

UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W NOWYM DWORZE GDAŃSKIM

z dnia 2016 r.

w sprawie zamiany nieruchomości bez obowiązku dokonywania dopłat

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2016 r. poz. 446) oraz art. 14 ust. 3 i 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U z 2015 r. poz. 1774 z późn. zm.) uchwała się co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na dokonanie przez Burmistrza Nowego Dworu Gdańskiego zamiany nieruchomości o powierzchni 0,0357 ha (dr), położonej w obrębie geodezyjnym Jazowa, oznaczonej ewidencyjnie jako działka nr 122/6, użytek „dr”, dla której Sąd Rejonowy w Malborku IX Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Nowym Dworze Gdańskim prowadzi Księgę Wieczystą KW GD2M/00058535/6, stanowiącej własność Gminy Nowy Dwór Gdański na nieruchomość o powierzchni 0,0324 ha położoną w obrębie geodezyjnym Jazowa, oznaczoną ewidencyjnie jako działka nr 94/6, użytek „dr”, dla której Sąd Rejonowy w Malborku IX Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Nowym Dworze Gdańskim prowadzi Księgę Wieczystą KW GD2M/00055451/2 i nieruchomość o powierzchni 0,0136 ha położoną w obrębie geodezyjnym Jazowa, oznaczoną ewidencyjnie jako działka nr 146/1, użytek „dr”, dla której Sąd Rejonowy w Malborku IX Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Nowym Dworze Gdańskim prowadzi Księgę Wieczystą KW GD2M/00055451/2, obie stanowiące własność Powiatu Nowodworskiego z siedzibą przy ul. gen. Władysława Sikorskiego 23, 82-100 Nowy Dwór Gdański.

§ 2. Zamiana może nastąpić bez obowiązku dokonywania dopłat w razie różnych wartości nieruchomości będących przedmiotem zamiany.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Nowego Dworu Gdańskiego.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodniczący Rady
Miejskiej**

Wojciech Krawczyk

Uzasadnienie

Działka nr 122/6 o powierzchni 0,0357 ha powstała w wyniku podziału działki nr 122/3 o powierzchni 0,9975 ha położonej w obrębie miejscowości Jazowa, która stanowi pas drogowy drogi gminnej, w części jest to skrzyżowanie z działkami drogowymi nr 94/3 i 146 stanowiącymi pas drogi powiatowej 2345G(09138).

Dokonanie podziału geodezyjnego działki nr 122/3, stanowiącej własność Miasta i Gminy Nowy Dwór Gdański oraz działek nr 94/3 i 146, stanowiących własność Powiatu Nowodworskiego pozwoliło na wydzielenie działek, które stałyby się przedmiotem zamiany.

Zamiana działek ma na celu uregulowanie przebiegu drogi powiatowej 2345G (09138) oraz drogi gminnej i przeniesienie własności tych nieruchomości.

Wobec powyższego podjęcie uchwały jest uzasadnione.