

PROTOKÓŁ Z XVIII SESJI RADY MIEJSKIEJ W NOWYM DWORZE GDAŃSKIM W DNIU 14 KWIETNIA 2016 ROKU

Obrady rozpoczęły się o godzinie 10⁰⁰ i odbywały się w sali konferencyjnej Urzędu Miejskiego w Nowym Dworze Gdańskim.

Przewodniczący Rady W. Krawczyk powitał obecnych na sesji: Radnych, Zastępcę Burmistrza Nowego Dworu Gdańskiego, Skarbnika Gminy, Kierowników Referatów, Kierowników jednostek organizacyjnych Gminy, przedstawicieli stowarzyszeń i organizacji, media, mieszkańców miasta i gminy, zaproszonych gości –wg odrębnych list obecności stanowiących załącznik do protokołu.

Powitał nowo wybranego sołtysa sołectwa Różewo Panią Helenę Szafrąską, dziękując jednocześnie za dotychczasową pracę poprzedniemu sołtysowi Markowi Kozłowskiemu.

Na podstawie listy obecności Radnych Przewodniczący Rady stwierdził prawomocność obrad – na 15 Radnych obecnych było 15 Radnych.

Na sekretarza obrad przy 1 głosie ‘wstrzymującym” wybrana została Radna Beata Gołębiowska.

Protokoły z poprzednich: XVI i XVII sesji przyjęte zostały bez uwag – 15 za.

Do przedstawionego przez Przewodniczącego Rady W. Krawczyka porządku nie wniesiono uwag:

1. Otwarcie i stwierdzenie prawomocności obrad.
2. Wybór Sekretarza obrad.
3. Przyjęcie protokołu z ostatniej sesji.
4. Interpelacje i zapytania radnych.
5. Projekt uchwały w sprawie zmian w budżecie gminy na rok 2016.
6. Projekt uchwały zmieniającej w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej na lata 2016-2030.
7. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów najmu i dzierżawy.
8. Projekt uchwały w sprawie określenia przystanków komunikacyjnych na terenie Gminy Nowy Dwór Gdański oraz warunków i zasad korzystania z tych przystanków udostępnionych operatorom i przewoźnikom, których właścicielem lub zarządzającym jest Gmina Nowy Dwór Gdański.
9. Projekt uchwały w sprawie zawarcia porozumienia międzygminnego pomiędzy Miastem Gdańsk, a Gminą Nowy Dwór Gdański.
10. Projekt uchwały w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji na terenie Gminy Nowy Dwór Gdański.
11. Projekt uchwały zmieniającej w sprawie przyjęcia Planu Odnowy Miejscowości Myszewko, Gozdawa i Solnica.
12. Projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Nowy Dwór Gdański dla terenu położonego w części południowo – wschodniej miasta.
13. Projekt uchwały w sprawie uchwalenia Gminnego Programu Przeciwdziałania Przemocy w Rodzinie oraz Ochrony Ofiar Przemocy na lata 2016- 2020.
14. Informacja z działalności Burmistrza Nowego Dworu Gdańskiego.
15. Sprawy różne.

4. *Interpelacje i zapytania radnych.*

Brak zgłoszeń.

5. *Projekt uchwały w sprawie zmian w budżecie gminy na rok 2016.*

Komisje nie wniosły uwag. Projekt uchwały poddany pod głosowanie został przyjęty bez uwag 15 głosami 'za'. Uchwała otrzymała Numer 160/XVIII/2016.

6. *Projekt uchwały zmieniającej w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej na lata 2016-2030.*

Komisje nie wniosły uwag. Projekt uchwały poddany pod głosowanie został przyjęty bez uwag 15 głosami 'za'. Uchwała otrzymała Numer 161/XVIII/2016.

7. *Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów najmu i dzierżawy.*

Komisje nie wniosły uwag. Projekt uchwały poddany pod głosowanie został przyjęty bez uwag 15 głosami 'za'. Uchwała otrzymała Numer 162/XVIII/2016.

8. *Projekt uchwały w sprawie określenia przystanków komunikacyjnych na terenie Gminy Nowy Dwór Gdański oraz warunków i zasad korzystania z tych przystanków udostępnionych operatorom i przewoźnikom, których właścicielem lub zarządzającym jest Gmina Nowy Dwór Gdański.*

Komisje nie wniosły uwag. Projekt uchwały poddany pod głosowanie został przyjęty bez uwag 15 głosami 'za'. Uchwała otrzymała Numer 163/XVIII/2016.

9. *Projekt uchwały w sprawie zawarcia porozumienia międzygminnego pomiędzy Miastem Gdańsk, a Gminą Nowy Dwór Gdański.*

Komisje nie wniosły uwag. Projekt uchwały poddany pod głosowanie został przyjęty bez uwag 15 głosami 'za'. Uchwała otrzymała Numer 164/XVIII/2016.

10. *Projekt uchwały w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji na terenie Gminy Nowy Dwór Gdański.*

Komisje nie wniosły uwag. Projekt uchwały poddany pod głosowanie został przyjęty bez uwag 15 głosami 'za'. Uchwała otrzymała Numer 165/XVIII/2016.

11. *Projekt uchwały zmieniającej w sprawie przyjęcia Planu Odnowy Miejscowości Myszewko, Gozdawa i Solnica.*

Komisje nie wniosły uwag. Projekt uchwały poddany pod głosowanie został przyjęty bez uwag 15 głosami 'za'. Uchwała otrzymała Numer 166/XVIII/2016.

12. *Projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Nowy Dwór Gdański dla terenu położonego w części południowo – wschodniej miasta.*

Komisje nie wniosły uwag. Projekt uchwały poddany pod głosowanie został przyjęty bez uwag 15 głosami 'za'. Uchwała otrzymała Numer 167/XVIII/2016.

13. *Projekt uchwały w sprawie uchwalenia Gminnego Programu Przeciwdziałania Przemocy w Rodzinie oraz Ochrony Ofiar Przemocy na lata 2016- 2020.*

Komisje nie wniosły uwag. Projekt uchwały poddany pod głosowanie został przyjęty bez uwag 15 głosami 'za'. Uchwała otrzymała Numer 168/XVIII/2016.

14. *Informacja z działalności Burmistrza Nowego Dworu Gdańskiego.*

Nie wniesiono uwag i zapytań.

15. Sprawy różne.

M.Myszka Prezes Spółdzielni Mieszkaniowej w Nowym Dworze Gdańskim – na ostatniej sesji sołtys Lubieszewa Pani Danuta Hojarska wywołała mnie do tablicy wołając, że powinienem zostać zwolniony, bo podobno naraziłem Spółdzielnię Mieszkaniową na ogromne straty. Udzieliłem szczegółowego wywiadu dla TV Malbork – będzie on podczepiony jako link do tej sesji. Działki na Osiedlu Wyszyńskiego chcieliśmy sprzedać 9 razy. Operat szacunkowy na ten grunt opiewał na 455 tys. złotych. Średnia cena gruntów w Nowym Dworze Gdańskim to 75 zł/m², a tu średnio wyszło ok. 85 zł/m². Nam udało się sprzedać te grunty za 171 zł/m²- czyli dwa razy więcej. W cenie, o której mówiła Pani Hojarska jest cena chyba działki przy Pałacu Kultury. Z tego co wiem – a do tego zmobilizowała mnie Pani Hojarska – zadzwoniłem do firmy, która sprzedawała tę działkę za 4 mln złotych z wszystkim- budynkiem, parkingiem, infrastrukturą. Termomodernizacja – kosztowała nie 5 a 6 mln złotych – pierwsza wycena była na 11 mln złotych, ale po audycie zeszliśmy do 6 mln złotych. Dziś mieszkańcy płacą mniej za ciepło i kredyt na termomodernizację, niż za samo ciepło w 2012 roku. Co do ulicy Jantarowej to nie wypowiem się. Te Panie, które poinformowały wszystkie instytucje, te Panie tu są. Przez prokuratora toczą się te 3 sprawy z czego bardzo się cieszymy, bo przyjdą obiektywne wyniki i Pani Hojarska zamiast trafić do Sejmu trafi do sądu z prywatnego oskarżenia. Dochodzą mnie słuchy, że się nie znamy – około 20 lat temu byłem u Pani z fakturą za kopanie buraków, 10 lat później spotkaliśmy się ponownie – na balu charytatywnym. Mija 10 lat i spotykamy się znów. Teraz nie będziemy czekać 10 lat –wcześniej spotkamy się w sądzie. Nie pozwolę na łamanie prawa i oczernianie Spółdzielni Mieszkaniowej dopóki stoję na czele tej firmy jako Prezes.

Przewodniczący Rady W.Krawczyk – dziękuję za wypowiedź – pozwolę Pani Hojarskiej na odpowiedź, ale tylko w ramach tego co dzieje się na sesji. Jeżeli chodzi o merytorykę nie jest to nasza kompetencja i na obradach sesji zajmować się tą tematyka nie zamierzam.

D.Hojarska – pokazał Pan swoją bezczelność do końca. 7 czerwca 2013 roku sprzedał Pan działkę dla spółki, która w 13 dni pobudowała tam budynek i sprzedała to dla Netto. Czy przez 13 dni można postawić budynek, można postawić wszystko. Państwo tu mieszkacie i wiedzieliście. Są na to dokumenty, poszłam do Ksiąg Wieczystych i je wyciągnęłam, więc nie można mówić, że Pan Prezes tak drogo sprzedawał. Ja myślę, że prokuratura akty notarialne pokaże jak będzie trzeba. I właśnie ten Pan z Poznania co to kupił, robił później termomodernizację za 6 mln złotych. Czy nie mogła robić tego firma z Nowego Dworu? Dlaczego firma z Poznania? Dlaczego nasi ludzie nie mieli pracy?

Mówi Pan o Jantarowej – ja mam wyrok, gdzie płacą mieszkańcy, Pan Dolan podał Spółdzielnię do sądu i wygrał 430 tys. złotych ze Spółdzielnią plus koszty i płacą to mieszkańcy – niektórzy nawet o tym nie wiedzą. Zarząd pewnie wie. Skarb Państwa ściągnął od Spółdzielni w sprawie pana Dolana 250 tys. złotych- kto to zapłacił? Pan Prezes czy mieszkańcy to zapłacą? Więc Pan Prezes niech mówi prawdę. Mówi Pan, że ma Pan sprawozdanie – bardzo dobrze. Ja mam wyrok sądu, który unieważnił wszystkie uchwały z zebrania przedstawicieli z 2011 roku. Wszystko jest unieważnione. Pan Prezes mówi, że tego nie ma. Kolejna sprawa

– mówi Pan ze te Panie przyszły – to nie są te Panie z którymi rozmawiałam, to są inne osoby. Tamte zostały zastraszone. Chcę Panu powiedzieć, że ja na posła nie startuje, a tytuł posła mam dożywotnio.

Przewodniczący Rady W.Krawczyk – zamykam dyskusję, sprawy szczegółowo proszę ewentualnie kontynuować w ramach zarządu spółdzielni, zebrania mieszkańców. Nie pozwolę na dalszą dyskusję. Pozwoliłem na dwie wypowiedzi, były sygnały, że są jakieś kontrowersje. Były zapowiedzi spraw sądowych, więc proszę tam załatwiać tego typu sprawy dotyczące wewnętrznych spraw Spółdzielni.

Radny M.Laskowski – chciałbym złożyć podziękowanie za uzyskanie dofinansowania na kanalizację w Różewie. Mamy to dzięki pracy Urzędu, pracowników-pana Bolesława Rudzińskiego i Panów Burmistrzów.

Burmistrz J.Michalski – chciałbym przekazać dwie informacje:

- 1) trwa konkurs Piękna Wieś Pomorska – do 29.04 można składać wnioski. Informacja jest na stronie i w Referacie Organizacji, Promocji i Rozwoju
- 2) w najbliższy weekend odbywa się „Weekend za pół ceny”, w niedzielę zapraszamy do ŻPH na emocje kulinarne.

Przewodniczący Rady W.Krawczyk przyłączył się do zaproszenia, następnie przedstawił korespondencję do Rady – ogłoszenia o przetargach organizowanych przez Burmistrza Nowego Dworu Gdańskiego:

- 1) I rokowania na sprzedaż nieruchomości – Jazowa
- 2) I rokowania na sprzedaż nieruchomości ul. Bursztynowa - Nowy Dwór Gdański

W związku z wyczerpaniem proponowanego porządku obrad Przewodniczący Rady W. Krawczyk zamknął obrady XVIII Sesji w dniu 14 kwietnia 2016 roku o godz. 10.40.

Na tym protokół zakończono. Protokołowała: A. Żurawska-Fiałek

Podpisali:

Sekretarz Obrad

Beata Gołębiowska

Przewodniczący Rady Miejskiej

Wojciech Krawczyk