

ZARZĄDZENIE Nr 503
Burmistrza Nowego Dworu Gdańskiego
z dnia 12 lipca 2016 roku

w sprawie: dzierżawy nieruchomości.

Na podstawie art. 25 ust. 1 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2015 r. poz. 1774) w związku z art. 30 ust. 2 pkt. 3 Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 446) Zarządzenia Nr 367 Burmistrza Nowego Dworu Gdańskiego z dnia 16 października 2012 roku w sprawie ustalenia stawek czynszu za wydierżawione grunty stanowiące własność Gminy Nowy Dwór Gdański **z a r z ą d z a m**, co następuje:

§ 1

Przeznaczam do dzierżawy w drodze bezprzetargowej na czas oznaczony 3 lata w terminie od 01.08.2016r. do 31.07.2019r. nieruchomość komunalną stanowiącą część działki Nr 245/28 o pow. 97,60m² użytek (W-RII B) KW GD2M/00043322/5 położoną w Nowym Dworze Gdańskim przy ul. Tczewskiej, pod uprawy ogrodowe, na rzecz nowego dzierżawcy.
Roczny czynsz dzierżawny ustalám w wysokości 78,08zł.

§ 2

Roczny czynsz dzierżawny za nieruchomości opisane w § 1 będzie ulegał zmianie zgodnie z aktem prawnym właściwego organu gminy.

§ 3

W Planie Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Nowy Dwór Gdański działka, o której mowa w § 1 stanowi „teren zabudowy mieszkaniowej mieszanej”.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.


BURMISTRZ
mgr inż. Jacek Michalski

UZASADNIENIE

Opisana szczegółowo w Zarządzeniu nieruchomość jest własnością Gminy Nowy Dwór Gdański. Do czasu realizacji Planu Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Nowy Dwór Gdański w/w nieruchomość oddaje się w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na rzecz nowego dzierżawcy.

W związku z powyższym wydanie Zarządzenia jest konieczne i uzasadnione.

KIEROWNIK
Referatu Majatku Komunalnego

mgr Bolesław Rudziński

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w drodze bezprzetargowej
Zarządzeniem Nr 503 Burmistrza Nowego Dworu Gdańskiego
z dnia 12 lipca 2016r.

Lp	Nr działki	Nr KW	Pow. 2 w m	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób i termin zagospodarowania nieruchomości	Czynsz dzierżawny Termin płatności	Okres dzierżawy
1.	Część 245/28	GD2M /00043 322/5	97,60	Działka położona w Nowym Dworze Gdańskim przy ul Tczewskiej na rzecz nowego dzierżawcy.	Teren zabudowy mieszkaniowej mieszanej	Grunt pod uprawy ogrodowe 2016	78,08zł do 1-go października każdego roku począwszy od 2016r	Od 01.08.2016r. do 31.07.2019r.

Roczny czynsz dzierżawny za nieruchomość opisane Lp. 1, będzie ulegał zmianie zgodnie z aktem prawnym właściwego organu gminy.

Wykaz niniejszy wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Nowym Dworze Gdańskim na okres od 15.07.2016r. do 04.08.2016r.




BURMISTRZ
mgr inż. Jacek Michalski