

**ZARZĄDZENIE Nr 471**  
**Burmistrza Nowego Dworu Gdańskiego**  
**z dnia 24 maja 2016 roku**

**w sprawie: dzierżawy nieruchomości.**

Na podstawie art. 25 ust. 1 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 z późn. zm.) w związku z art. 30 ust. 2 pkt. 3 Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 446) Zarządzenia Nr 367 Burmistrza Nowego Dworu Gdańskiego z dnia 16 października 2012 roku w sprawie ustalenia stawek czynszu za wydzierżawione grunty stanowiące własność Gminy Nowy Dwór Gdański oraz Zarządzenia Nr 454 Burmistrza Nowego Dworu Gdańskiego z dnia 4 maja 2016 roku zmieniające Zarządzenie Nr 367 Burmistrza Nowego Dworu Gdańskiego z dnia 16 października 2012 roku w sprawie ustalenia stawek czynszu za wydzierżawione grunty stanowiące własność Gminy Nowy Dwór Gdański **z a r z ą d z a m**, co następuje:

§ 1

Przeznaczam do dzierżawy w drodze bezprzetargowej nieruchomość komunalną stanowiącą część działki Nr 290/5 o pow. 8 m<sup>2</sup> rodzaj użytku (Tp) obręb geodezyjny nr 1 KW GD2M/00049642/2) oraz część działki Nr 388 o pow. 10m<sup>2</sup> rodzaj użytku (Bz) obręb geodezyjny nr 2 (KW GD2M/00058738/9) położone w Nowym Dworze Gdańskim przy ul. Morskiej, na czas oznaczony 3m-ce w okresie 06.06.2016r. do 05.09.2016r., pod lokalizację infrastruktury gazowej w obszarze wskazanym przez nowego dzierżawcę Polską Spółkę Gazowniczą Spółka z o.o ul. M. Kasprzaka 25 01-224 Warszawa. Miesięczny czynsz dzierżawny za grunt ustalam w wysokości 50,00zł+23%VAT= 61,50zł

§ 2

W Planie Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Nowy Dwór Gdański działki, o których mowa w § 1 stanowią „teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej”, "teren zieleni parkowej i leśnej".

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

  
BURMISTRZ  
mgr inż. Jacek Michałski

## UZASADNIENIE

Opisana szczegółowo w Zarządzeniu nieruchomości są własnością Gminy Nowy Dwór Gdański. Burmistrz Zarządzeniem Nr 462 z dnia 17 maja 2016r. wyraził zgodę na ustanowienie za wynagrodzeniem służebność przesyłu na działce Nr 290/5 o pow. 8m<sup>2</sup> i na działce Nr 388 o pow. 10m<sup>2</sup> na rzecz wnioskodawcy Polskiej Spółki Gazownictwa Spółka z o.o ul. M. Kasprzaka 25, 01-224 Warszawa. Na przedmiotowych działkach wybudowane zostanie przyłącze gazowe średniego ciśnienia. Do czasu zawarcia aktu notarialnego umowy odpłatnego ustanowienia służebności przesyłu ze Spółką PSG w celu umożliwienia wykonywania prac na w/w działkach zasadne jest zawarcie umowy dzierżawy.

W związku z powyższym wydanie Zarządzenia jest konieczne i uzasadnione.

KIEROWNIK  
Referatu Majątku Komunalnego

*mgr Bolesław Rudziński*