

Zarządzenie Nr 803
Burmistrza Nowego Dworu Gdańskiego
z dnia 23 maja 2017r.

w sprawie: dzierżawy nieruchomości w drodze bezprzetargowej.

Na podstawie art. 25 ust. 1 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U.2016.2147 z późn. zm.) w związku z art. 30 ust. 2 pkt. 3 Ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U.2016.446 z późn. zm.) oraz Zarządzenia Nr 367 Burmistrza Nowego Dworu Gdańskiego z dnia 16 października 2012 roku w sprawie ustalenia stawek czynszu za wydzierżawione grunty stanowiące własność Gminy Nowy Dwór Gdański **z a r z ą d z a m**, co następuje:

§ 1

Przeznaczam do dzierżawy w drodze bezprzetargowej na czas oznaczony 3 lata w terminie od 16.06.2017r. do 15.06.2020r. nieruchomość komunalną stanowiącą części działki Nr 605 o pow. 26m², użytek B, KW GD2M/00000969/6 położonej w Nowym Dworze Gdańskim przy ulicy Kościuszki, pod budowę utwardzenie z kostki betonowej typu „ażur” na podsypce cementowo - piaskowej, na rzecz nowego dzierżawcy. Roczny czynsz dzierżawny ustaliam w wysokości 52,00zł + 23%VAT= 104,00zł

§ 2

Roczny czynsz dzierżawny za nieruchomość opisaną w § 1 będzie ulegał zmianie zgodnie z aktem prawnym właściwego organu gminy.

§ 3

W Planie Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Nowy Dwór Gdański działka, o której mowa w § 1 stanowi „teren zabudowy mieszkaniowej mieszanej”.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

BURMISTRZ

mgr inż. Jacek Michałski

U Z A S A D N I E N I E

Opisana szczegółowo w Zarządzeniu nieruchomość jest własnością Gminy Nowy Dwór Gdański.

Do czasu realizacji Planu Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Nowy Dwór Gdański w/w nieruchomość oddaje się w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na rzecz nowego dzierżawcy.

W związku z powyższym wydanie Zarządzenia jest konieczne i uzasadnione.

KIEROWNIK
Referatu Majałku Komunalnego

mgr Bolesław Rudziński

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w drodze bezprzetargowej
Zarządzeniem Nr 803 Burmistrza Nowego Dworu Gdańskiego
z dnia 23 maja 2017r.

Lp	Nr działki	Nr KW	Pow. 2 w m	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób i termin zagospodarowania nieruchomości	Czynsz dzierżawny Termin płatności	Okres dzierżawy
1.	605 część	GD2M /00000 969/6	26	Działka położona w Nowym Dworze Gdańskim przy ul. Kościuszki na rzecz nowego dzierżawcy.	Teren zabudowy mieszkaniowej mieszanej	Grunt pod budowę utwardzenie z kostki betonowej typu „ażur” na podsypce cementowo - piaskowej	52zł+23% VAT = 104zł do 01-go każdego roku począwszy od 2017r	Od 16.06.2017r. do 15.06.2020r.

Roczny czynsz dzierżawny za nieruchomość opisane Lp. 1, będzie ulegał zmianie zgodnie z aktem prawnym właściwego organu gminy.

Wykaz niniejszy wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Nowym Dworze Gdańskim na okres od 26.05.2017r. do 15.06.2017r.



BURMISTRZ

mgr inż. *Jack Michalski*