

ZARZĄDZENIE Nr 535
Burmistrza Nowego Dworu Gdańskiego
z dnia 23 sierpnia 2016 roku

w sprawie: najmu nieruchomości w drodze bezprzetargowej.

Na podstawie art. 25 ust. 1 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2015 r. poz. 1774) w związku z art. 30 ust. 2 pkt. 3 Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 446) Zarządzenia Nr 367 Burmistrza Nowego Dworu Gdańskiego z dnia 16 października 2012 roku w sprawie ustalenia stawek czynszu za wydierżawione grunty stanowiące własność Gminy Nowy Dwór Gdański Dwór Gdański z a r z ą d z a m, co następuje:

§ 1

Przeznaczam do najmu w drodze bezprzetargowej nieruchomość komunalną stanowiącą garaż murowany o pow. 16m² położony na części działki Nr 356/8, użytek (B), KW GD2M/00056720/6 w Nowym Dworze Gdańskim przy ulicy Plac Wolności, na czas oznaczony 3 lata w okresie od 01.09.2016r. do 31.08.2019r. na rzecz dotychczasowego najemcy. Miesięczny czynsz najmu ustalą w wysokości 59,20zł+23%VAT=72,82zł.

§ 2

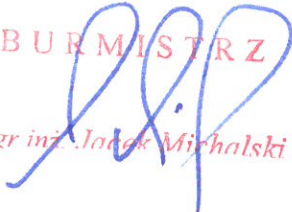
Miesięczny czynsz najmu za nieruchomość opisaną w § 1 będzie ulegał zmianie zgodnie ze stawkami czynszu za najem lokali użytkowych ustalonych przez uprawniony organ gminy.

§ 3

W Planie Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Nowy Dwór Gdański działka, o której mowa w § 1 stanowi „teren zabudowy mieszanej i usługowej”,

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

BURMISTRZ

mgr inż. Jacek Michalski

U Z A S A D N I E N I E

Opisana szczegółowo w Zarządzeniu nieruchomość jest własnością Gminy Nowy Dwór Gdański. Do czasu realizacji Planu Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Nowy Dwór Gdański w/w nieruchomość oddaje się w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowego najemcy.

W związku z powyższym wydanie Zarządzenia jest konieczne i uzasadnione.

KIEROWNIK
Referatu Majatku Komunalnego


mgr Bolesław Rudziński

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do najmu w drodze bezprzetargowej
Zarządzeniem Nr 535 Burmistrza Nowego Dworu Gdańskiego
z dnia 23 sierpnia 2016r.

Lp	Nr działki	Nr KW	Pow. 2 w m i ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób i termin zagospodarowania nieruchomości	Czynsz dzierżawny Termin płatności	Okres najmu
1.	356/8 część	GD2M /00056 720/6	16	Działka położona w Nowym Dworze Gdańskim przy ul. Plac Wolności na rzecz dotychczasowego najemcy	Teren zabudowy mieszanej i usługowej	Garaż murowany 2016	59,20zł +23% VAT=72,82zł do 20-go każdego miesiąca począwszy od IX/2016r	Od 01.09.2016r do 31.08.2019r

Miesięczny czynsz najmu za nieruchomość opisaną w § 1 będzie ulegała zmianie zgodnie z aktem prawnym właściwego organu gminy.

Wykaz niniejszy wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Nowym Dworze Gdańskim na okres od 02.09.2016r. do 22.09.2016r.



BURMISTRZ

mgr inż. Jacek Michalski