

ZARZĄDZENIE Nr 762
Burmistrza Nowego Dworu Gdańskiego
z dnia 4 kwietnia 2017 roku

w sprawie: najmu nieruchomości w drodze bezprzetargowej.

Na podstawie art. 25 ust. 1 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2016.2147) w związku z art. 30 ust. 2 pkt. 3 Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2016. 446) oraz Zarządzenia Nr 767 Burmistrza Nowego Dworu Gdańskiego z dnia 2 grudnia 2010 roku w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu najmu za lokale użytkowe, garaże oraz pomieszczenia gospodarcze lub komórki stanowiące własność Gminy Nowy Dwór Gdański **z a r z ą d z a m** co następuje:

§ 1

Przeznaczam do najmu w drodze bezprzetargowej na czas oznaczony 3 lata w terminie od 15.04.2017r. do 14.04.2020r. garaż murowany o pow. 15,80m² posadowion na część działki Nr 498, użytek (Bi), KW GD2M/00054517/6 położony w Nowym Dworze Gdańskim przy ulicy Drzymały, na rzecz wnioskodawcy.

§ 2

Miesięczny czynsz najmu ustaliam w wysokości 58,46 zł +23% VAT = 71,91zł. Czynsz płatny jest do 20-go każdego miesiąca począwszy od miesiąca kwietnia 2017r.

§ 3

W Planie Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Nowy Dwór Gdański teren obejmujący nieruchomość opisaną § 1 określony jest jako „teren zieleni parkowej i leśnej”.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

BURMISTRZ

mgr inż. Kacik Michalski

UZASADNIENIE

Opisana szczegółowo w Zarządzeniu nieruchomość stanowi własność Gminy Nowy Dwór Gdański.

Do czasu realizacji Planu Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Nowy Dwór Gdański konieczne jest zawarcie umowy dzierżawy na okres 3 lat w terminie od 15.07.2017r. do 14.04.2020r. na rzecz wnioskodawcy.

W związku z powyższym wydanie Zarządzenia jest konieczne i uzasadnione.

KIEROWNIK
Referatu Majątku Komunalnego


mgr Bolesław Rudziński

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do najmu w drodze bezprzetargowej
Zarządzeniem Nr 762 Burmistrza Nowego Dworu Gdańskiego
z dnia 4 kwietnia 2017r.

Lp	Nr działki	Nr KW	Pow. 2 w m	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób i termin zagospodarowania nieruchomości	Czynsz najmu. Termin płatności	Okres dzierżawy
1.	498	GD2M /00054 517/6	15,80	Działka położona w Nowym Dworze Gdańskim przy ul. Drzymały na rzecz wnioskodawcy.	Teren zieleni parkowej i leśnej	Garaż murowany	58,46 zł +23% VAT = 71,91zł do 20 każdego miesiąca począwszy od IV/ 2017r	Od 15.04.2017r. do 14.04.2020r.

Miesięczny czynsz najmu za nieruchomość opisaną w Lp. 1 będzie ulegał zmianie zgodnie z aktem prawnym właściwego organu gminy.

Wykaz niniejszy wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Nowym Dworze Gdańskim na okres od 07.04.2017r. do 27.04.2017r.



BURMISTRZ

mgr inż. Jacek Michalski