

ZARZĄDZENIE Nr 499
Burmistrza Nowego Dworu Gdańskiego
z dnia 5 lipca 2016 roku

w sprawie: dzierżawy nieruchomości.

Na podstawie art. 25 ust. 1 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 z późn. zm.) w związku z art. 30 ust. 2 pkt. 3 Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 446) Zarządzenia Nr 367 Burmistrza Nowego Dworu Gdańskiego z dnia 16 października 2012 roku w sprawie ustalenia stawek czynszu za wydzierżawione grunty stanowiące własność Gminy Nowy Dwór Gdański oraz Zarządzenia Nr 454 Burmistrza Nowego Dworu Gdańskiego z dnia 4 maja 2016 roku zmieniające Zarządzenie Nr 367 Burmistrza Nowego Dworu Gdańskiego z dnia 16 października 2012 roku w sprawie ustalenia stawek czynszu za wydzierżawione grunty stanowiące własność Gminy Nowy Dwór Gdański **z a r z ą d z a m**, co następuje:

§ 1

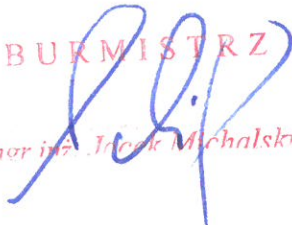
Przeznaczam do dzierżawy w drodze bezprzetargowej nieruchomości komunalne stanowiące część działki Nr 35/84 o pow. 200m² rodzaj użytku (S-RII) obręb geodezyjny Lubieszewo KW GD2M/00058711/4 oraz część działki Nr 35/76 o pow. 225m² użytek (dr) obręb geodezyjny Lubieszewo KW GD2M/00000045/3, obie położone w miejscowości Stawiec, na czas oznaczony 3m-ce w terminie od 11.07.2016r. do 10.10.2016r., pod budowę elektroenergetycznego abonenckiego przyłącza SN 15kV na rzecz AGRO ARTIM Sp. z o.o. ul. Grzebskiego 10, 06-500 Mława, NIP 521-358-34-71. Miesięczny czynsz dzierżawny za grunt o pow. 200m² ustalę w wysokości 390,00zł+23%VAT= 479,70zł. Miesięczny czynsz dzierżawny za grunt o pow. 225m² ustalę w wysokości 440,00zł+23%VAT= 541,20zł

§ 2

W Planie Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Nowy Dwór Gdański działki, o których mowa w § 1 stanowią „teren ogródków działkowych i sadów”, „teren zabudowy skupionej o przewadze funkcji mieszkalnej i usługowej”

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

BUKMISTRZ

Mariusz Jacek Michalski

U Z A S A D N I E N I E

Opisane szczegółowo w Zarządzeniu nieruchomości są własnością Gminy Nowy Dwór Gdański. Burmistrz wyraził zgodę na dzierżawę części działki Nr 35/84 o pow. 200m² oraz części działki Nr 35/76 o pow. 225m² w terminie 3 m-cy od dnia 11.07.2016r. do dnia 10.10.2016r do czasu ustanowienia za wynagrodzeniem służebność przesyłu na w/w działkach na rzecz wnioskodawcy AGRO ARTIM Sp. z o.o. ul. Grzebskiego 10, 06-500 Mława. Na przedmiotowych działkach zostanie wybudowane elektroenergetyczne abonenckie przyłącze SN 15kV. Do czasu zawarcia aktu notarialnego umowy odpłatnego ustanowienia służebności przesyłu z AGRO ARTIM Sp. z o.o. ul. Grzebskiego 10, 06-500 Mława w celu umożliwienia wykonywania prac na w/w działce zasadne jest zawarcie umowy dzierżawy.

W związku z powyższym wydanie Zarządzenia jest konieczne i uzasadnione.

KIEROWNIK
Referatu Majątku Komunalnego

mgr Bolesław Rudziński