

ZARZĄDZENIE Nr 368
Burmistrza Nowego Dworu Gdańskiego
z dnia 16 lutego 2016 roku

w sprawie: oddania w dzierżawę działki nr 34/20 w miejscowości Stawiec obręb geodezyjny Lubieszewo

Na podstawie art. 25 ust. 1 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 z późn. zm.) w związku z art. 30 ust. 2 pkt. 3 Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2013 r. poz. 1515 z późn. zm.) **z a r z ą d z a m**,
co następuje:

§ 1

1. Oddaję w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na okres 3 miesięcy dla AGRO-ARTIM Sp. z o.o., 06-500 Mława, ul. Grzebskiego 10, KRS 000368165, NIP 521-35-83-471 część działki nr 34/20 użytek droga „dr” stanowiącej drogę wewnętrzną ogólnodostępną o pow. 0,3480ha, położona w miejscowości Stawiec obręb geodezyjny Lubieszewo gmina Nowy Dwór Gdański, dla której Sąd Rejonowy w Malborku IX Wydział Ksiąg Wieczystych w Nowym Dworze Gdańskim prowadzi Księgę Wieczystą GD2M/00058906/8. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Nowy Dwór Gdański działka nr 34/20 leży w terenach zabudowy skupionej o przewadze funkcji mieszkalnej i usługowej, w części w terenach zabudowy produkcyjnej oraz w części w terenach rolnych szczególnie chronionych.
2. Nieruchomość opisaną szczegółowo w ust. 1 oddaje się w celu polepszenia własnym staraniem i na własny koszt przez Dzierżawcę nawierzchni drogi i przystosowania jej do ruchu pojazdów ciężarowych.
3. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie zawartej między stronami.

§ 2

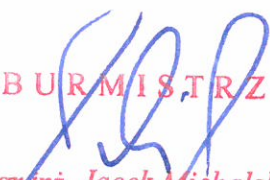
Za dzierżawę nieruchomości opisanej szczegółowo w § 1 ust. 1 ustalám miesięczny czynsz w wysokości 580,00 zł. Do czynszu doliczony będzie należny podatek VAT.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Referatowi Infrastruktury i Środowiska.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.


BURMISTRZ
mgr inż. Jacek Michalski

UZASADNIENIE

Firma AGRO-ARTIM Sp. z o.o. zwróciła się z prośbą o wydierżawienie części działki nr 34/20 położonej w Stawcu obręb geodezyjny Lubieszewo. Wnioskodawca zamierza ulepszyć nawierzchnię drogi i przystosować do ruchu pojazdów ciężarowych, w związku z pozarolniczą działalnością gospodarczą. Po wykonaniu robót budowlanych firma zwróci Gminie Nowy Dwór Gdański dzierżawioną nieruchomość zgodnie z ustaleniami wynikającymi z zawartej między stronami umowy. Wobec tego podjęcie zarządzenia jest uzasadnione.

KIEROWNIK
Referatu Majątku Komunalnego

mgr Bolesław Rudziński