

Zarządzenie Nr 729
Burmistrza Nowego Dworu Gdańskiego
z dnia 21 lutego 2017r.

w sprawie: dzierżawy nieruchomości w drodze bezprzetargowej.

Na podstawie art. 25 ust. 1 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U.2016.2147) w związku z art. 30 ust. 2 pkt. 3 Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U.2016.446) oraz Zarządzenia Nr 367 Burmistrza Nowego Dworu Gdańskiego z dnia 16 października 2012 roku w sprawie ustalenia stawek czynszu za wydzierżawione grunty stanowiące własność Gminy Nowy Dwór Gdański **z a r z ą d z a m**, co następuje:

§ 1

Przeznaczam do dzierżawy w drodze bezprzetargowej na czas oznaczony 3 lata w terminie od 01.03.2017r. do 28.02.2020r. nieruchomość komunalną stanowiącą części działki Nr 697/7 o pow. 19,80m², użytek B, KW GD2M/00043332/5 położonej w Nowym Dworze Gdańskim przy ulicy Dąbrowskiego, pod tymczasowo ustawionym garażem blaszanym, na rzecz nowego dzierżawcy. Roczny czynsz dzierżawny ustalam w wysokości 237,60zł + 23%VAT= 292,25zł

§ 2

Roczny czynsz dzierżawny za nieruchomość opisaną w § 1 będzie ulegał zmianie zgodnie z aktem prawnym właściwego organu gminy.

§ 3

W Planie Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Nowy Dwór Gdański działka, o której mowa w § 1 stanowi „teren zabudowy mieszkaniowej mieszanej”.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.


BURMISTRZ
mgr inż. Jacek Michalski

UZASADNIENIE

Opisana szczegółowo w Zarządzeniu nieruchomość jest własnością Gminy Nowy Dwór Gdański.

Do czasu realizacji Planu Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Nowy Dwór Gdański w/w nieruchomość oddaje się w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na rzecz nowego dzierżawcy.

W związku z powyższym wydanie Zarządzenia jest konieczne i uzasadnione.

KIEROWNIK
Referatu Majątku Komunalnego

mgr Bolesław Rudziński

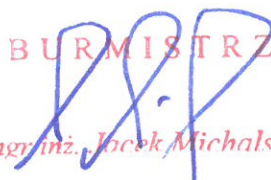
WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w drodze bezprzetargowej
Zarządzeniem Nr 729 Burmistrza Nowego Dworu Gdańskiego
z dnia 21 lutego 2017r.

Lp	Nr działki	Nr KW	Pow. 2 w m	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób i termin zagospodarowania nieruchomości	Czynsz dzierżawny Termin płatności	Okres dzierżawy
1.	697/7 część	GD2M /00043 332/5	19,80	Działka położona w Nowym Dworze Gdańskim przy ul. Dąbrowskiego na rzecz nowego dzierżawcy.	Teren zabudowy mieszkaniowej mieszanej	Grunt pod tymczasowo ustawionym garażem blaszanym	237,60zł+23% VAT = 292,25zł do 01-go każdego roku począwszy od 2017r	Od 01.03.2017r. do 28.02.2020r.

Roczny czynsz dzierżawny za nieruchomość opisaną w Lp. 1, będzie ulegał zmianie zgodnie z aktem prawnym właściwego organu gminy.

Wykaz niniejszy wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Nowym Dworze Gdańskim na okres od 24.02.2017r. do 16.03.2017r.



BURMISTRZ

mgr inż. Jacek Michalski