

## PODSUMOWANIE

**DO PRZYJĘTEGO MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA NOWY DWÓR GDAŃSKI DLA DZIAŁEK NR 53, 57, 60, 63/3, 63/5, 63/6, 296/2, 213, 214/1, 214/2, 214/3, 215 POŁOŻONYCH PRZY ULICY JANTAROWEJ, DZIAŁEK NR 66/3, 33/10 POŁOŻONYCH PRZY ULICY MORSKIEJ ORAZ CZĘŚCI DZIAŁKI NR 237 UCHWAŁĄ NR 196/XXIV/2016 Z DNIA 29.09.2016 R.**

Zgodnie z art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. *o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym* (t.j. Dz. U. z 2016 r., poz. 778 ze zm.) w celu ustalenia przeznaczenia terenów oraz określenia sposobów ich zagospodarowania i zabudowy Rada Miejska w Nowym Dworze Gdańskim w dniu 23 października 2014 r. podjęła Uchwałę Nr 344/XLIV/2014 w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Nowy Dwór Gdański dla działek nr 53, 57, 60, 63/3, 63/5, 296/2 położonych przy ulicy Jantarowej oraz działek nr 66/3, 33/10 położonych przy ulicy Morskiej oraz uchwałę Nr 149/XVI/2016 z dnia 3 marca 2016 r. zmieniającą w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Nowy Dwór Gdański dla działek nr 53, 57, 60, 63/3, 63/5, 296/2 położonych przy ulicy Jantarowej oraz działek nr 66/3, 33/10 położonych przy ulicy Morskiej.

**Uzasadnienie wyboru przyjętego dokumentu zawierające informacje o udziale społeczeństwa w postępowaniu w sprawie przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko na podstawie art. 42 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz.U. z 2016 r. poz. 353 ze zm.) zwanej dalej „ustawą”.**

Zgodnie z art. 54 ust. 2 i ust. 3 ustawy jw. organ opracowujący projekt dokumentu zapewnia możliwość udziału społeczeństwa w strategicznej ocenie oddziaływania na środowisko, a zasady wnoszenia uwag i wniosków do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego określają przepisy ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz.U. z 2016 r., poz. 778 ze zm.).

Spółeczeństwo zostało poinformowane w stosownym ogłoszeniu i obwieszczeniu z dnia 18 marca 2016 r. o przystąpieniu do sporządzania projektu dokumentu wraz z prognozą oddziaływania na środowisko w ramach strategicznej oceny oddziaływania na środowisko oraz o możliwości, sposobie i miejscu składania wniosków terminie 21 dni od ukazania się obwieszczenia.

Spółeczeństwo zgłosiło wnioski, z których większość została uwzględniona.

Spółeczeństwo zostało poinformowane w stosownym ogłoszeniu i obwieszczeniu z dnia 8 lipca 2016 r. o wyłożeniu do publicznego wglądu – trwającym w dniach od 15 lipca 2016 r. do 05 sierpnia 2016 r. – projektu dokumentu wraz z prognozą oddziaływania na środowisko w ramach strategicznej oceny oddziaływania na środowisko, o dyskusji publicznej w dniu 29 lipca 2016 r. oraz możliwości, sposobie i miejscu składania uwag w terminie do dnia 22 sierpnia 2016 r.

Spółeczeństwo nie zgłosiło uwag do ustaleń planu.

**Podsumowanie zawierające uzasadnienie wyboru przyjętego dokumentu na podstawie art. 55 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz.U. z 2016 r. poz. 353 ze zm.)**

1. Ustalenia zawarte w prognozie oddziaływania na środowisko – nie zawierają rozwiązań alternatywnych ani propozycji zmian w dokumencie: **„Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Nowy Dwór Gdański dla działek Nr 53, 57, 60, 63/3, 63/5, 63/6, 296/2, 213, 214/1, 214/2, 214/3, 215 położonych przy ulicy Jantarowej, działek Nr 66/3, 33/10 położonych przy ulicy Morskiej oraz części działki Nr 237”**.
2. Opinia Organu Państwowej Inspekcji Sanitarnej – Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Nowym Dworze Gdańskim – była pozytywna bez uwag. Opinia Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku była pozytywna z drobnymi uwagami, które została uwzględniona i wprowadzona do przyjętego dokumentu.
3. Społeczeństwo nie zgłosiło uwag do ustaleń planu miejscowego.
4. Postępowanie dotyczące transgranicznego oddziaływania na środowisko nie zostało przeprowadzone, gdyż nie przewiduje się negatywnego oddziaływania przyjętego dokumentu na środowisko w kontekście transgranicznym.
5. Proponuje się przeprowadzanie analizy skutków realizacji postanowień dokumentu tj. miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Nowy Dwór Gdański dla działek nr 53, 57, 60, 63/3, 63/5, 63/6, 296/2, 213, 214/1, 214/2, 214/3, 215 położonych przy ulicy Jantarowej, działek nr 66/3, 33/10 położonych przy ulicy Morskiej oraz części działki nr 237 w kontekście jego wpływu na środowisko, przyrodę, krajobraz i ludzi – raz na cztery lata – w powiązaniu z analizą zmian w zagospodarowaniu przestrzennym wraz z oceną aktualności studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego oraz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego – przeprowadzaną przez Burmistrza Nowego Dworu Gdańskiego przynajmniej raz w kadencji Rady miejskiej w Nowym Dworze Gdańskim.