązania, za każdy przypadek:

- nieprzedstawienia przez Gminę sprawozdania półrocznego zgodnie z ust. 1 powyżej, mimo wezwania i wyznaczenia terminu dodatkowego do przedstawienia takiego sprawozdania, lub
- niedokonania uzupełnień lub poprawek sprawozdania w terminie wyznaczonym przez Gdańsk zgodnie z ust. 5 powyżej.

### **§ 6. Okres obowiązywania Porozumienia**

1. Niniejsze Porozumienie zawiera się na okres oznaczony, odpowiadający okresowi na jaki została zawarta umowa z Partnerem Prywatnym na zaprojektowanie, budowę i eksploatację ZTPO, po upływie którego Porozumienie będzie się uważało za zawarte na czas nieokreślony.

2. Po zakończeniu okresu, na który została zawarta umowa z Partnerem Prywatnym, Porozumienie może być rozwiązane przez każdą ze Stron za jednorocznym wypowiedzeniem, ze skutkiem na koniec roku kalendarzowego.

3. Strony ustalają, że przed zakończeniem okresu, na jaki została zawarta umowa z Partnerem Prywatnym, odpowiednio zaktualizują załącznik „Mechanizm obliczania opłaty rocznej”.

### **§ 7. Wejście w życie Porozumienia**

1. Niniejsze Porozumienie wejdzie w życie po spełnieniu się następujących warunków:

- a) Spółka komunalna zawrze z Partnerem Prywatnym umowę w celu zaprojektowania, budowy i eksploatacji ZTPO,

b) cena jednostkowa zagospodarowania Frakcji energetycznej określona z zgodnie „Mechanizmem obliczania opłaty rocznej”, ustalona na podstawie najkorzystniejszej oferty Partnera Prywatnego i pozostałych kosztów związanych z zaprojektowaniem, finansowaniem, wybudowaniem i eksploatacją ZTPO, na dzień zawarcia umowy z Partnerem Prywatnym nie będzie wyższa niż 250,00 zł/1Mg z zastrzeżeniem mechanizmów waloryzacyjnych o rynkowym charakterze, ustalonych w „Mechanizmie obliczania opłaty rocznej” i z zastrzeżeniem przewidzianego w umowie z Partnerem Prywatnym podziału ryzyk.

2. Porozumienie niniejsze wchodzi w życie po opublikowaniu go w dzienniku urzędowym Województwa Pomorskiego, z tym że realizacja zobowiązań do zagospodarowania Odpadów Umownych w ZTPO i wnoszenia opłat przez Gminę nastąpi od momentu uruchomienia ZTPO.

#### **§ 8. Postanowienia końcowe**

1. Zmiany Porozumienia wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Gdańsk przekaze treść niniejszego porozumienia w celu jego publikacji w dzienniku urzędowym.
3. Wszelkie spory będą przez strony rozwiązywane w pierwszej kolejności w drodze negocjacji celem polubownego ich zakończenia.
4. Sądem właściwym do rozstrzygnięcia sporów związanych z niniejszym porozumieniem jest Sąd właściwy dla Miasta Gdańska.

GMINA

MIASTO GDAŃSK

#### Załączniki:

1. Załącznik Techniczny
2. Mechanizm obliczania opłaty rocznej



UNIA EUROPEJSKA  
FUNDUSZ SPÓJNOŚCI



## Załącznik Techniczny

### Warunki i zasady przekazania Odpadów Umownych przez RIPOK

## 1 RIPOK

Zakład Utylizacji Odpadów Stałych Sp. z o.o.  
ul. Rokicka 5A  
83-110 Tczew

## 2 Wymagania dotyczące Odpadów Umownych i ich odbioru

### 2.1 Odpady Umowne

#### 2.1.1 Masy i wartości opałowe Odpadów Umownych

Ilość i wartość opałowa Odpadów Umownych zostały ustalone przez Gminy w porozumieniu z RIPOK.

*Tabela 2-1 Odpady Umowne Gmina*

Min. masa dla Max. WO	Max. WO	Nom. masa dla Max. WO	Nom. WO	Max. masa dla Min. WO	Min. WO	Energia zawarta w OU
Mg/rok	Gj/Mg	Mg/rok	Gj/Mg	Mg/rok	Gj/Mg	GJ/rok
	16		12,76		11	

### 2.1.2 Inne cechy Odpadów Umownych

Odpady Umowne nie będą zawierały odpadów radioaktywnych (*Odpady dostarczane do RIPOK-u będą na bieżąco kontrolowane na wjeździe przez zainstalowane bramki dozymetryczne, wobec tego we frakcjach po sortowaniu nie będzie materiałów radioaktywnych*).

## 2.2 Lokalizacja punktów odbioru Odpadów Umownych na terenie RIPOK

Punktem odbioru odpadów gromadzonych luzem i balotów jest plac manewrowy.

*Tabela 2-2 Punkty odbioru Odpadów Umownych oraz forma udostępnienia.*

ID Strumienia	Strumień frakcji	Opis punktu odbioru odpadów	Ciężar właściwy Mg/m <sup>3</sup>	Forma udostępnienia odpadów
T1	Balast z hali nadawy i frakcji > 300 mm	Ciąg boksów magazynowych Hala sortowni	W zależności od składu	Luzem Kontener
T2	Balast- frakcja 80- 300 mm	Ciąg boksów magazynowych Hala sortowni	Średnio: 190 kg/m <sup>3</sup>	Luzem Kontener
T4	Frakcja - PreRDF ze zmieszanych odpadów komunalnych	Ciąg boksów magazynowych Hala sortowni	Kostka: 430 kg/m <sup>3</sup> V <sub>kostki</sub> = 1,1 m <sup>3</sup>	Luzem Kontener Baloty
T5	Frakcja- PreRDF balast z doczyszczania	Ciąg boksów magazynowych Hala sortowni	Kostka: 340 kg/m <sup>3</sup> V <sub>kostki</sub> = 1,1 m <sup>3</sup>	Luzem Kontener Baloty
T7	Rozdrobnione odpady wielkogabarytowe	Ciąg boksów magazynowych	V = 500 kg/m <sup>3</sup>	Luzem Kontener

W załączniku mapowym nr. 1 wskazano Lokalizację Punktów Odbioru poszczególnych strumieni.

## 2.3 Harmonogram odbioru odpadów Umownych przez Partnera Prywatnego

- 1) Odpady Umowne powinny być odebrane przez Partnera Prywatnego w dniach roboczych w godzinach **7:00 – 15:00**.
- 2) **RIPOK** przygotowuje odpady do odbioru w ilości rocznej wskazanej w punkcie 2.1 przy czym w ciągu doby nie mniej niż **xxx Mg/dzień** z uwzględnieniem konieczności zapewnienia pełnego wykorzystanie możliwości załadunku pojazdów, o których mowa w punkcie 3)
- 3) **SPV** zapewni odbiór Odpadów Umownych, w ilości rocznej wskazanej w punkcie 2.1 przy czym w ciągu doby nie mniej niż **150 Mg/dzień**, pojazdami specjalistycznymi do transportu odpadów. Masa



pojazdów nie przekroczy brutto – 40 Mg a maksymalna odległości między skrajnymi osiami nie przekroczy 18m.

- 4) W przypadku **planowanej przerwy, zgodnej z „Planem Remontów ZTPO”** w odbiorze Odpadów Umownych przez Partnera Prywatnego, RIPOK zapewnia maksymalne okresy magazynowanie Odpadów Umownych zgodnie z Tabelą 1-3.

*Tabela 2-3 Maksymalne okresy magazynowania Odpadów Umownych*

ID Strumienia	Strumień frakcji	Maksymalny okres przechowywania w postaci luźnej [dniach]	Proponowana postać przechowywania odpadów ponad okres dla postaci luźnej	Maksymalny okres przechowywania w proponowanej postaci [dniach]
A	B	C	D	E
T1	Balast z hali nadawy i frakcji > 330 mm	3 dni	0	3 dni
T2	Balast- frakcja 80- 300 mm	3 dni	0	3 dni
T4	Fracja - PreRDF ze zmieszanych odpadów komunalnych	3 dni	baloty	3 dni
T5	Fracja- PreRDF balast z doczyszczania	3 dni	baloty	3 dni
T7	Rozdrobnione odpady wielkogabarytowe	3 dni	0	3 dni

- 5) Zapewnienie załadunku Odpadów Umownych będzie obowiązkiem RIPOK.

## 2.4 Wagi

Pomiar z wagi zainstalowanej w jednostce RIPOK będzie traktowany jako oficjalny.

## 3 Opis Procesu

### 3.1 Przygotowanie i przekazanie do Partnera Prywatnego Odpadów Umownych

- 1) RIPOK przygotowuje Odpady Umowne i dostarcza do punktów odbioru.
- 2) Partner Prywatny zgodnie z planem ruchu po RIPOK wjeżdża na teren RIPOK po uprzednim zważeniu pojazdu pustego przeznaczonego do odbioru i transportu odpadów.
- 3) Partner Prywatny ustawia zgodnie z planem ruchu po RIPOK pojazd do załadunku i w miejscach wskazanych do załadunku.
- 4) Sprzęt specjalistyczny RIPOK przeznaczony do załadunku odpadów danego typu odpadów ładuje je na pojazd specjalistyczny zgodnie z Instrukcją kierowcy tego pojazdu.
- 5) Kierowca pojazdu ocenia organoleptycznie odpady podczas załadunku.
- 6) Jeżeli taka konieczność wynika z „procedury monitoringu jakościowego: przedstawiciel Partnera Prywatnego w obecności przedstawiciela RIPOK pobiera próbkę odpadów do badań zgodnie z „Procedury monitoringu jakościowego”.
- 7) Po zakończeniu załadunku odpowiedzialność za jakość odpadów przechodzi na Partnera Prywatnego.
- 8) Pojazd opuszcza RIPOK po uprzednim zważeniu pojazdu i pobraniu karty przekazania odpadów (bilet wagowy), która zawiera:
  - a) numer biletu wagowego,
  - b) asortyment – kod oraz rodzaj odpadów,
  - c) dane dostawcy – adres oraz nr rej pojazdu
  - d) dane odbiorcy,
  - e) wynik ważenia – masa w kg
- 9) W momencie opuszczenia wagi wyjazdowej w RIPOK Partner Prywatny przejmuje odpowiedzialność za masę Odpadów Umownych”.

### 3.2 Instrukcje i regulaminy

Partner Prywatny jest zobowiązany do przestrzegania obowiązującego „Regulaminu świadczenia usług w RIPOK”

## 4 Obowiązki RIPOK

- 1) Przygotowanie do odbioru przez SPV Odpadów Umownych (19.12.12)
  - a) *w ilościach zadeklarowanych przy uwzględnieniu minimum i maksimum dobowego (Maksima i Minima roczne/Maksima i Minima dobowe),*
  - b) *jakości zadeklarowanej spełniającej parametry brzegowe (wilgotność, brak elementów dyskwalifikujących)*
  - c) *w dniach roboczych przez cały rok*
  - d) *w miejscu – na terenie RIPOK – miejsce uzgodnione przez strony,*
  - e) *w sposób uzgodniony przez strony (luzem, zagęszczony w postaci balotów),*

jednoznacznie określonych w niniejszym dokumencie
- 2) Załadowanie pojazdów specjalistycznych zgodnie z instrukcją Kierowcy
- 3) Uczestnictwo w poborze próbek przez Partnera Prywatnego

## 5 Obowiązki Partnera Prywatnego

- 1) Odbiór od RIPOK Odpadów Umownych (19.12.12)
  - a) *w ilościach zadeklarowanych przy uwzględnieniu minimum i maksimum dobowego (Maksima i Minima roczne/Maksima i Minima dobowe),*
  - b) *jakości zadeklarowanej spełniającej parametry brzegowe (wilgotność, brak elementów dyskwalifikujących)*
  - c) *w dniach roboczych przez cały rok*
  - d) *w miejscu – na terenie RIPOK – miejsce uzgodnione przez strony,*
  - e) *w sposób uzgodniony przez strony (luzem, zagęszczony w postaci balotów),*

jednoznacznie określonych w niniejszym dokumencie
- 2) Zagospodarowanie odebranych Odpadów Umownych w procesie spalania przy efektywności energetycznej, która jest co najmniej równa wartościom określonym w załączniku nr 1 do ustawy o odpadach
- 3) Produkcję i dostawę ciepła w ilości i terminach zgodnie z Umową Przyłączeniową
- 4) Produkcję i dostawę energii elektrycznej w ilości i terminach zgodnie z zadeklarowaną sprawnością procesu R1
- 5) Zagospodarowanie odpadów wytworzonych w instalacji
- 6) Ubezpieczenie transportu w czasie załadunku, rozładunku i drogi od szkód komunikacyjnych i środowiskowych.

## ZAŁĄCZNIK 2

### DO POROZUMIENIA MIĘDZYGMINNEGO WS. ODBIORU I ZAGOSPODAROWANIA FRAKCJI ENERGETYCZNEJ

#### **MECHANIZM OBLICZANIA OPŁATY ROCZNEJ**

#### **Wersja wstępna**

Niniejszy dokument może podlegać dalszym modyfikacjom zgłaszanym przez poszczególne Gminy jak również Partnera Prywatnego w ramach dialogu konkurencyjnego w postępowaniu dotyczącym projektu Budowy, utrzymania i eksploatacji Instalacji Przetwarzania Odpadów Komunalnych w Gdańsku.

## SPIS TREŚCI

1	WSKAZÓWKI INTERPRETACYJNE .....	3
1.1	<b>Symbole i oznaczenia</b> .....	3
1.2	<b>Zaokrąglenia</b> .....	3
1.3	<b>Definicje</b> .....	3
2	KONCEPCJA KALKULACJI REKOMPENSATY .....	6
3	OBLICZENIE OPŁATY ROCZNEJ .....	7
3.1	<b>Koncepcja Opłaty Rocznej</b> .....	7
3.2	<b>Ustalenie niezbędnych przychodów SPV</b> .....	7
3.2.1	Prognoza kosztów operacyjnych SPV .....	8
3.2.2	Pozycje związane z obsługą zadłużenia finansowego .....	9
3.2.3	Pomniejszenie o rozliczenie dotacji z środków UE .....	9
3.2.4	Należności nieregularne .....	9
3.2.5	Pomniejszenie o przychody ze sprzedaży energii cieplnej i elektrycznej .....	9
3.2.6	Marża zysku .....	10
3.2.7	Wynagrodzenie Partnera Prywatnego .....	10
3.3	<b>Formuła kalkulacji Opłaty Rocznej</b> .....	10
4	USTALENIE CENY JEDNOSTKOWEJ .....	12
4.1.8	Formuła kalkulacji ceny jednostkowej .....	12
4.1.9	Ustalenie ceny jednostkowej na etapie wyboru Partnera Prywatnego .....	12
5	DODATKOWE OPŁATY .....	14
6	ROZLICZENIE OKRESOWE .....	15

## 1 WSKAZÓWKI INTERPRETACYJNE

Niniejszy załącznik jest podstawą do określenia rozliczeń i płatności dokonywanych przez strony Porozumienia międzygminnego na rzecz spółki wypełniającej usługę odbioru i zagospodarowania Odpadów Umownych.

Niniejszy załącznik powinien być czytany łącznie z Porozumieniem oraz innymi załącznikami do Porozumienia.

Jeśli w dokumencie znajduje się odniesienie do wartości wyrażonych w PLN, to dotyczy to wartości netto (bez podatku VAT).

### 1.1 Symbole i oznaczenia

Symbol " $\Sigma$ " użyty w niniejszym załączniku oznacza sumę.

Symbol " $\Pi$ " użyty w niniejszym załączniku oznacza iloczyn.

Indeks „rp” użyty w niniejszym załączniku oznacza, iż parametr odnosi się do wartości prognozowanych w ujęciu rocznym (dla roku r).

Indeks „r,g” użyty w niniejszym załączniku oznacza wartość parametru w ujęciu rocznym (dla roku r) dla Gminy.

### 1.2 Zaokrąglenia

Wartości wyrażone w PLN należy zaokrąglać z dokładnością do pełnego grosza.

Wartości wyrażone w MWh oraz GJ należy zaokrąglać z dokładnością do jedności.

Wartości wskaźników indeksacyjnych należy zaokrąglać z dokładnością do czterech miejsc po przecinku.

Wartości wyrażone w Mg należy zaokrąglać z dokładnością do jedności.

Jeśli kalkulacja określona w niniejszym dokumencie wymaga użycia wartości w ujęciu procentowym, należy zaokrąglać je z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.

### 1.3 Definicje

<b><u>Fracja energetyczna</u></b>	Odpady wysegregowane z odpadów komunalnych kwalifikujące się do zagospodarowania w ZTPO o parametrach określonych w Załączniku technicznym do Porozumienia
<b><u>GJ</u></b>	Gigadżul
<b><u>Gmina</u></b>	Gmina, która przystąpiła do Porozumienia, oraz w zależności od użytego kontekstu Gmina Miasta Gdańska
<b><u>Mechanizm Wynagradzania Partnera Prywatnego</u></b>	Zgodnie z definicją zawartą w Umowie PPP
<b><u>MWh</u></b>	Megawatogodzina

<b><u>Nadwyżka Systemowa, Nadwyżka</u></b>	Sytuacja, w której ilość ciepła zawartego we Frakcji energetycznej dostarczonej przez Gminę przewyższa ilość ciepła zawartą w Odpadach Umownych
<b><u>Odpady Umowne</u></b>	Zgodnie z definicją zawartą w Porozumieniu
<b><u>Oferta Partnera Prywatnego</u></b>	Oferta wybrana przez zamawiającego w postępowaniu na wybór partnera prywatnego w sprawie zaprojektowania, budowy, utrzymania i eksploatacji instalacji termicznego przekształcania odpadów komunalnych w Gdańsku.
<b><u>Okres Eksploatacji</u></b>	Zgodnie z definicją zawartą w Umowie PPP
<b><u>Opłata Roczna</u></b>	Opłata roczna, do zapłaty której zobowiązana jest Gmina na rzecz Miasta Gdańska, obliczana zgodnie z podrozdziałem 3.1
<b><u>OZE</u></b>	Odnawialne Źródła Energii
<b><u>Partner Prywatny</u></b>	Podmiot, któremu została powierzona realizacja projektu <i>Zaprojektowanie, budowa, utrzymanie i eksploatacja instalacji termicznego przekształcania odpadów komunalnych w Gdańsku</i>
<b><u>Pierwszy Dzień Dostępności</u></b>	Zgodnie z definicją w Umowie PPP
<b><u>Porozumienie, Porozumienie międzygminne</u></b>	Porozumienie zawarte pomiędzy Gminą a Miastem Gdańsk dotyczące powierzenia przez Gminę Miastu Gdańsk zadania publicznego polegającego na zagospodarowaniu Frakcji energetycznej
<b><u>Przychody SPV</u></b>	Przychody SPV, do których zapewnienia zobowiązane jest Miasto Gdańsk w ramach Umowy Powierzenia z zastrzeżeniem przychodów uzyskiwanych przez SPV z innych źródeł
<b><u>RIPOK</u></b>	Którakolwiek lub wszystkie Regionalne Instalacje Przetwarzania Odpadów Komunalnych, z których Frakcja energetyczna będzie zagospodarowywana w ZTPO
<b><u>Rozliczenie Okresowe</u></b>	Rozliczenie okresowe dotyczące roku r ponoszone przez Gminę obliczane zgodnie z rozdziałem 6
<b><u>SPV</u></b>	Spółka komunalna dedykowana do realizacji zadania publicznego określonego w Porozumieniu
<b><u>Umowa Powierzenia</u></b>	Umowa zawarta przez Miasto Gdańsk z SPV, na mocy której Miasto Gdańsk zleci SPV termiczne zagospodarowanie Frakcji pochodzącej z RIPOK
<b><u>Umowa PPP</u></b>	Umowa w sprawie zaprojektowania, budowy, utrzymania i eksploatacji instalacji termicznego przekształcania odpadów komunalnych w Gdańsku
<b><u>Umowa TPA</u></b>	Umowa bezpośrednia z odbiorcą energii elektrycznej

**Wieloletni Plan Finansowy  
SPV**

Wieloletni plan zakładający koszty funkcjonowania SPV w okresie trwania Umowy PPP związane z zarządzaniem Umową PPP oraz świadczeniem dodatkowych usług przez SPV zgodnie z założonym podziałem zadań i ryzyk

**ZTPO**

Zakład Termicznego Przekształcania Odpadów w Gdańsku planowany do wybudowania w ramach projektu  
*Zaprojektowanie, budowa, utrzymanie i eksploatacja instalacji termicznego przekształcania odpadów komunalnych w Gdańsku*

## 2 KONCEPCJA KALKULACJI REKOMPENSATY

Rekompensata ponoszona przez Gminę w roku r będzie naliczana w Okresie Eksploatacji zgodnie z następującym wzorem:

$$Rr,g = ORr,g + ROr,g$$

gdzie:

**Rr,g** całkowita rekompensata w roku r ponoszona przez Gminę g [PLN]

**ORr,g** opłata roczna w roku r ponoszona przez Gminę g obliczana zgodnie z podrozdziałem 3.1

Opłata Roczna obejmuje zagospodarowanie Odpadów Umownych w ilości zadeklarowanej w Porozumieniu i jest wyliczana na bazie prognozowanych kosztów związanych z realizacją zadania publicznego określonego w Porozumieniu, założeń dotyczących ilości Odpadów Umownych oraz ich parametrów technicznych na zasadach określonych w rozdziale 3 niniejszego dokumentu. Opłata Roczna ustalana jest dla każdego roku kalendarzowego i obowiązuje od 1 stycznia.

**ROr,g** rozliczenie okresowe dotyczące roku r dla Gminy g obliczane zgodnie z rozdziałem 6

Na koniec każdego roku kalendarzowego r, bazując na rzeczywistych kosztach realizacji zadania publicznego określonego w Porozumieniu poniesionych w trakcie roku r, następuje rozliczenie końcowe na zasadach określonych w rozdziale 6 niniejszego dokumentu. W przypadku, gdy łączne koszty zagospodarowania Odpadów Umownych dla Gminy obliczone zgodnie z podrozdziałem 3.2, w danym roku kalendarzowym obowiązywania Porozumienia okażą się wyższe niż wartość Opłaty Rocznej wyliczonej za ten rok dla Gminy, Gmina będzie zobowiązana do zapłaty różnicy. W przypadku, gdy łączne koszty zagospodarowania Odpadów Umownych w danym roku kalendarzowym obowiązywania Porozumienia okażą się niższe niż wartość Opłaty Rocznej, Gminie należy będzie zwrot nadpłaty.

### **3 OBLICZENIE OPŁATY ROCZNEJ**

#### **3.1 Koncepcja Opłaty Rocznej**

Poziom Opłaty Rocznej ustalony jest na podstawie prognozowanego dla roku r poziomu przychodów niezbędnych do osiągnięcia przez SPV w celu pokrycia wszystkich niezbędnych wydatków na realizację zadania publicznego określonego w Porozumieniu w roku r Okresu Eksploatacji oraz deklarowanej przez Gminę w Porozumieniu ilości Odpadów Umownych.

Metodologia ustalenia poziomu przychodów niezbędnych do uzyskania przez SPV w postaci opłat rocznych od Gmin została przedstawiona w kolejnym podrozdziale.

#### **3.2 Ustalenie niezbędnych przychodów SPV**

Przychody SPV pokrywają:

- wydatki własne SPV (z wyłączeniem wynagrodzenia Partnera Prywatnego);
- wynagrodzenie płacone na rzecz Partnera Prywatnego.

Niezbędny poziom przychodów SPV w roku r jest prognozowany uwzględniając następujące pozycje kosztów/wydatków SPV:

##### **1. koszty operacyjne (eksploatacji i utrzymania) SPV, w tym:**

- I. Amortyzacja
- II. Zużycie materiałów i energii
- III. Usługi obce w tym
  - a. Wynagrodzenie Partnera Prywatnego;
  - b. Usługi doradztwa;
  - c. Koszty transportu;
  - d. Pozostałe usługi obce.
- IV. Podatki i opłaty, w tym:
  - a. podatek akcyzowy,
  - b. opłaty za korzystanie ze środowiska;
  - c. podatek od nieruchomości;
  - d. inne obciążenia publiczno-prawne.
- V. Wynagrodzenia
- VI. Ubezpieczenia społeczne i inne świadczenia
- VII. Pozostałe koszty rodzajowe
- VIII. Wartość sprzedanych towarów i materiałów

##### **2. płatności kosztów finansowania dłużnego budowy ZTPO i działalności SPV;**

##### **3. pomniejszenie o rozliczenie dotacji z środków UE;**

##### **4. korektę równą różnicy pomiędzy wysokością spłat rat zaciągniętych kredytów i pożyczek a wartością amortyzacji z uwzględnieniem rozliczenia dotacji;**

5. **należności nieregularne;**
6. **pomniejszenie o przychody ze sprzedaży energii ciepłej i elektrycznej<sup>1</sup>;**
7. **marżę zysku (w celu pokrycia rocznych wydatków na założony fundusz odtworzeniowy oraz kwoty podatku dochodowego).**

Opłata Roczna jest ustalana w oparciu o przyjęte założenia dotyczące prognozowanych rocznych wartości wyżej wymienionych elementów.

Podstawą do określenia rocznych wydatków SPV w celu kalkulacji niezbędnego poziomu przychodów i Opłaty Rocznej dla Gminy jest:

- budżet roczny SPV oraz Wieloletni Plan Finansowy SPV z uwzględnieniem zakładanych płatności na rzecz Partnera Prywatnego w ramach Umowy PPP oraz aktualnych na dzień sporządzenia prognozy wskaźników makroekonomicznych;
- plan odtworzeń aktywów trwałych przyjęty dla roku r;
- harmonogram spłat rat zadłużenia i płatności kosztów finansowych;
- wymagania instytucji finansowych wynikające z zawartych umów finansowania.

W przypadku, gdy SPV prowadzić będzie dodatkową działalność niezwiązaną z funkcjonowaniem ZTPO, dla tej działalności prowadzona będzie oddzielna sprawozdawczość, która będzie wyłączona z kalkulacji mającej na celu określenie niezbędnego poziomu przychodów SPV.

### **3.2.1 Prognoza kosztów operacyjnych SPV**

Koszty operacyjne prognozuje się w oparciu o:

- szacunki w zakresie kosztów niezbędnych dla funkcjonowania SPV dla poszczególnych lat;
- wskaźniki makroekonomiczne odzwierciedlające przewidywane zmiany warunków ekonomicznych;
- specyficzne założenia w zakresie zmian poziomu kosztów jednostkowych i przewidywanych zdarzeń jednorazowych (odzwierciedlające zmiany na rynku, zmiany regulacji prawnych itp.).

Dla pierwszego roku Okresu Eksploatacji („Rok Bazowy”) koszty operacyjne niezbędne dla funkcjonowania SPV prognozuje się na podstawie szacowanych wartości tych kosztów przyjętych w budżecie na ten rok. Dla pozostałych lat Okresu Eksploatacji koszty operacyjne SPV określone są w oparciu o koszty w roku obrachunkowym poprzedzającym rok, dla którego obliczana jest Opłata Roczna, ustalane na podstawie ewidencji księgowej kosztów przeprowadzonej zgodnie z zasadami rachunkowości, przy uwzględnieniu założeń specyficznych i odpowiednich korekt uwzględniających przewidywane zmiany ekonomiczne w zakresie cen oraz realnego poziomu kosztów jednostkowych.

Dla poszczególnych kategorii kosztów operacyjnych stosuje się następujące zasady prognozowania:

---

<sup>1</sup> W niniejszym dokumencie uwzględniono możliwość wystąpienia przychodów z tytułu sprzedaży energii zarówno w ramach składowej Wynagrodzenia Partnera Prywatnego, jak i pomniejszenia w zakresie niezbędnych przychodów SPV. W ostatecznej wersji Umowy PPP zostanie określone, który z tych podmiotów wykazywał będzie przychody z tytułu sprzedaży energii.

### Amortyzacja

Dla całego Okresu Eksploatacji prognozowane na podstawie okresów ekonomicznej użyteczności aktywów przyjęte dla poszczególnych elementów wchodzących w skład inwestycji;

### Materiały i energia

Dla drugiego oraz kolejnych lat Okresu Eksploatacji prognozowane na podstawie pozycji z roku poprzedniego indeksowanej wskaźnikiem cen produkcji sprzedanej przemysłu, przy uwzględnieniu ewentualnych zmian wynikających z potrzeb w poszczególnych latach.

### Wynagrodzenia oraz ubezpieczenia społeczne i inne świadczenia

Dla drugiego oraz kolejnych lat Okresu Eksploatacji prognozowane na podstawie pozycji z Roku Bazowego indeksowanej wskaźnikiem cen towarów i usług konsumpcyjnych ustalonym w ustawie budżetowej, przy uwzględnieniu ewentualnych zmian w zatrudnieniu.

### Usługi obce

Dla wszystkich pozycji z wyjątkiem Wynagrodzenia Partnera Prywatnego (ustalanego zgodnie z podrozdziałem 3.2.7), dla drugiego oraz kolejnych lat Okresu Eksploatacji prognozowane na podstawie pozycji z Roku Bazowego indeksowanej wskaźnikiem cen produkcji sprzedanej przemysłu, przy uwzględnieniu ewentualnych zmian wynikających z potrzeb w poszczególnych latach.

### Podatki i opłaty

Podstawę do określenia prognozowanej wartości pozycji stanowią będą obowiązujące przepisy prawa oraz Oferta Partnera Prywatnego.

## **3.2.2 Pozycje związane z obsługą zadłużenia finansowego**

Podstawę do określenia wartości pozycji stanowią harmonogramy obsługi zadłużenia wynikające z zawartych umów finansowania.

## **3.2.3 Pomniejszenie o rozliczenie dotacji z środków UE**

Podstawę do określenia wartości pozycji stanowią odpisy amortyzacyjne aktywów trwałych w wysokości równej iloczynowi udziału środków UE w finansowaniu aktywów i wartości odpisu amortyzacyjnego.

## **3.2.4 Należności nieregularne**

Należności nieregularne prognozowane są na podstawie odpisów aktualizujących. Wartość należności nieregularnych powinna uprawdopodobniona zgodnie z zapisami ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz. U. z 2002 r. Nr 76, poz. 694, z późn. zm.).

## **3.2.5 Pomniejszenie o przychody ze sprzedaży energii cieplnej i elektrycznej**

Wielkość produkcji energii cieplnej i elektrycznej są ustalane na poziomie określonym w Ofercie Partnera Prywatnego dla zadeklarowanej ilości Odpadów Umownych.

Przychody ze sprzedaży energii cieplnej wynikają z Umowy sprzedaży ciepła z odbiorcą tej energii. Przychody ze sprzedaży energii elektrycznej wynikają z bieżących cen rynkowych lub Umów TPA podpisanych przez SPV.

### 3.2.6 Marża zysku

Pozycja ustalana jest przy uwzględnieniu planowanych rocznych wydatków na fundusz odtworzeniowy (wynikających z oferty Partnera Prywatnego) oraz płatności z tytułu podatku dochodowego. Marża zysku ustalana będzie w taki sposób, aby zapewnić uzyskanie przez SPV jedynie niezbędnego poziomu przychodów pozwalającego na realizację zadania publicznego określonego w Porozumieniu, zdefiniowanego powyżej.

### 3.2.7 Wynagrodzenie Partnera Prywatnego

Wynagrodzenie Partnera Prywatnego ustalane i rozliczane jest na podstawie *Mechanizmu Wynagradzania Partnera Prywatnego* stanowiącego załącznik do Umowy PPP.

### 3.3 Formuła kalkulacji Opłaty Rocznej

Opłata roczna ponoszona przez Gminę w roku  $r$  jest obliczana zgodnie z następującym wzorem:

$$OR_{r,g} = (SPVK_{rp} + Brp + Zrp + EPrp) * UT_{dg} - (ECrp + EErp + ZCrp) * UC_{dg}$$

Należy zaznaczyć, iż w przypadku, gdy obowiązek zapłaty Opłaty Rocznej powstanie w trakcie roku kalendarzowego należy ją obliczyć proporcjonalnie do ilości dni pozostałych do końca roku.

Parametry uwzględnione w powyższym wzorze odnoszą się do wartości prognozowanych w ujęciu rocznym, co zostało oznaczone poprzez indeks „rp”. Każdy z parametrów jest mnożony przed odpowiedni współczynnik udziału Gminy odnoszący się do ilości Odpadów Umownych zadeklarowanych w Porozumieniu, co zostało oznaczone poprzez indeks „dg”.

Poniżej zawarto opis współczynników udziału zawartych we wzorze:

**UT<sub>dg</sub>** stosunek ilości Odpadów Umownych zadeklarowanych przez Gminę  $g$  do całkowitej ilości Odpadów Umownych wyrażonych w tonach [%]

**UC<sub>dg</sub>** stosunek ilości ciepła zawartego w Odpadach Umownych zadeklarowanych przez Gminę  $g$  do ilości ciepła zawartego w całkowitej ilości Odpadów Umownych [%]

Opis parametrów wykorzystanych we wzorze został zamieszczony w poniższej tabeli.

Nazwa oznaczenia	Opis	Podstawa kalkulacji	Przyjęty współczynnik udziału
<b>SPVKrp</b>	Wydatki własne SPV (z wyłączeniem wynagrodzenia Partnera Prywatnego) [PLN]	Metodologia dotycząca określenia poziomu niezbędnych przychodów SPV opisana w podrozdziale 3.2	UTdg
<b>Brp</b>	Prognozowana roczna opłata bazowa <b>(element Wynagrodzenia Partnera Prywatnego)</b> [PLN]	Oferta Partnera Prywatnego Mechanizm Wynagradzania Partnera Prywatnego	UTdg
<b>Zrp</b>	Prognozowana roczna opłata zmienna <b>(element Wynagrodzenia Partnera Prywatnego)</b> [PLN]	Oferta Partnera Prywatnego Mechanizm Wynagradzania Partnera Prywatnego	UTdg
<b>EPrp</b>	Prognozowana roczna wartość elementów przenoszonych na Miasto lub współdzielonych z Miastem obliczana dla zadeklarowanego przez gminy łącznego poziomu Odpadów Umownych <b>(element Wynagrodzenia Partnera Prywatnego)</b> [PLN]	Oferta Partnera Prywatnego Mechanizm Wynagradzania Partnera Prywatnego	UTdg
<b>ECrp</b>	Prognozowana roczna wartość przychodów z tytułu sprzedaży energii ciepłej obliczana dla zadeklarowanego przez gminy łącznego poziomu Odpadów Umownych [PLN]	Oferta Partnera Prywatnego Mechanizm Wynagradzania Partnera Prywatnego Wielkość ustalana jako ilość i cena ciepła planowanego do sprzedaży w danym roku zgodnie z umową sprzedaży podpisana z GPEC	UCdg
<b>EErp</b>	Prognozowana roczna wartość przychodów z tytułu sprzedaży czarnej energii elektrycznej obliczana dla zadeklarowanego przez gminy łącznego poziomu Odpadów Umownych [PLN]	Oferta Partnera Prywatnego Mechanizm Wynagradzania Partnera Prywatnego Przychody ze sprzedaży energii elektrycznej wynikają z Umowy PPP, a także bieżących cen rynkowych lub Umów TPA podpisanych przez SPV.	UCdg
<b>ZCrp</b>	Prognozowana roczna wartość przychodów z tytułu sprzedaży energii elektrycznej z OZE obliczana dla zadeklarowanego przez gminy łącznego poziomu Odpadów Umownych [PLN]	Oferta Partnera Prywatnego Mechanizm Wynagradzania Partnera Prywatnego	UCdg

## 4 USTALENIE CENY JEDNOSTKOWEJ

### 4.1.8 Formuła kalkulacji ceny jednostkowej

Na podstawie wyliczonej Opłaty Rocznej ustalana jest cena jednostkowa zagospodarowania 1 tony Odpadów Umownych dla roku obowiązywania przyjętej Opłaty Rocznej, obliczona zgodnie z następującym wzorem:

$$C_{Jdg} = OR_{r,g} / Od_{Ur,g}$$

gdzie:

**C<sub>Jdg</sub>**            cena jednostkowa zagospodarowania 1 Mg Odpadów Umownych [PLN]

**OR<sub>r,g</sub>**            Opłata Roczna wyliczona zgodnie z podrozdziałem 3.3 [PLN]

**Od<sub>Ur,g</sub>**            ilość zadeklarowanych przez Gminę g Odpadów Umownych [Mg]

Zgodnie z przyjętą formułą kalkulacji Opłaty Rocznej przedstawioną w podrozdziale 3.3 oraz wyżej zaprezentowanym wzorem, cena jednostkowa wyliczona w oparciu o Opłatę Rocznią jest jednakowa dla wszystkich Gmin.

### 4.1.9 Ustalenie ceny jednostkowej na etapie wyboru Partnera Prywatnego

Po raz pierwszy prognoza ceny jednostkowej dla pierwszego roku Okresu Eksploatacji zostanie ustalona w oparciu o:

- najkorzystniejszą ofertę Partnera Prywatnego;
- Wieloletni Plan Finansowy SPV aktualny na dzień ustalania ceny jednostkowej.

Pierwszym krokiem do ustalenia ceny jednostkowej jest określenie niezbędnych przychodów SPV zgodnie z metodologią przedstawioną w podrozdziale 3.2. Poniżej przedstawiono sposób ustalenia poszczególnych elementów niezbędnych przychodów SPV wraz ze wskazaniem obszarów, które mogą ulec zmianie na moment ponownego ustalania ceny jednostkowej (na dzień [...] roku poprzedzającego pierwszy rok Okresu Eksploatacji).

#### Wynagrodzenie Partnera Prywatnego

W Ofercie Partnera Prywatnego określone są wielkości poszczególnych elementów Wynagrodzenia Partnera Prywatnego:

- Opłata bazowa
- Opłata zmienna
- Elementy przenoszone na miasto
- Przychody z tytułu sprzedaży energii

Wartość wyżej wymienionych elementów może ulec zmianie o korekty wynikające z przyjętych wskaźników indeksacji określonych w Umowie PPP oraz ceny rynkowe energii elektrycznej.

### Koszty operacyjne SPV (z wyłączeniem Wynagrodzenia Partnera Prywatnego)

Wartość kosztów operacyjnych SPV przyjmowana jest na podstawie Wieloletniego Planu Finansowego SPV obowiązującego na dzień pierwszego ustalenia ceny jednostkowej, podlegająca aktualizacji w kolejnych latach.

### Płatności kosztów finansowania i spłat rat zadłużenia finansowego

Wartość pozycji określana jest na podstawie ewentualnych umów podpisanych przez SPV z instytucjami finansującymi bądź też założeń w zakresie wielkości, struktury i kosztów finansowania w przypadku braku takich umów. Pozycja ta podlega aktualizacji w momencie, gdy zawarte zostaną ostateczne umowy w zakresie finansowania nakładów inwestycyjnych na budowę ZTPO i działalności SPV.

### Rozliczenie dotacji z środków UE

Wartość pozycji określana jest na podstawie założeń dotyczących przewidywanego do uzyskania poziomu dofinansowania nakładów inwestycyjnych na budowę ZTPO. Jej wartość może ulec zmianie zgodnie z faktycznym poziomem uzyskanego dofinansowania.

### Należności nieregularne

Pozycja określana na podstawie Wieloletniego Planu Finansowego SPV podlegająca aktualizacji w kolejnych latach.

### Przychody ze sprzedaży energii cieplnej i elektrycznej<sup>2</sup>

Wartość pozycji określana jest na poziomie przyjętym w Ofercie Partnera Prywatnego i może ulec zmianie w przypadku zmian rynkowych cen energii elektrycznej.

### Marża zysku

Pozycja określana jest na podstawie rocznych wydatków na fundusz odtworzeniowy określonych w Ofercie Partnera Prywatnego i wartości podatku dochodowego SPV określonego w Wieloletnim Planie Finansowym SPV. Wartość pozycji podlega aktualizacji w kolejnych latach w zakresie prognoz dotyczących wielkości podatku dochodowego.

Na podstawie określonej zgodnie z wyżej przedstawioną metodologią wartości niezbędnych przychodów SPV wyliczana jest Opłata Roczna, a na jej podstawie cena jednostkowa dla pierwszego roku Okresu Eksploatacji na moment wyboru Oferty Partnera Prywatnego.

---

<sup>2</sup> W niniejszym dokumencie uwzględniono możliwość wystąpienia przychodów z tytułu sprzedaży energii zarówno w ramach składowej Wynagrodzenia Partnera Prywatnego, jak i pomniejszenia w zakresie niezbędnych przychodów SPV. W ostatecznej wersji Umowy PPP zostanie określone, który z tych podmiotów wykazywał będzie przychody z tytułu sprzedaży energii.

## 5 DODATKOWE OPŁATY

W przypadku wystąpienia Nadwyżki Systemowej, Partner Prywatny upoważniony jest do pobierania opłaty za zagospodarowanie odpadów dostarczonych w ramach Nadwyżki. Opłata należna do zapłaty przez Gminę g za zagospodarowanie odpadów nieuwzględnionych w ramach Odpadów Umownych ustalana jest zgodnie z poniższym wzorem:

$$\mathbf{ONr,g = CJdg * Wkor * FNr,g}$$

gdzie:

**CJdg**                    cena jednostkowa zagospodarowania 1 Mg Odpadów Umownych [PLN]

**Wkor**                    współczynnik korygujący wynoszący 1,2

**FNr,g**                    ilość odpadów dostarczona do ZTPO w roku r alokowana na Gminę g stanowiąca nadwyżkę w stosunku do Opadów Umownych zadeklarowanych przez Gminę g [Mg]

## 6 ROZLICZENIE OKRESOWE

Po zakończeniu każdego roku kalendarzowego  $r$  dokonywane jest rozliczenie kosztów realizacji zadania publicznego służące rozliczeniu różnic pomiędzy prognozowanymi kosztami systemu przyjętymi dla potrzeb oszacowania Opłaty Rocznej (zgodnie z rozdziałem 3) a rzeczywistymi kosztami systemu w roku  $r$  oraz rzeczywistymi parametrami Odpadów Umownych dostarczonych przez Gminę w roku  $r$ .

Podstawą do rozliczenia końcowego będą:

- Sprawozdanie finansowe SPV za rok kalendarzowy  $r$  z wydzieleniem rachunku kosztów na realizację zadania w zakresie budowy, utrzymania i eksploatacji ZTPO;
- Sprawozdania RIPOK-ów w zakresie ilości Frakcji energetycznej przekazanej przez poszczególne Gminy;
- Ilość Odpadów Umownych faktycznie dostarczona do ZTPO w roku kalendarzowym  $r$  oraz ich parametry techniczne (na podstawie raportu Partnera Prywatnego dotyczącego ilości i wagi otrzymanych Odpadów Umownych oraz ciepła spalania oznaczonego w piecu i sprawozdania wykonanych przez Partnera Prywatnego badań wartości opałowej Odpadów Umownych odbieranych z RIPOK).

$$ROr,g = K Sr,g - ORr,g + ONr,g$$

gdzie:

1) w przypadku wystąpienia Nadwyżki Systemowej:

$$K Sr,g = (SPVKr + Br + EPr) * UTdg + Zr * UTg - (ECr + EEr + ZCr) * UCdg$$

2) w przypadku braku Nadwyżki Systemowej:

$$K Sr,g = (SPVKr + Br + EPr) * UTdg + Zr * UTg - (ECr + EEr + ZCr) * UCg$$

**ROr,g** Rozliczenie Okresowe dla Gminy  $g$  w roku  $r$  [PLN]

**ORr,g** Opłata Roczna w roku  $r$  ponoszona przez Gminę  $g$  [PLN]

**K Sr,g** rzeczywiste koszty systemu obejmujące koszty SPV oraz Partnera Prywatnego w roku  $r$  alokowane na Gminę  $g$  [PLN]

**ONr,g** opłata płacona przez Gminę  $g$  za zagospodarowanie odpadów stanowiących nadwyżkę w stosunku do Odpadów Umownych [PLN]

Należy zaznaczyć, iż w przypadku, gdy obowiązek zapłaty Opłaty Rocznej powstanie w trakcie roku kalendarzowego należy ją obliczyć proporcjonalnie do ilości dni pozostałych do końca roku.

Parametry uwzględnione we wzorze dotyczącym rzeczywistych kosztów systemu odnoszą się wartości rzeczywistych w ujęciu rocznym, co zostało oznaczone poprzez indeks „ $r$ ”. Każdy z parametrów jest mnożony przed odpowiedni współczynnik udziału Gminy

odnoszący się do ilości Odpadów Umownych zadeklarowanych w Porozumieniu międzygminnym (co zostało oznaczone poprzez indeks „dg”) lub rzeczywiście dostarczonych (co zostało oznaczone poprzez indeks „g”). Poniżej zawarto opis współczynników udziału przyjętych we wzorze:

**UTdg** stosunek ilości Odpadów Umownych zadeklarowanych przez Gminę g do całkowitej ilości Odpadów Umownych wyrażonych w tonach [%]

**UTg** stosunek ilości Odpadów Umownych rzeczywiście dostarczonych przez Gminę g w roku r do całkowitej ilości Odpadów Umownych dostarczonych do ZTPO wyrażonych w tonach [%]

**UCg** stosunek ilości ciepła zawartego w Odpadach Umownych rzeczywiście dostarczonych przez Gminę g do ilości ciepła zawartego w całkowitej ilości Odpadów Umownych dostarczonych do ZTPO w roku r [%], przy czym wartość opałowa Odpadów Umownych z terenu Gminy ustala się na tym samym poziomie dla wszystkich Gmin obsługiwanych przez dany RIPOK

Opis parametrów wykorzystanych we wzorze został zamieszczony w poniższej tabeli.

Nazwa oznaczenia	Opis	Podstawa kalkulacji	Przyjęty współczynnik udziału
<b>SPVKr</b>	Wydatki własne SPV (z wyłączeniem wynagrodzenia Partnera Prywatnego) [PLN]	Sprawozdanie finansowe SPV. Sposób uwzględnienia poszczególnych kosztów pozostaje zgodny z opisem zawartym w podrozdziale 3.2	UTdg
<b>Br</b>	Rzeczywista roczna opłata bazowa <b>(element Wynagrodzenia Partnera Prywatnego)</b> [PLN]	Miesięczne sprawozdania i faktury Partnera Prywatnego	UTdg
<b>Zr</b>	Rzeczywista roczna opłata zmienna <b>(element Wynagrodzenia Partnera Prywatnego)</b> [PLN]	Miesięczne sprawozdania i faktury Partnera Prywatnego	UTg
<b>EPr</b>	Rzeczywista roczna wartość elementów przenoszonych na Miasto lub współdzielonych z Miastem obliczana dla zadeklarowanego przez gminy łącznego poziomu Odpadów Umownych <b>(element Wynagrodzenia Partnera Prywatnego)</b> [PLN]	Miesięczne sprawozdania i faktury Partnera Prywatnego	UTdg
<b>ECr</b>	Rzeczywista roczna wartość pomniejszych z tytułu sprzedaży energii cieplnej obliczana dla zadeklarowanego przez gminy łącznego poziomu Odpadów Umownych [PLN]	Miesięczne sprawozdania i faktury Partnera Prywatnego	UCg
<b>EEr</b>	Rzeczywista roczna wartość pomniejszych z tytułu sprzedaży energii elektrycznej obliczana dla zadeklarowanego przez gminy łącznego poziomu	Miesięczne sprawozdania i faktury Partnera Prywatnego	UCg

	Odpadów Umownych [PLN]		
<b>ZCr</b>	Rzeczywista roczna wartość pomniejszeń z tytułu sprzedaży energii elektrycznej z OZE obliczana dla zadeklarowanego przez gminy łącznego poziomu Odpadów Umownych [PLN]	Miesięczne sprawozdania i faktury Partnera Prywatnego	UCg

## Uzasadnienie

Utrzymanie czystości i porządku oraz unieszkodliwianie odpadów komunalnych jest zadaniem własnym gminy określonym w art. 7 ust. 1 pkt 3) ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U.2015.1515 z późn. zm.). Gminy zobowiązane są do zorganizowania systemu gospodarowania odpadami komunalnymi. Gminy zobowiązane są zapewnić osiągnięcie ograniczenia masy odpadów komunalnych ulegających biodegradacji przekazywanych do składowania. Począwszy od 1 stycznia 2016 roku zabronione jest składowanie odpadów komunalnych o cieple spalania przekraczającym 6 MJ/kg suchej masy, o których mowa w Rozporządzeniu Ministra Gospodarki z dnia 16 lipca 2015 r. (Dz.U. z 2015 r. poz. 1277 ze zm.) w sprawie dopuszczania odpadów do składowania na składowiskach. Miasto Gdańsk zamierza realizować z udziałem spółki prawa handlowego budowę, utrzymanie i eksploatację Zakładu Termicznego Przetwarzania Odpadów w Gdańsku („ZTPO”), który będzie uzupełnieniem regionalnego systemu gospodarki odpadami o instalacje zagospodarowania frakcji resztkowej (19 12 12). Podjęcie decyzji o realizacji powyższej inwestycji i jej wielkości wymaga zapewnienia strumienia odpadów w odpowiedniej ilości i odpowiednich parametrach, na cały okres eksploatacji ZTPO. Od tego zależy docelowa przepustowość projektowanej instalacji. Aktualne założenia przewidują wykorzystanie jako paliwa do produkcji ciepła i energii elektrycznej około 160 tys. ton odpadów rocznie, pochodzących z blisko 50 pomorskich gmin.

Przystąpienie do porozumienia gwarantuje Gminom Partnerskim, że mechanizm wyliczania kosztów będzie jednakowy dla wszystkich Gmin Partnerskich i dla Miasta Gdańska i będzie uwzględniał koszty transportu frakcji oraz to, że koszt ten dla mieszkańców Gmin Partnerskich nie będzie wyższy niż dla mieszkańców Gdańska. Udział w projekcie budowy ZTPO w Gdańsku gwarantuje utylizowanie odpadów po stałej cenie (korygowanej jedynie o wskaźniki inflacyjne) przez kilkadziesiąt lat. Realizacja zobowiązań do zagospodarowania odpadów umownych w ZTPO i wnoszenia opłat przez Gminę nastąpi od momentu uruchomienia ZTPO.

Mając to na uwadze, Gmina powierza Miastu Gdańsk zadanie zagospodarowania w ZTPO frakcji energetycznej wysortowanej z odpadów komunalnych pochodzących z terenu Gminy w określonej ilości na warunkach określonych w projekcie Porozumienia stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały.