

ZARZĄDZENIE Nr 567
Burmistrza Nowego Dworu Gdańskiego
z dnia 13 września 2016 roku

w sprawie: dzierżawy nieruchomości

Na podstawie art. 25 ust. 1 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 z późn. zm.) w związku z art. 30 ust. 2 pkt. 3 Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 446) Zarządzenia Nr 367 Burmistrza Nowego Dworu Gdańskiego z dnia 16 października 2012 roku w sprawie ustalenia stawek czynszu za wydierżawione grunty stanowiące własność Gminy Nowy Dwór Gdański oraz Zarządzenia Nr 449 Burmistrza Nowego Dworu Gdańskiego z dnia 18.01.2013 r. zmieniającego Zarządzenie Nr 367 Burmistrza Nowego Dworu Gdańskiego z dnia 16 października 2012 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za wydierżawione grunty stanowiące własność Gminy Nowy Dwór Gdański z a r z ą d z a m, co następuje:

§ 1

Przeznaczam do dzierżawy w drodze bezprzetargowej na czas oznaczony w okresie od 20.09.2016 r. do 19.09.2019 r. nieruchomość komunalną stanowiącą część działki Nr 365/5 o pow. 8 m² (KW-GD2M/00047530/5) położoną w Nowym Dworze Gdańskim przy ul. Plac Wolności wskazaną dla posadowienia pojemników na odpady komunalne dla Wspólnoty Mieszkaniowej Nieruchomości przy ul. Sikorskiego 18 w Nowym Dworze Gdańskim administrowanych przez firmę Zarząd Nieruchomości Mieszkalnych i Użytkowych Sp.z o.o. w Elblągu Oddział Nowy Dwór Gdański, 82-100 Nowy Dwór Gdański, ul. Plac Wolności 20.

Roczny czynsz dzierżawny ustaliam w wysokości 8,00zł + 23% VAT= 9,84 zł.

§ 2

Roczny czynsz dzierżawny za nieruchomość opisaną w § 1 będzie ulegał zmianie zgodnie z aktem prawnym właściwego organu gminy.

§ 3

W Planie Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Nowy Dwór Gdański działka, o której mowa w § 1 stanowi „teren zabudowy mieszkaniowej i usługowej lub usługowej”

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

BURMISTRZ

mgr inż. Jacek Michalski

UZASADNIENIE

Opisana szczegółowo w Zarządzeniu nieruchomość jest własnością Miasta i Gminy Nowy Dwór Gdański.

Do czasu realizacji Planu Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Nowy Dwór Gdański w/w nieruchomości oddaje się bez obowiązku przetargowego na czas oznaczony dla wspólnoty mieszkaniowej administrowanej przez firmę Zarząd Nieruchomości Mieszkalnych i Użytkowych Sp.z o.o. w Elblągu Oddział Nowy Dwór Gdański 82-100 Nowy Dwór Gdański ul. Plac Wolności 20, na ustawienie pojemnika na odpady komunalne.

W związku z powyższym wydanie Zarządzenia jest konieczne i uzasadnione.

KIEROWNIK
Referatu Infrastruktury i Środowiska
Rafał Kubacki

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w drodze bezprzetargowej
Zarządzeniem Nr 567 Burmistrza Nowego Dworu Gdańskiego
z dnia 13 września 2016r.

Lp	Nr działki	Nr KW	Pow. 2 w m	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób i termin zagospodarowania nieruchomości	Czynsz dzierżawny Termin płatności	Okres dzierżawy. Czas oznaczony
1.	365/5 część	GD2M/00047530/1	8	Działka położona w Nowym Dworze Gdańskim ul. Plac Wolności na rzecz Wspólnoty Mieszkaniowej nr 18 przy ul. Sikorskiego w Nowym Dworze Gdańskim	Teren zabudowy mieszkaniowej i usługowej lub usługowej	Grunt na ustawienie pojemników na odpady komunalne	8,00zł +23% VAT= 9,84 zł płatne do 1 października każdego roku, począwszy od X/2016 r.	Od 20.09.2016 r. do 19.09.2019 r.

Roczny czynsz dzierżawny za nieruchomość opisaną w § 1 będzie ulegać zmianie zgodnie z aktem prawnym właściwego organu gminy.

Wykaz niniejszy wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Nowym Dworze Gdańskim na okres od 16.09.2016 r. do 06.09.2016 r.

BURMISTRZ

mgr inż. Jacek Michalski